



दिल्ली विकास प्राधिकरण  
द्वारका खेल परिसर  
द्वारका, नई दिल्ली

**निविदा संख्या 01/DSC -23/DDA/2023-24**

पात्रता मानदंडों को पूरा करने वाली पात्र एजेंसियों/फर्म/व्यक्ति से निम्नलिखित कार्य के लिए अध्यक्ष, दिल्ली विकास प्राधिकरण की ओर से ई-टेंडरिंग मोड के माध्यम से ऑनलाइन निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं। निर्धारित तरीके से अपलोड नहीं की गई बोली को बिल्कुल भी शामिल नहीं किया जाएगा

संख्या	एनआईटी नंबर और कार्य का नाम	अनुमानित लागत _____	I. निविदा जमा करने की अंतिम तिथि एवं समय
		अग्रिम धन _____ <td>II. तकनीकी रूप से निविदा खोलने का समय और तारीख</td>	II. तकनीकी रूप से निविदा खोलने का समय और तारीख
1.	कार्य का नाम:- द्वारका स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स सेक्टर-23, डीडीए का रखरखाव	Rs. 88,39,935/-	I. <u>17.10.2023</u> 03.00 PM तक
	एसएच: डीएससी सेक्टर 23 में सुरक्षा गार्ड (बिना हथियार) प्रदान करके निगरानी और सुरक्षा निगरानी सेवाएं प्रदान करने के लिए अतिक्रमण की रोकथाम के लिए एक फर्म/एजेंसी की नियुक्ति।	Rs.1,76,799/-	II. <u>18.10.2023</u> at 03.30 PM on
		365 दिन	

**पात्रता मानदंड:-** केवल वे एजेंसियां/फर्म/जिन्होंने सरकारी विभाग या सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रम में निविदाएं आमंत्रित करने वाले महीने से पहले के महीने के आखिरी दिन को समाप्त होने वाले पिछले सात वर्षों के दौरान निम्नलिखित तरीके से समान कार्य सफलतापूर्वक पूरा किया है, आवेदन करने के लिए पात्र होंगे: -

तीन समान पूर्ण किए गए कार्य, प्रत्येक की लागत निविदा में रखी गई अनुमानित लागत के 40% के बराबर राशि से कम नहीं होनी चाहिए।

OR

दो समान पूर्ण किए गए कार्य जिनकी प्रत्येक लागत निविदा में लगाई गई अनुमानित लागत के 60% के बराबर राशि से कम न हो।

OR

कुल लागत का एक समान पूरा किया गया कार्य, निविदा में लगाई गई अनुमानित लागत की 80% राशि से कम नहीं होना चाहिए।

- निष्पादित कार्य के मूल्य को कार्य के वास्तविक मूल्य को 7% की साधारण दर पर बढ़ाकर वर्तमान लागत स्तर पर लाया जाएगा, जिसकी गणना कार्य पूरा होने की तारीख से निविदाओं के लिए आवेदन प्राप्त होने की अंतिम तिथि तक की जाएगी।

#### **कारोबार:-**

वैध यूडीआईएन वाले चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा प्रमाणित पिछले पांच वर्षों में से तीन वित्तीय वर्षों के दौरान एजेंसी का वार्षिक कारोबार अनुमानित लागत का 50% से अधिक होना चाहिए।

#### **लाभ हानि: -**

एजेंसी को 31 तारीख को समाप्त होने वाले पिछले पांच वर्षों के दौरान दो वर्षों से अधिक समय में कोई नुकसान नहीं होना चाहिए। मार्च, 2023.

