

**DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY
DWARKA SPORTS COMPLEX SECTOR-17**

Online tenders are invited by the undersigned on behalf of Chairman, Delhi Development Authority (Sports Wing) for the following works.

NIT No: 02/DSC-17/DDA/2025-26

Name of work:- Maintenance of DWARKA SPORTS COMPLEX SECTOR-17, DDA.

Subhead:- Running of Pro-shop (Sports Equipment) at Dwarka Sports Complex, Sector-17, DDA on Monthly License Fee Basis.

कार्य का नाम:- द्वारका खेल परिसर सेक्टर-17, डीडीए का रखरखाव।

उपशीर्षक:- द्वारका खेल परिसर, सेक्टर-17, डीडीए में प्रो-शॉप (खेल उपकरण) का मासिक लाइसेंस शुल्क के आधार पर संचालन।

Reserve Price:- Rs. 62,860 (per month) + GST

Annual estimated contract value (12 Months) :- Rs.7,54,320/- i.e. enhancement of 5% annually) GST Excluded

Earnest Money:- Rs.15,087/-

Time Allowed:- One Years (extendable to three(1+1+1) years)

Online Bid Submission End Date:- 27-05-2025 upto 3:00 PM.

Online Bid Opening Date:- 28.05.2025 at 03:30 PM.

Tender Fee

1. *The bidders will deposit a non-refundable fee of Rs.500/- plus GST @18% per tender through RTGS/NEFT in the account of “CAU SPORTS DDA” having Account No. 1611994900 with “Kotak Mahindra Bank, Gulmohar Park, New Delhi, (IFSC. KKBK0000184).” and upload the UTR number along with payment details on-line. **It may be noted that this account is different from EMD deposition account.***
2. In case, tender is re invited for any reason, the bidder who has already paid the tender fee previously may not be required to resubmit the tender fee again.
3. If any bidder withdraws its bid or act in any manner that leads to cancellation of tender or re-invitation of tender and if the Competent Authority allows such bidder to participate in future tendering, even then no adjustment of tender fee would be allowed as stated in point 2 above.
4. **In case any contractor fails to make payment by the stipulated closing date of bid submission, the concerned contractor will not be eligible for tendering.**
5. No hard copy of any document will be required to be submitted by the tenderers till the opening of the tenders. Hard Copies of relevant documents will be required from the highest bidder only.

निविदा शुल्क

1. बोलीदाता “CAU SPORTS DDA” के खाते में RTGS/NEFT के माध्यम से प्रति निविदा 500/- रुपये + 18% GST की दर से गैर-वापसी योग्य फीस जमा करेंगे, जिसका खाता संख्या 1611994900 है, जो “कोटक महिंद्रा बैंक, गुलमोहर पार्क, नई दिल्ली, (IFSC. KKBK0000184)” के साथ है। तथा भुगतान विवरण के साथ UTR नंबर ऑनलाइन अपलोड करें। यह ध्यान दिया जा सकता है कि यह खाता EMD जमा करने वाले खाते से अलग है।

2. यदि किसी कारण से निविदा पुनः आमंत्रित की जाती है, तो बोलीदाता जिसने पहले ही निविदा शुल्क का भुगतान कर दिया है, उसे फिर से निविदा शुल्क जमा करने की आवश्यकता नहीं होगी।
3. यदि कोई बोलीदाता अपनी बोली वापस ले लेता है या किसी भी तरह से ऐसा कार्य करता है जिससे निविदा रद्द हो जाती है या निविदा को फिर से आमंत्रित किया जाता है और यदि सक्षम प्राधिकारी ऐसे बोलीदाता को भविष्य की निविदाओं में भाग लेने की अनुमति देता है, तब भी निविदा शुल्क का कोई समायोजन नहीं किया जाएगा, जैसा कि ऊपर बिंदु 2 में बताया गया है।
4. यदि कोई ठेकेदार बोली जमा करने की निर्धारित अंतिम तिथि तक भुगतान करने में विफल रहता है, तो संबंधित ठेकेदार निविदा के लिए पात्र नहीं होगा।
5. निविदा खुलने तक निविदाकर्ताओं द्वारा किसी भी दस्तावेज की हार्ड कॉपी जमा करने की आवश्यकता नहीं होगी। प्रासंगिक दस्तावेजों की हार्ड कॉपी केवल उच्चतम बोली लगाने वाले से ही मांगी जाएगी।

**DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY
DWARKA SPORTS COMPLEX SECTOR-17**

NIT NO. 02/DSC-17/DDA/2025-26

On-line tenders are invited by the undersigned on behalf of Delhi Development Authority (Sports Wing) for the work: - Running of Pro-shop (Sports Equipment) at Dwarka Sports Complex, Sector-17, DDA on Monthly License Fee Basis for a period of One years (Twelve months) on license fee basis. **The tender shall be in two parts viz 'Part -I' containing Technical Bid and 'Part – II' comprising 'Financial Bid'. Any person/agency having nil experience and no annual turnover are also entitled to submit the tenders. The bid not submitted in accordance with the prescribed manner will not be accounted for.** The Pro Shop is located at DWARKA SPORTS COMPLEX SECTOR-17 DDANew Delhi – 110075.

In Part – I of the tender, i.e. Technical Bid, the tenderer shall upload details of ownership/management of the agency. In case of company / firm, an attested copy of registration certificate and Article of Association is also to be furnished. In case of a partnership firm, the partnership deed, registration will be submitted and in case of a proprietorship firm the details of all proprietors and the percentage ownership in the proprietorship concern.

In Part – II of the tender should contain financial bid indicating monthly licence fee (per month) offered by the tenderer. The offer should be given in both words & figures.

दिल्ली विकास प्राधिकरण (खेल विंग) की ओर से, द्वारका स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स, सेक्टर-17, डी.डी.ए. में प्रो-शॉप (खेल उपकरण) चलाने के काम के लिए ऑनलाइन टेंडर आमंत्रित किए जाते हैं। यह कार्य मासिक लाइसेंस शुल्क पर एक वर्ष (बारह महीने) की अवधि के लिए होगा। **टेंडर दो भागों में होगा: भाग-I में तकनीकी बोली और भाग-II में वित्तीय बोली शामिल होगी। किसी भी व्यक्ति/एजेंसी को, चाहे उसका कोई अनुभव या वार्षिक टर्नओवर न हो, टेंडर जमा करने के लिए पात्र माना जाएगा। जो बोली निर्धारित तरीके से जमा नहीं की जाएगी, उसे स्वीकार नहीं किया जाएगा।** प्रो शॉप द्वारका स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स सेक्टर-17 डी.डी.ए. नई दिल्ली - 110075 में स्थित है।

टेंडर के भाग-I, अर्थात तकनीकी बोली में, टेंडरर को एजेंसी के स्वामित्व/प्रबंधन का विवरण अपलोड करना होगा। यदि यह कंपनी/फर्म है, तो पंजीकरण प्रमाणपत्र और एसोसिएशन के नियमों की सत्यापित प्रति भी जमा करनी होगी। यदि यह भागीदारी फर्म है, तो भागीदारी का समझौता और पंजीकरण जमा करना होगा और यदि यह प्रोप्राइटरशिप फर्म है, तो सभी प्रोप्राइटरों के विवरण और प्रोप्राइटरशिप चिंता में स्वामित्व के प्रतिशत का विवरण जमा करना होगा।

टेंडर के भाग-II में वित्तीय बोली होनी चाहिए जिसमें टेंडरर द्वारा प्रति माह प्रस्तावित मासिक लाइसेंस शुल्क का उल्लेख किया गया हो। प्रस्ताव को शब्दों और अंकों दोनों में दिया जाना चाहिए।

