



# भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-30082025-265830  
CG-DL-E-30082025-265830

असाधारण  
EXTRAORDINARY

भाग III—खण्ड 4  
PART III—Section 4

प्राधिकार से प्रकाशित  
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 582]  
No. 582]

नई दिल्ली, बृहस्पतिवार, अगस्त 28, 2025/भाद्र 6, 1947  
NEW DELHI, THURSDAY, AUGUST 28, 2025/BHADRA 6, 1947

दिल्ली विकास प्राधिकरण  
(मुख्य योजना अनुभाग)  
सार्वजनिक सूचना

नई दिल्ली, 27 अगस्त, 2025

फा. सं. पीएलजी/ एमपी/ 0002/ 2024/ एफ-20/—दिल्ली विकास प्राधिकरण/ केंद्र सरकार द्वारा दिल्ली विकास अधिनियम, 1957 की धारा 11-क के अंतर्गत दिल्ली मुख्य योजना -2021/ जोन-‘डी’ की क्षेत्रीय विकास योजना-2001 में किए जाने वाले निम्नलिखित प्रस्तावित संशोधन को सार्वजनिक सूचना हेतु एतद्वारा प्रकाशित किया जाता है। प्रस्तावित संशोधन के संबंध में यदि किसी व्यक्ति को कोई आपत्ति हो/ सुझाव देना हो, तो वे अपनी आपत्ति / सुझाव इस सार्वजनिक सूचना के प्रकाशन की तिथि से तीस (30) दिन की अवधि के अंदर [citzservices.dda.org.in](http://citzservices.dda.org.in) ऑनलाइन पोर्टल अथवा ई-मेल के माध्यम से [mpd2021.public@dda.org.in](mailto:mpd2021.public@dda.org.in) पर या लिखित रूप में आयुक्त एवं सचिव, दिल्ली विकास प्राधिकरण, ‘बी’ ब्लॉक, विकास सदन, नई दिल्ली-110023 को भेज सकते हैं। आपत्ति करने अथवा सुझाव देने वाले व्यक्ति अपना नाम, पता और टेलीफोन नंबर/ संपर्क नंबर/ ई-मेल आई.डी. भी दें, जो पठनीय हो।

**प्रस्तावित संशोधन:**

क्रम सं.	अवस्थिति	क्षेत्रफल (एकड़ में)	दिल्ली मुख्य योजना 2021/ जोन-डी की क्षेत्रीय विकास योजना-2001 के अनुसार भूमि उपयोग	परिवर्तित भूमि उपयोग	सीमाएं
1.	प्रस्तावित प्लॉट भरतपुर सड़क के साथ, आईएनए, नई दिल्ली में स्थित है।	2.5 एकड़	दिल्ली मुख्य योजना-2021 के अनुसार 'मनोरंजनात्मक' पी2 (सिटी पार्क, डिस्ट्रिक्ट पार्क, कम्युनिटी पार्क)	'आवासीय'	उत्तर: मनोरंजनात्मक (जोन-डी की क्षेत्रीय विकास योजना-2001 के अनुसार) और श्री जगन्नाथ मार्ग
			जोन-डी की क्षेत्रीय विकास योजना-2001 के अनुसार 'मनोरंजनात्मक' (डिस्ट्रिक्ट पार्क)		दक्षिण: मनोरंजनात्मक (जोन-डी की क्षेत्रीय विकास योजना-2001, के अनुसार) पूर्व: क्षेत्रीय विकास योजना रोड (भरतपुर सड़क) पश्चिम: आवासीय पॉकेट

प्रस्तावित संशोधन को दर्शाने वाला पाठ/ नक्शा निरीक्षण के लिए उपर्युक्त अवधि के दौरान सभी कार्य-दिवसों में उप निदेशक कार्यालय, मुख्य योजना अनुभाग, दिल्ली विकास प्राधिकरण, छठी मंजिल, विकास मीनार, आई.पी. एस्टेट, नई दिल्ली -110002 में उपलब्ध रहेगा। प्रस्तावित संशोधन को दर्शाने वाला पाठ/ नक्शा *निम्नलिखित लिंक* अर्थात् <http://164.100.63.104/mpd-2021-publicnotices-2025>, <https://dda.gov.in/mpd-2021-public-notices-2025> और [https:// citizenservices.dda.org.in](https://citizenservices.dda.org.in) पर भी उपलब्ध है।

सुरेन्द्र कुमार मीणा, आयुक्त एवं सचिव  
[विज्ञापन-III/4/असा./315/2025-26]

**DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY**  
(Master Plan Section)  
**PUBLIC NOTICE**

New Delhi, the 27th August, 2025

**F. No. PLG/MP/0002/2024/F-20/.**—The following modification which the Delhi Development Authority / Central Government proposes to make to the Master Plan for Delhi -2021 / Zonal Development Plan of Zone 'D'- 2001, under Section 11-A of DD Act, 1957, is hereby published for public information. Any person having any objection/suggestion with respect to the proposed modification may send the objection/suggestion via online portal [citizenservices.dda.org.in](http://citizenservices.dda.org.in) or via e-mail to [mpd2021.public@dda.org.in](mailto:mpd2021.public@dda.org.in) or in writing to the Commissioner-cum-Secretary,

DDA, 'B' Block, Vikas Sadan, New Delhi-110023 within a period of thirty (30) days from the date of publication of this notice. The person making the objection or suggestion should also give his / her Name, Address and Telephone / Contact Number(s) / E-mail ID which should be readable.

**Proposed Modification:**

Sl. No.	Location	Area (in Acres)	Landuse as per MPD-2021/ZDP Zone-D-2001	Landuse changed to	Boundaries
1.	The proposed plot is located along Bharatpur Sadak, at INA, New Delhi	2.5 Acres	'Recreational' P2 (City Park, District Park, Community Park)' as per MPD-2021.	'Residential'	<b>North:</b> Recreational (as per ZDP-2001, Zone-D) and Shri Jagannath Marg <b>South:</b> Recreational (as per ZDP-2001, Zone-D) <b>East:</b> ZDP Road (Bharatpur Sadak) <b>West:</b> Residential pocket
			'Recreational' (District Park) as per ZDP of Zone-D-2001		

The Text / Plan indicating the proposed modifications shall be available for inspection at the office of Deputy Director, Master Plan Section, DDA, 6th Floor, Vikas Minar, I.P. Estate, New Delhi-110002, on all working days within the period referred above. The text/plan indicating the proposed modifications is also available on the following link i.e. <http://164.100.63.104/mpd-2021-public-notices-2025>, <https://dda.gov.in/mpd-2021-public-notices-2025> and <https://citizenservices.dda.org.in>

SURENDRA KUMAR MEENA, Commissioner-cum-Secy.

[ADVT.-III/4/Exty./315/2025-26]



SAFDARJUNG  
AIRPORT

NAJAF KHAN  
TOMB

LODHI COLONY  
RLY STATION

AUROBINDO MARG

MEA SITE

AAI  
HOUSING

NCRTC

TYAGRAJ  
SPORTS  
COMPLEX





MAP 1: Tentative Location of site u/r measuring 2.5 Acres for proposed change of landuse from 'Recreational' (District Park) to 'Residential' allotted to MEA on MPD-2021 (part)





**MAP 2(b) : Tentative Location of site u/r measuring 2.5 Acres for proposed change of landuse from 'Recreational' (District Park) to 'Residential' allotted to MEA on approved ZDP, Zone -D -2001 (part)**