#### **नेटवर्थ सर्टिफिकेट:-**

एजेंसी को नेटवर्थ प्रमाणपत्र w.r.t. प्रस्तुत करना चाहिए। फॉर्म बी-1 (अनुलग्नक-बी) में प्रमाणित चार्टर्ड एकाउंटेंट्स द्वारा जारी निविदा में लगाई गई अनुमानित लागत का न्यूनतम 15% की नवीनतम लेखापरीक्षित बैलेंस शीट।

#### **PSARA लाइसेंस:**

एजेंसी के पास PSARA (प्राइवेट सिक्योरिटी एजेंसी रेगुलेशन एक्ट-2005) लाइसेंस होना चाहिए। पीएसएआरए लाइसेंस की वैधता निविदा जमा करने की अंतिम तिथि तक वैध होनी चाहिए। इसका एक प्रमाण बोली के साथ अपलोड किया जाना चाहिए। निविदाकर्ता को गृह मंत्रालय के साथ पंजीकृत होना चाहिए और निविदा के साथ पंजीकरण की एक प्रति प्रस्तुत करनी चाहिए।

निविदा दस्तावेज ई-टेंडरिंग पोर्टल यानी वेबसाइट <https://eprocure.gov.in/eprocure/apporwww.dda.org.in> से 17/10/2023 (बिक्री की अंतिम तिथि) तक प्राप्त/डाउनलोड किए जा सकते हैं। बयाना राशि रु. 1,76,799/- रुपये आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से "सीएयू स्पोर्ट्स डीडीए (ईएमडी खाता)" के खाते में जमा किए जाएंगे, जिसका खाता नंबर 1614159849 है, कोटक महिंद्रा बैंक, गुलमोहर पार्क, नई दिल्ली, (आईएफएससी। KKBK0000184) अद्वितीय लेनदेन संदर्भ आरटीजीएस/एनईएफटी की राशि निविदाकर्ता को निर्धारित तिथि तक ई-टेंडरिंग प्रणाली में अपलोड करनी होगी। संबंधित डीडीओ निविदाएं खोलने से पहले प्रत्येक आरटीजीएस/एनईएफटी भुगतान के लिए अद्वितीय लेनदेन संदर्भ संख्या के आधार पर अपने बैंकों से बयाना राशि का सत्यापन कराएंगे।

ईएमडी के बदले आरटीजीएस/एनईएफटी का अद्वितीय लेनदेन संदर्भ वेबसाइट पर ऑनलाइन रखा जाएगा।

डीडीए के ठेकेदार पंजीकरण बोर्ड (सीआरबी) में पंजीकृत बोलीदाता/निविदाकर्ता को ई-टेंडरिंग वार्षिक शुल्क का भुगतान निम्नानुसार करना आवश्यक है:

संख्या	ठेकेदार का वर्ग	प्रति वर्ष भुगतान की जाने वाली राशि
1	वर्ग -I	Rs. 20,000 + GST जैसा लागू हो
2	वर्ग -II	Rs. 16,000 + GST जैसा लागू हो
3	वर्ग -III	Rs. 14,000 + GST जैसा लागू हो
4	वर्ग -IV	Rs. 10,000 + GST जैसा लागू हो
5	वर्ग -V	Rs. 6,000+ GST जैसा लागू हो

जो बोलीदाता/निविदाकर्ता डीडीए में पंजीकृत नहीं हैं और डीडीए निविदाओं में बोली लगाना चाहते हैं, उन्हें ई-टेंडरिंग का वार्षिक शुल्क रुपये का भुगतान करना होगा। 20,000/- + जीएसटी जैसा लागू हो। यदि कोई ठेकेदार निर्धारित तिथि तक भुगतान करने में विफल रहता है, तो संबंधित ठेकेदार निविदा के लिए पात्र नहीं होगा।