Sl. No.	NIT No. Name of work	Reserve Price	Tender Fee	Last date and time of submission of tender	Date and time of opening of Financial Bid
		Earnest Money	Time Allowed	Date and time of opening of Technical Bid	
1	DSC-17/DDA/2024-25 NOW: Maintenance of Dwarka Sports Complex Sector-17, DDA SH: Running of Pro-shop (Sports Equipment) at Dwarka Sports Complex, Sector-17, DDA on Monthly License Fee Basis, DDA on Monthly Licence Fee Basis	Rs.62,860 /- Per month	Rs.500/- + GST	27.05.2025 upto 3:00 PM	To be intimate later
		Rs. 15,087/-	12 Months	28.05.2025 at 3:30 PM	

Tender documents can be obtained / download on the e-tendering portal i.e. [website https://eprocure.gov.in/eprocure/app](https://eprocure.gov.in/eprocure/app) or www.dda.gov.in upto ----- (last date of sale). Earnest money amounting to **Rs. 15,087/-** and shall be deposited through RTGS/NEFT in the account of “CAU SPORTS DDA (EMD Account)” having account No. **1614159849** with “Kotak Mahindra Bank, Gulmohar Park, New Delhi - 110049, (IFSC Code No. KKBK0000184). The unique

transaction reference of RTGS/NEFT shall have to be uploaded by the tenderer in the E-Tendering system by the prescribed date. The DDOs concern will get earnest money verified from their banks based on the unique transaction reference no. against each RTGS/NEFT payment before the tenders are opened.

The unique transaction reference of RTGS/NEFT against EMD & Tender Fee shall be placed online on the website. Bidder/tenderer registered in Contractor's Registration Board (CRB) of DDA are required to pay the e-tendering annual charges as under:

निविदा दस्तावेज ई-टेंडरिंग पोर्टल यानी वेबसाइट पर प्राप्त / डाउनलोड किए जा सकते हैं <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> or www.dda.gov.in ----- (बिक्री की अंतिम तिथि) तक। बयाना राशि रु. 15,087/- होगी तथा इसे आर.टी.जी.एस./एन.ई.एफ.टी. के माध्यम से निम्नलिखित खाते में जमा किया जाएगा। “CAU SPORTS DDA (EMD Account)” having account No. 1614159849 with “Kotak Mahindra Bank, Gulmohar Park, New Delhi - 110049, (IFSC Code No. KKBK0000184). आरटीजीएस/एनईएफटी का विशिष्ट लेनदेन संदर्भ निविदाकर्ता को निर्धारित तिथि तक ई-टेंडरिंग सिस्टम में अपलोड करना होगा। निविदा खोले जाने से पहले डीडीओ संबंधित प्रत्येक आरटीजीएस/एनईएफटी भुगतान के लिए विशिष्ट लेनदेन संदर्भ संख्या के आधार पर अपने बैंकों से बयाना राशि सत्यापित करवाएंगे।

ईएमडी और टेंडर फीस के बदले आरटीजीएस/एनईएफटी के विशिष्ट लेनदेन संदर्भ को वेबसाइट पर ऑनलाइन रखा जाएगा। डीडीए के ठेकेदार पंजीकरण बोर्ड (सीआरबी) में पंजीकृत बोलीदाता/निविदाकर्ता को निम्नानुसार ई-टेंडरिंग वार्षिक शुल्क का भुगतान करना होगा:

S.No.	Class of Contractor	Amount to be paid p.a.
1	Class-I	Rs. 20,000
2	Class-II	Rs. 16,000
3	Class-III	Rs. 14,000
4	Class-IV	Rs. 10,000
5	Class-V	Rs. 6,000

The bidder/tenderer who are not registered in DDA and wish to bid in DDA tender are required to pay annual charge of E-tendering of Rs.20,000/- or to pay tender fee of Rs.500/- + GST (non-refundable).

The tender shall be submitted online in two parts, viz., technical bid and financial bid.

