



दिल्ली विकास प्राधिकरण  
रोशनारा क्लब  
रोशनारा रोड, दिल्ली-110007  
**ई निविदा सूचना. 16/डीआरसी/डीडीए/2024-25**

दिल्ली विकास प्राधिकरण के अध्यक्ष की ओर से पात्रता मानदंडों को पूरा करने वाली पात्र एजेंसियों/फर्म/व्यक्ति से निम्नलिखित कार्यों के लिए ई-टेंडरिंग मोड के माध्यम से ऑनलाइन निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं। निर्धारित तरीके से अपलोड नहीं की गई बोली का कोई हिसाब नहीं रखा जाएगा।

एस। नहीं।	एनआईटी संख्या एवं कार्य का नाम	अनुमानित लागत	I. निविदा प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि और समय
		बयाना राशि	II. निविदा के तकनीकी उद्घाटन का समय और तिथि
1.	कार्य का नाम: - डीडीए रोशनआरा क्लब का रखरखाव।  डीडीए रोशनआरा क्लब में 36 सुरक्षा गार्ड (बिना हथियार के) (कुशल) उपलब्ध कराकर अतिक्रमण की रोकथाम, निगरानी और सुरक्षा निगरानी सेवाओं के लिए एक फर्म/एजेंसी की नियुक्ति।	रु. 1,25,35,560/-	I. 24-02-2025 को अपराह्न 03.00 बजे तक
		रु.. 2,50,711/-	II. 25-02-2025 को अपराह्न 03.30 बजे
		12 महीने	

**पात्रता मानदंड:-** केवल वे एजेंसियां/फर्म/फर्म ही आवेदन करने के लिए पात्र होंगी जिन्होंने सरकारी विभाग या सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रम में निविदा आमंत्रित किए जाने वाले महीने से पहले के महीने के अंतिम दिन तक पिछले सात वर्षों के दौरान निम्नलिखित तरीके से समान कार्य सफलतापूर्वक पूरा किया हो: -

तीन समान पूर्ण किए गए कार्य जिनमें से प्रत्येक की लागत निविदा में रखे गए अनुमानित लागत के 40% के बराबर राशि से कम नहीं हो,

या

दो समान पूर्ण किए गए कार्य जिनमें से प्रत्येक की लागत निविदा में रखे गए अनुमानित लागत के 60% के बराबर राशि से कम नहीं होनी चाहिए,

या

एक समान पूर्ण कार्य जिसकी कुल लागत अनुमानित लागत के 80% से कम नहीं होगी, निविदा में डाला जाएगा।

• निष्पादित कार्य का मूल्य कार्य के वास्तविक मूल्य में 7% की साधारण दर से वृद्धि करके वर्तमान लागत स्तर पर लाया जाएगा, जिसकी गणना कार्य पूरा होने की तिथि से निविदाओं के लिए आवेदन प्राप्त करने की अंतिम तिथि तक की जाएगी।

**टर्नओवर: -**

**एजेंसी का पिछले पांच वर्षों में से तीन वित्तीय वर्षों के दौरान अनुमानित लागत का 50% से अधिक वार्षिक टर्नओवर होना चाहिए, जिसे चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा वैध यूडीआईएन के साथ प्रमाणित किया गया हो।**

**लाभ/हानि: -**

**एजेंसी को 31 मार्च, 2024 को समाप्त होने वाले पिछले पांच वर्षों के दौरान दो वर्षों से अधिक में कोई घाटा नहीं उठाना चाहिए।**

**नेटवर्थ सर्टिफिकेट: -**

**एजेंसी को प्रमाणित चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा जारी नवीनतम ऑडिटेड बैलेंस शीट के अनुसार नेटवर्थ सर्टिफिकेट प्रस्तुत करना चाहिए, जो निविदा में रखी गई अनुमानित लागत का न्यूनतम 15% हो।**

**पीएसएआरए लाइसेंस:**

**एजेंसी के पास पीएसएआरए (निजी सुरक्षा एजेंसी विनियमन अधिनियम-2005) लाइसेंस होना चाहिए। पीएसएआरए लाइसेंस की वैधता निविदा जमा करने की अंतिम तिथि तक वैध होनी चाहिए। इसका प्रमाण बोली के साथ अपलोड किया जाना चाहिए। निविदाकर्ता गृह मंत्रालय के साथ पंजीकृत होना चाहिए और निविदा के साथ पंजीकरण की एक प्रति प्रस्तुत करनी चाहिए।**