निविदा ऑनलाइन जमा की जाएगी।

निविदाकारों को निम्नलिखित दस्तावेज प्रस्तुत करने होंगे: -

- I. निविदा स्वीकृति पत्र की स्कैन की गई प्रति (कंपनी के लेटर हेड पर दी जाए)।
- II. निविदा आवेदन पत्र की स्कैन की गई प्रति
- III. ईएमडी के भुगतान के लिए आरटीजीएस/एनईएफटी/आईएमपीएस या किसी अन्य माध्यम के संदर्भ की स्कैन की गई प्रति।
- IV. पैन नंबर की स्कैन की गई कॉपी
- V. जीएसटी पंजीकरण की स्कैन की गई प्रति और नवीनतम रिटर्न दाखिल किया गया।
- VI. ईएसआई, ईपीएफ पंजीकरण की स्कैन की गई प्रति।
- VII. PSARA की स्कैन की गई प्रति
- VIII. डीडीए के ठेकेदार पंजीकरण बोर्ड के पास जमा किए गए अपेक्षित ई-टेंडरिंग शुल्क के प्रमाण की स्कैन की गई प्रति।
- IX. वैध यूडीआईएन वाले चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा विधिवत ऑडिट और प्रमाणित टर्नओवर प्रमाणपत्र की स्कैन की गई प्रति।
- X. सरकारी विभाग या सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रम में पिछले सात वर्षों के दौरान पूरे किए गए समान कार्यों को दर्शाने वाले पूर्णता प्रमाण पत्र की स्कैन की गई प्रति।
- XI. नेटवर्थ प्रमाणपत्र w.r.t. फॉर्म बी-1 (अनुलग्नक-बी) में प्रमाणित चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा जारी निविदा में लगाई गई अनुमानित लागत का न्यूनतम 15% की नवीनतम लेखापरीक्षित बैलेंस शीट।
- XII. 100 रुपये के गैर-न्यायिक स्टांप पेपर पर उपक्रम की स्कैन की गई प्रति।
  - a) किसी भी सरकार द्वारा एजेंसी को काली सूची में नहीं डाला गया है या प्रतिबंधित नहीं किया गया है। केंद्रीय / राज्य विभाग / पीएसयू / स्वायत्त निकाय और
  - b) एजेंसी अपने कर्मचारियों को दिल्ली/केंद्र सरकार में लागू न्यूनतम वेतन दरों के अनुसार भुगतान करेगी।
- XIII. 100 रुपये के गैर-न्यायिक स्टांप पेपर पर उपक्रम की स्कैन की गई प्रति। एनआईटी के खंड के अनुसार ईएसआई और ईपीएफ के संबंध में

- XIV. 31 मार्च 2023 को समाप्त होने वाले पिछले पांच वर्षों के दौरान एजेंसी के लाभ/हानि खाते की स्कैन की गई कॉपी।
- XV. सत्यनिष्ठा संधि पत्र.
- XVI. एनआईटी की धारा के अनुसार आवश्यक कोई अन्य दस्तावेज।

आवश्यक जानकारी और/या दस्तावेजों और/या बयाना राशि के संबंध में किसी भी निविदा में कमी पाए जाने पर विचार नहीं किया जाएगा।

i) BoQ के रूप में मात्रा की अनुसूची।

नोट (1):- बोलीदाता केवल एक कार्य के लिए एक यूटीआर (यूनिक ट्रांजेक्शन रेफरेंस) का उपयोग करेगा। यदि यह पाया जाता है कि उसने विभिन्न निविदाओं के लिए एक यूटीआर नंबर का उपयोग किया है, तो उसके द्वारा प्रस्तुत सभी निविदाएं खारिज कर दी जाएंगी और उसे भविष्य में डीडीए में आगे की निविदा देने से रोक दिया जाएगा।

नोट (2):- इच्छुक निविदाकर्ता को डीडीए में निविदा डालने से पहले यह सुनिश्चित करना चाहिए कि अपेक्षित शुल्क सीआरबी के पास पहले ही जमा कर दिया गया है।

नोट (3):- निविदा खुलने तक निविदाकर्ताओं को किसी भी दस्तावेज की हार्ड कॉपी जमा करने की आवश्यकता नहीं होगी। संबंधित दस्तावेजों की हार्ड कॉपी केवल न्यूनतम निविदाकर्ता से ही अपेक्षित होगी।

नोट (4):- नियम और शर्तों, विशेष कार्य के पात्रता मानदंड, आरटीजीएस मोड के माध्यम से जमा की जाने वाली बयाना राशि, निविदा की लागत आदि और अन्य जानकारी/निर्देशों के लिए कृपया डीडीए की वेबसाइट [https](https://eprocure.gov.in/eprocure/app) पर जाएं। [//eprocure.gov.in/eprocure/app](https://eprocure.gov.in/eprocure/app) या [www.dda.org.in](http://www.dda.org.in) ई-टेंडरिंग पर किसी भी सहायता के लिए कृपया संबंधित ईई या मैसर्स एन.आई.सी. से संपर्क करें। ईमेल [cppp-nic@nic.in](mailto:cppp-nic@nic.in) या 24X7 हेल्पलाइन नंबर 1800-3070-2232 पर।