जो बोलीदाता/निविदाकर्ता डीडीए में पंजीकृत नहीं हैं और डीडीए निविदा में बोली लगाना चाहते हैं, उन्हें ई-टेंडरिंग का वार्षिक शुल्क 20,000/- रुपये या 500/- रुपये + जीएसटी (गैर-वापसी योग्य) का निविदा शुल्क देना होगा।

निविदा दो भागों में ऑनलाइन प्रस्तुत की जाएगी, अर्थात् तकनीकी बोली और वित्तीय बोली।

Technical Bid

The Tenderers are required to furnish following documents in technical bid: -

- i. Scanned copy of Tender Acceptance Letter (To be given on Company Letter Head).
- ii. Scanned copy of Tender Application Form (To be given on Company Letter Head).
- iii. Scanned copy of reference of RTGS/NEFT (EMD).
- iv. Scanned copy of Registration of PAN & GST (**The Bidder / Tenderer who has no registration of GST and wish to participate in tender, can submit their bid with an undertaking that the GST Registration will be submitted within one month of award of work failing which, the contract will be liable to be terminated; with applicability of other attendant penalty clauses**).
- v. Scanned copy of Proof of requisite fee deposited with Contractors Registration Board (CRB).
- vi. Scanned copy of Tender Fee shall be deposited through RTGS/NEFT in the account of "CAU SPORTS DDA" having Account No. 1611994900 with "Kotak Mahindra Bank, Gulmohar Park, New Delhi, (IFSC: KKBK0000184). **Please note that this account is different from EMD bank account.**
- vii. Scanned copy of Annual Turnover Certificate duly audited and certified by Chartered Accountant having valid UDIN.
- viii. Scanned copy of Experience Certificate.

Note: Sl. No. vii and viii in Technical Bid above are not required for startup agencies who does not have experience of running of Pro-Shop.

तकनीकी बोली

निविदाकर्ताओं को तकनीकी बोली में निम्नलिखित दस्तावेज प्रस्तुत करने होंगे: -

- i. निविदा स्वीकृति पत्र की स्कैन की गई प्रति (कंपनी लेटर हेड पर दी जानी है)।
- ii. निविदा आवेदन पत्र की स्कैन की गई प्रति (कंपनी लेटर हेड पर दी जानी है)।
- iii. आरटीजीएस/एनईएफटी (ईएमडी) के संदर्भ की स्कैन की गई प्रति।
- iv. पैन और जीएसटी के पंजीकरण की स्कैन की गई प्रति (बोलीदाता/निविदाकर्ता जिनके पास जीएसटी का पंजीकरण नहीं है और वे निविदा में भाग लेना चाहते हैं, वे इस वचन के साथ अपनी बोली प्रस्तुत कर सकते हैं कि कार्य दिए जाने के एक महीने के भीतर जीएसटी पंजीकरण प्रस्तुत किया जाएगा, अन्यथा, अनुबंध समाप्त किया जा सकता है; अन्य परिचर दंड धाराओं की प्रयोज्यता के साथ)।
- v. ठेकेदार पंजीकरण बोर्ड (सीआरबी) के पास जमा की गई अपेक्षित फीस के प्रमाण की स्कैन की गई प्रति।
- vi. निविदा शुल्क की स्कैन की गई प्रति को आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से "सीएयू स्पोर्ट्स डीडीए" के खाते में जमा किया जाएगा, जिसका खाता संख्या 1611994900 है, जो "कोटक महिंद्रा बैंक, गुलमोहर पार्क, नई दिल्ली, (आईएफएससी: केकेबीके0000184) में है। कृपया ध्यान दें कि यह खाता ईएमडी बैंक खाते से अलग है।
- vii. चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा विधिवत ऑडिट और प्रमाणित वार्षिक टर्नओवर प्रमाणपत्र की स्कैन की गई प्रति, जिसमें वैध यूडीआईएन हो।
- viii. अनुभव प्रमाण पत्र की स्कैन की गई प्रति।

नोट: तकनीकी बोली में उपरोक्त क्रमांक vii और viii उन स्टार्टअप एजेंसियों के लिए आवश्यक नहीं है, जिनके पास प्रो-शॉप चलाने का अनुभव नहीं है।

Any tender found lacking with respect to the necessary information and /or documents and/or Earnest Money with the Technical bid will not be considered.