निविदा दस्तावेज ई-टेंडरिंग पोर्टल, यानी, वेबसाइट <https://eprocure.gov.in/eprocure/apporwww.dda.org.in> से 24-02-2025 (बिक्री की अंतिम तिथि) तक प्राप्त / डाउनलोड किए जा सकते हैं। बयाना राशि रु. 2,50,711/- को आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से "सीएयू स्पोर्ट्स डीडीए (ईएमडी खाता)" के खाते में जमा किया जाना चाहिए, जिसका खाता संख्या 1614159849 कोटक महिंद्रा बैंक, गुलमोहर पार्क, नई दिल्ली, (आईएफएससी. केकेबीके0000184) है। आरटीजीएस/एनईएफटी का विशिष्ट लेनदेन संदर्भ निविदाकर्ता द्वारा निर्धारित तिथि तक ई-टेंडरिंग प्रणाली में अपलोड करना होगा। संबंधित डीडीओ निविदाएं खोले जाने से पहले प्रत्येक आरटीजीएस/एनईएफटी भुगतान के विरुद्ध विशिष्ट लेनदेन संदर्भ संख्या के आधार पर अपने बैंकों से बयाना राशि सत्यापित करवाएं।

ईएमडी के विरुद्ध आरटीजीएस/एनईएफटी के विशिष्ट लेनदेन संदर्भ को वेबसाइट पर ऑनलाइन रखा जाएगा। डीडीए के ठेकेदार पंजीकरण बोर्ड (सीआरबी) में पंजीकृत बोलीदाता/निविदाकर्ता को निम्नानुसार ई-निविदा वार्षिक शुल्क का भुगतान करना आवश्यक है:

क्र.सं	ठेकेदार का वर्ग	प्रति वर्ष भुगतान की जाने वाली राशि
1	क्लास-I	रु. 20,000 + जीएसटी जो लागू हो
2	क्लास-II	रु. 16,000 + जीएसटी जो लागू हो

3	क्लास -III	रु. 14,000 + जीएसटी जो लागू हो
4	क्लास -IV	रु. 10,000 + जीएसटी जो लागू हो
5	क्लास -V	रु. 6,000+ जीएसटी लागू

जो बोलीदाता/निविदाकर्ता डीडीए में पंजीकृत नहीं हैं और डीडीए निविदाओं में बोली लगाना चाहते हैं, उन्हें ई-टेंडरिंग का वार्षिक शुल्क 20,000/- + जीएसटी (लागू होने पर) देना होगा यदि कोई ठेकेदार निर्धारित तिथि तक भुगतान करने में विफल रहता है, तो संबंधित ठेकेदार निविदा के लिए पात्र नहीं होगा।

निविदा ऑनलाइन प्रस्तुत की जाएगी।

निविदाकर्ताओं को निम्नलिखित दस्तावेज प्रस्तुत करने होंगे: -

- i. निविदा स्वीकृति पत्र की स्कैन की गई प्रति (कंपनी लेटर हेड पर दी जाएगी)।
- ii. निविदा आवेदन पत्र की स्कैन की गई प्रति
- iii. ईएमडी भुगतान के लिए आरटीजीएस/एनईएफटी/आईएमपीएस या किसी अन्य तरीके के संदर्भ की स्कैन की गई प्रति।
- iv. पैन नंबर की स्कैन की गई प्रति।
- v. जीएसटी पंजीकरण और नवीनतम दाखिल रिटर्न की स्कैन की गई प्रति.
- vi. ईएसआई, ईपीएफ पंजीकरण की स्कैन की गई प्रति.
- vii. पीएसएआरए की स्कैन की गई प्रति।
- viii. डीडीए के ठेकेदार पंजीकरण बोर्ड के पास जमा किए गए अपेक्षित ई-टेंडरिंग शुल्क के प्रमाण की स्कैन की गई प्रति।
- ix. चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा विधिवत ऑडिट और प्रमाणित टर्नओवर प्रमाणपत्र की स्कैन की गई प्रति, जिसके पास वैध यूडीआईएन हो।
- x. सरकारी विभाग या सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रम में पिछले सात वर्षों के दौरान पूर्ण किए गए समान कार्यों को दर्शाने वाले पूर्णता प्रमाण पत्र की स्कैन की गई प्रति।
- xi. प्रमाणित चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा फॉर्म बी-1 (अनुलम्बक-बी) में जारी निविदा में रखी गई अनुमानित लागत के न्यूनतम 15% के नवीनतम ऑडिटेड बैलेंस शीट के संबंध में नेटवर्थ प्रमाणपत्र।
- xii. xii. 100/- रुपये के गैर-न्यायिक स्टाम्प पेपर पर वचनबद्धता की स्कैन की गई प्रति, जो कि
  - a. एजेंसी किसी भी सरकारी, केन्द्रीय/राज्य विभाग/पीएसयू/स्वायत्त निकाय द्वारा काली सूची में नहीं डाली गई हो या उस पर प्रतिबंध नहीं लगाया गया हो और
  - b. एजेंसी अपने कर्मचारियों को दिल्ली/केन्द्र सरकार में लागू न्यूनतम मजदूरी दरों के अनुसार भुगतान करेगी।
- xiii. xiii. एनआईटी के खंड के अनुसार ईएसआई और ईपीएफ के संबंध में 100/- रुपये के गैर-न्यायिक स्टाम्प पेपर पर वचनबद्धता की स्कैन की गई प्रति.
- xiv. 31 मार्च 2024 को समाप्त होने वाले पिछले पांच वर्षों के दौरान एजेंसी के लाभ/हानि खाते की स्कैन की गई प्रति।
- xv. सत्यनिष्ठा संधि पत्र.
- xvi. xvi. एनआईटी की धाराओं के अनुसार आवश्यक कोई अन्य दस्तावेज.