**SP/DSC/0119/2023/O/o/ Secretary**

**दिनांक 09/10/2023**

**-sd/-  
AE(Civil)/DSC Sec-23**



**DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY  
DWARKA SPORTS COMPLEX  
DWARKA, NEW DLHI - 110070**

**NIT NO. 01/DSC -23/DDA/2023-24**

Online tenders are invited through e-tendering mode on behalf of Chairman, Delhi Development Authority, for the following work from eligible agencies/ firm/person satisfying eligibility criteria. **The bid not uploaded in accordance with the prescribed manner will not be accounted for at all.**

S. No.	NIT No. & Name of work	Estimated Cost	I. Last date and time of submission of tender
		Earnest Money	II. Time and date of Technical opening of tender
		Time Allowed	
1.	<b>Name of work: - Maintenance of Dwarka Sports Complex Sec-23, DDA</b>  <b>SH: Engagement of a firm/agency for prevention of trespassing Watch &amp; Ward and security surveillance services by providing Security Guards (Without Arms) at DSC Sector 23</b>	Rs. 88,39,935/-	I. <u>17.10.2023</u> Upto 03.00 PM on
		Rs.1,76,799/-	II. <u>18.10.2023</u> at 03.30 PM on
		365 Days	

**Eligibility Criteria**:-Only those agencies/ Firm/ having successfully completed similar works in following manner during last seven years ending last day of the month previous to the month in which tenders are invited in Government Department or Public Sector Undertaking shall be eligible to apply: -

Three similar completed works each costing not less than the amount equal to 40% of the estimated cost put to tender,

OR

Two similar completed works costing each not less than the amount equal to 60% of the estimated cost put to tender,

OR

A \_\_\_\_\_  
C \_\_\_\_\_  
CS \_\_\_\_\_  
OW \_\_\_\_\_  
D \_\_\_\_\_

One similar completed work of aggregate cost not less than the amount 80% of estimated cost put to tender.

- The value of executed work shall be brought to current costing level by enhancing the actual value of work at simple rate of 7% calculated from date of completion of work to last date of receipt of application for the tenders.

**Turnover:** -

The agency should have annual turnover of more than 50% of the estimated cost during three financial years out of last five years duly certified by the chartered accountant having valid UDIN.

**Profit /loss:** -

The agency should not have incurred any loss in more than two years during the last **five** years ending 31<sup>st</sup>. March, 2023.

**Networth Certificate:** -

The agency should submit Networth certificate w.r.t. latest audited balance sheet of minimum 15% of the estimated cost put to tender issued by certified Chartered Accountants in **FORM B-1 (Annexure-B)**.

**PSARA License:**

The agency should possess PSARA (Private Security Agency Regulation Act-2005) License. The validity of PSARA license should be valid till the last date of submission of the tender. A proof thereof should be uploaded with the Bid. The tenderer should be registered with the Ministry of Home Affairs and furnish a copy of registration with the tender.

Tender documents can be obtained / downloaded from the e-tendering portal, i.e., **website <https://eprocure.gov.in/eprocure/apporwww.dda.org.in> up to 17/10/2023 (last date of sale)**. Earnest money amounting to **Rs. 1,76,799/-** shall be deposited through RTGS/NEFT in the account of **“CAU SPORTS DDA (EMD ACCOUNT)” having account No. 1614159849 with Kotak Mahindra Bank, Gulmohar Park, New Delhi, (IFSC. KKBK0000184)** The unique transaction reference of RTGS/NEFT shall have to be uploaded by the tenderer in the E-Tendering system by the prescribed date. The DDOs concerned will get earnest money verified from their banks based on the unique transaction reference number against each RTGS/NEFT payment before the tenders are opened.

The unique transaction reference of RTGS / NEFT against EMD shall be placed online on the website.