Price Bid (second cover)

i) Schedule of price bid in the form of BoQ_XXXXX.xls

Note (1):- The bidder will use one UTR for one work only. In case, it is found that he has used one UTR number for different tenders, all the tenders submitted by him will be rejected and he will be debarred from further tendering in DDA in future."

Note (2):- The intending tenderer should ensure before tendering in DDA that the requisite fee has been already deposited with CRB.

Note (3):- No Hard copy of any document will be required to be submitted by the tenderers till the opening of the tenders. Hard Copies of relevant documents will be required from the lowest tenderer only.

Note (4):- For terms and conditions, eligibility criteria of specialized work, the manner in which Earnest Money is to be deposited through RTGS mode and other information/instructions, please visit DDA's website <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> or www.dda.gov.in. For any assistance on e-tendering please contact concerned EE or M/s N.I.C. on email cppp-nic@nic.in or 0120-4001062, 0120-4001002, 0120-4001005, 0120-6277787 or send a mail over to – support-eproc@nic.in.

तकनीकी बोली के साथ आवश्यक जानकारी और/या दस्तावेजों और/या बयाना राशि के संबंध में कमी पाए जाने पर किसी भी निविदा पर विचार नहीं किया जाएगा।

मूल्य बोली (दूसरा कवर)

i) BoQ_XXXXX.xls के रूप में मूल्य बोली की अनुसूची

नोट (1):- बोलीदाता केवल एक कार्य के लिए एक यूटीआर का उपयोग करेगा। यदि यह पाया जाता है कि उसने विभिन्न निविदाओं के लिए एक यूटीआर नंबर का उपयोग किया है, तो उसके द्वारा प्रस्तुत सभी निविदाएं अस्वीकार कर दी जाएंगी और उसे भविष्य में डीडीए में आगे की निविदा देने से रोक दिया जाएगा।

नोट (2): इच्छुक निविदाकर्ता को डीडीए में निविदा देने से पहले यह सुनिश्चित कर लेना चाहिए कि अपेक्षित शुल्क पहले ही सीआरबी के पास जमा कर दिया गया है।

नोट (3): निविदाकर्ताओं को निविदा खुलने तक किसी भी दस्तावेज की हार्ड कॉपी जमा करने की आवश्यकता नहीं होगी। संबंधित दस्तावेजों की हार्ड कॉपी केवल सबसे कम बोली लगाने वाले से ही मांगी जाएगी।

नोट (4): नियम और शर्तों, विशेष कार्य की पात्रता मानदंड, आरटीजीएस मोड के माध्यम से बयाना राशि जमा करने का तरीका और अन्य जानकारी/निर्देशों के लिए, कृपया डीडीए की वेबसाइट <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> या www.dda.gov.in पर जाएं। ई-टेंडरिंग पर किसी भी सहायता के लिए कृपया संबंधित ईई या मेसर्स एनआईसी से ईमेल cppp-nic@nic.in या 0120-4001062, 0120-4001002, 0120-4001005, 0120-6277787 या 0120-6277787 पर संपर्क करें। कृपया support-eproc@nic.in पर मेल भेजें।

**Resident Engineer/DSC-17
Authorized Signatory
For Commissioner (Sports)**

Dated:2025

Copy forwarded to: -

1. Commissioner (Sports), DDA – for information.
2. Director (Sports), DDA – for information.
3. Dir.(System), DDA - through E-mail for DDA Website.
4. Sr. A.O. (Sports), DDA
5. Secy. (Coordn), Sports Wing, DDA
6. Sect. DDA Contractor's Welfare Association Vikas Minar, I.P. Estate, New Delhi.
7. Sect. DDA Builders's Association, E-18, Vikas Kutir, New Delhi.
8. The General Secretary, Delhi Contractor's Welfare Association (Regd.), 306, Masjid Moth, N.D.S.E., Part-II, New Delhi-110049.
9. All Secretary of DDA Sports Complexes for displaying on their Notice Boards.
10. AAO/
11. Notice Board

Resident Engineer/DSC-17