**आवश्यक जानकारी और/या दस्तावेजों और/या बयाना राशि के संबंध में कमी पाए जाने वाली किसी भी निविदा पर विचार नहीं किया जाएगा।**

i) BoQ के रूप में मात्रा की अनुसूची।

नोट (1):- बोलीदाता केवल एक कार्य के लिए एक यूटीआर (यूनिक ट्रांजेक्शन रेफरेंस) का उपयोग करेगा। यदि यह पाया जाता है कि उसने विभिन्न निविदाओं के लिए एक यूटीआर नंबर का उपयोग किया है, तो उसके द्वारा प्रस्तुत सभी निविदाएं अस्वीकार कर दी जाएंगी और उसे भविष्य में डीडीए में आगे निविदा देने से रोक दिया जाएगा।

नोट (2):- इच्छुक निविदाकर्ता को डीडीए में निविदा देने से पहले यह सुनिश्चित करना चाहिए कि अपेक्षित शुल्क पहले ही सीआरबी के पास जमा कर दिया गया है।

नोट (3):- निविदाकर्ताओं द्वारा निविदा खोले जाने तक किसी भी दस्तावेज की हार्ड कॉपी जमा करने की आवश्यकता नहीं होगी। संबंधित दस्तावेजों की हार्ड कॉपी केवल सबसे कम बोली लगाने वाले से ही मांगी जाएगी।

नोट (4):- नियम और शर्तों, विशेष कार्य की पात्रता मानदंड, जिस तरह से बयाना राशि, निविदा की लागत आदि को आरटीजीएस मोड के माध्यम से जमा किया जाना है और अन्य जानकारी/निर्देशों के लिए, कृपया डीडीए की वेबसाइट <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> या [www.dda.org.in](http://www.dda.org.in) पर जाएं। ई-टेंडरिंग पर किसी भी सहायता के लिए कृपया संबंधित कार्यकारी अभियंता या मेसर्स एनआईसी से ईमेल [cppp-nic@nic.in](mailto:cppp-nic@nic.in) या 24X7 हेल्पलाइन नंबर 1800-3070-2232 पर संपर्क करें।

R.E(Civil)/DRC

इस लाइन के नीचे का विवरण प्रकाशित न किया जाए

---

No. F1(10)DDA/DRC/CIVIL/2024-25/27

Dated: 15-02-2025

Copy to:-

1. Commissioner (Sports), DDA- for kind information please.
2. The Secretary. DDA Contractor's Welfare Association Visas Minar, I.P. Estate, New Delhi.
3. The Secretary DDA Builders's Association, E-18, Vikas Kuteer, New Delhi.
4. The General Secretary, Delhi Contractor's Welfare Association (Regd.), 306, Masjid Moth, N.D.S.E., Part-II, New Delhi-110049.
5. All Secretary of DDA Sports Complexes for displaying on their Notice Boards.
6. Secy. (Coordn), Sports Wing, DDA
7. Sr. A.O. (Sports)/CAU, DDA
8. A.A.O/DRC, DDA
9. Concerned A. E.(Civil/Elect.)/DRC/ AD(Hort.)/Manager, DRC, DDA
10. DDA website-through e-mail to [ddatender@dda.org.in](mailto:ddatender@dda.org.in) with schedule.

R.E(Civil)/DRC