Bidder/tenderer registered in Contractor's Registration Board (CRB) of DDA are required to pay the e-tendering annual charges as under:

<b>S. No</b>	<b>Class of Contractor</b>	<b>Amount to be paid p.a.</b>
1	Class-I	Rs. 20,000 + GST as applicable
2	Class-II	Rs. 16,000 + GST as applicable
3	Class-III	Rs. 14,000 + GST as applicable
4	Class-IV	Rs. 10,000 + GST as applicable
5	Class-V	Rs. 6,000+ GST as applicable

Bidders/tenderers who are not registered in DDA and wish to bid in DDA tenders are required to pay annual charge of E-tendering of Rs. 20,000/- + GST as applicable. In case

A \_\_\_\_\_  
C \_\_\_\_\_  
CS \_\_\_\_\_  
OW \_\_\_\_\_  
D \_\_\_\_\_

any contractor fails to make payment by the stipulated date, the concerned contractor will not be eligible for tendering.

The tender shall be submitted online.

The Tenderers are required to furnish following documents: -

- i. Scanned copy of Tender Acceptance Letter (To be given on Company Letter Head).
- ii. Scanned copy of Tender Application Form
- iii. Scanned copy of reference of RTGS/NEFT/IMPS or any other mode for payment of EMD.
- iv. Scanned copy of PAN No.
- v. Scanned copy of GST registration and latest return filed.
- vi. Scanned copy of ESI, EPF Registration.
- vii. Scanned copy of PSARA.
- viii. Scanned copy of Proof of requisite E-tendering fee deposited with Contractors Registration Board of DDA.
- ix. Scanned copy of Turnover Certificate duly audited and certified by Chartered Accountant having valid UDIN.
- x. Scanned copy of completion certificate showing similar works completed during the last seven years in Government Department or Public Sector Undertaking.
- xi. Networth certificate w.r.t. latest audited balance sheet of minimum 15% of the estimated cost put to tender issued by certified Chartered Accountant in FORM B-1 (Annexure-B).
- xii. Scanned copy of undertaking on a non-judicial stamp paper of Rs. 100/- that
  - a. agency is not blacklisted or debarred by any Govt. Central / State department/PSU / Autonomous body and
  - b. the agency will make payments to its staff as per minimum rates of wages as applicable in Delhi /Central Government.
- xiii. Scanned copy of undertaking on a non-judicial stamp paper of Rs. 100/- regarding ESI and EPF as per clause of NIT.
- xiv. Scanned copy profit /loss account of the agency during the last five years ending **31<sup>st</sup> March 2023.**
- xv. Letter of Integrity Pact.
- xvi. Any other document required as per clauses of NIT.

***Any tender found lacking with respect to the necessary information and /or documents and/or Earnest Money will not be considered.***

i) Schedule of Quantity in the form of BoQ.

***Note (1):- The bidder will use one UTR (Unique Transaction Reference) for one work only. In case, it is found that he has used one UTR number for different tenders, all the tenders submitted by him will be rejected and he will be debarred from further tendering in DDA in future."***

***Note (2): - The intending tenderer should ensure before tendering in DDA that the requisite fee has been already deposited with CRB.***

***Note (3): - No Hard copy of any document will be required to be submitted by the tenderers till the opening of the tenders. Hard Copies of relevant documents will be required from the lowest tenderer only.***

A \_\_\_\_\_  
C \_\_\_\_\_  
CS \_\_\_\_\_  
OW \_\_\_\_\_  
D \_\_\_\_\_

**Note (4):- For terms and conditions, eligibility criteria of specialized work, the manner in which Earnest Money, cost of tender, etc., are to be deposited through RTGS mode and other information/instructions, please visit DDA's website <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> or [www.dda.org.in](http://www.dda.org.in). For any assistance on e-tendering please contact concerned EE or M/s N.I.C. on email [cppp-nic@nic.in](mailto:cppp-nic@nic.in) or 24 X 7 helpline number 1800-3070-2232.**

**SP/DSC/0119/2023/O/o/ Secretary**

**dated 16/09/2023**

**-sd/-  
AE(Civil)/DSC Sec-23**

A \_\_\_\_\_  
C \_\_\_\_\_  
CS \_\_\_\_\_  
OW \_\_\_\_\_  
D \_\_\_\_\_