

दिल्ली विकास प्राधिकरण
कुतुब गोल्फ कोर्स
एनआईटी नं.09/क्यूजीसी/डीडीए/2026-27

अध्यक्ष, डीडीए की ओर से अधोहस्ताक्षरी द्वारा निम्नलिखित कार्यों के लिए दो बोली प्रणाली में ऑनलाइन प्रतिशत दर निविदाएं निम्नलिखित कार्यों के लिए डीडीए के स्वीकृत एवं पात्र ठेकेदारों से निम्नांकित तिथि को अपराह्न 3.00 बजे तक उपयुक्त श्रेणी के साथ आमंत्रित की जाती हैं। नीचे उल्लिखित शर्त।

यदि बोली जमा करने की अंतिम तिथि बढ़ा दी जाती है तो ठेकेदार की भर्ती बोली जमा करने की मूल तिथि पर वैध होनी चाहिए।

मैं। बोली दस्तावेज जिसमें योजनाएं, विनिर्देश, किए जाने वाले विभिन्न प्रकार के कार्यों की मात्रा की अनुसूची और ठेकेदार के साथ अनुपालन किए जाने वाले अनुबंध के नियमों और शर्तों का सेट, जिसकी बोली स्वीकार की जा सकती है और अन्य आवश्यक दस्तावेज में देखे जा सकते हैं सचिव क्यूजीसी का कार्यालय, रविवार और सार्वजनिक छुट्टियों को छोड़कर हर दिन सुबह 11.00 बजे से दोपहर 3.00 बजे तक 23.09.2026 (3:00 बजे) के बीच।

द्वितीय विभाग के पास बिना कोई कारण बताए किसी भी संभावित आवेदन को अस्वीकार करने और योग्य ठेकेदारों की सूची को उसके द्वारा उपयुक्त समझी जाने वाली किसी भी संख्या तक सीमित करने का अधिकार सुरक्षित है, यदि निर्धारित मानदंड को पूरा करने वाली बहुत अधिक बोलियां प्राप्त होती हैं।

एनआईटी नंबर 09/क्यूजीसी/डीडीए/ 2026-27	
कार्य का नाम	कुतुब गोल्फ कोर्स का रखरखाव
उप शीर्ष	लाडा सराय और कुतुब गोल्फ कोर्स, डीडीए में एसटीपी पानी की टंकी की सफाई।
अनुमानित लागत	Rs. 6,95,343/-
अर्नेस्ट मनी	Rs.13,907/-
अनुबंध अवधि	एक वर्ष
निविदा जमा करने की अंतिम तिथि एवं समय	23.09.2026 अपराह्न 3.00 बजे तक
तकनीकी बोली खोलने की तिथि एवं समय	24.09.2026 अपराह्न 3.30 बजे
वित्तीय बोली खोलने की तिथि एवं समय	-
बैंक विवरण	अर्नेस्ट मनी (बयाना राशि) IFMIS पोर्टल https://ifmis.dda.org.in के ज़रिए जमा की जाएगी। IFMIS पोर्टल से जनरेट हुआ चालान EMD पेमेंट का सबूत होगा और टेंडर भरने वाले को इसे तय तारीख तक ई-टेंडरिंग सिस्टम में अपलोड करना होगा। टेंडर खुलने से पहले संबंधित DDO, IFMIS पोर्टल से अर्नेस्ट मनी का वेरिफिकेशन करवाएंगे। EMD जमा करने की प्रक्रिया एनेक्ज़र 'II' में दी गई है।

ध्यान दें:-

(1) बोलीदाता केवल एक कार्य के लिए एक यूटीआर का उपयोग करेगा। यदि यह पाया जाता है कि उसने विभिन्न निविदाओं के लिए एक यूटीआर नंबर का उपयोग किया है, तो उसके द्वारा प्रस्तुत सभी निविदाओं को अस्वीकार कर दिया जाएगा और भविष्य में उसे डीडीए में आगे की निविदा से वंचित कर दिया जाएगा।

(2) इच्छुक निविदाकार डीडीए में निविदा देने से पहले यह सुनिश्चित कर लें कि अपेक्षित शुल्क पहले ही सीआरबी के पास जमा कर दिया गया है

(3) निविदाकारों द्वारा निविदा खुलने तक किसी भी दस्तावेज की हार्ड कॉपी जमा करने की आवश्यकता नहीं होगी। न्यूनतम निविदाकर्ता से ही संबंधित दस्तावेजों की हार्ड कॉपी की आवश्यकता होगी।

(4) नियम और शर्तों, अर्नेस्ट मनी (बयाना राशि) और टेंडर की लागत आदि को IFMIS पोर्टल <https://ifmis.dda.org.in> के ज़रिए जमा करने के तरीके और अन्य जानकारी/निर्देशों के लिए, कृपया DDA की वेबसाइट <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> या www.dda.org.in पर जाएँ। ई-टेंडरिंग से जुड़ी किसी भी मदद के लिए कृपया 0120-4200462, 0120-4001002, 0120-4001005, 0120-6277787 पर संपर्क करें या support-eproc@nic.in पर ईमेल भेजें।

(5) निविदा दो भागों में ऑनलाइन जमा की जाएगी अर्थात तकनीकी बोली और वित्तीय बोली।

निविदाकारों के लिए महत्वपूर्ण नियम एवं शर्तें:-

निविदाकारों को निविदा में भाग लेने से पहले निम्नलिखित बातों का ध्यान रखना आवश्यक है।

1. ईएमडी के बदले आरटीजीएस/एनईएफटी का अद्वितीय लेनदेन संदर्भ, निविदा शुल्क इलेक्ट्रॉनिक समय और निविदा के लिए उपस्थिति रिकॉर्डिंग प्रणाली के लिए निर्दिष्ट स्थान पर ऑनलाइन जमा किया जाएगा।
2. तकनीकी बोली दिनांक 16.11.2024 को दोपहर 03:30 बजे बोलीदाताओं या बोलीदाताओं द्वारा अधिकृत उनके प्रतिनिधियों की उपस्थिति में ऑनलाइन खोली जाएगी। निविदाकर्ता बोली खोलने के समय या तो व्यक्तिगत रूप से या अधिकृत प्रतिनिधि के माध्यम से बोली पावती रसीद के साथ उपस्थित होने के लिए स्वतंत्र होंगे या वे अपने दूरस्थ छोर पर बोली खोलने के कार्यक्रम को ऑनलाइन देख सकते हैं।
3. टेंडर भरने वाले को IFMIS पोर्टल <https://ifmis.dda.org.in> के ज़रिए अर्नेस्ट मनी (बयाना राशि) के तौर पर ₹13,907 जमा करने होंगे। अगर टेंडर मंजूर हो जाता है, तो DDA इस EMD राशि को सिक्योरिटी डिपॉजिट के हिस्से के तौर पर अपने पास रखेगा; वरना, वैलिड PG मिलने के बाद DDA इसे वापस कर देगा। हालाँकि, अर्नेस्ट मनी पर कोई ब्याज नहीं दिया जाएगा।
4. निविदा दो भागों में ऑनलाइन जमा की जाएगी, अर्थात तकनीकी बोली और मूल्य बोली।
5. डीडीए के ठेकेदार पंजीकरण बोर्ड (सीआरबी) में पंजीकृत बोलीदाता/निविदाकर्ता को निम्नानुसार ई-निविदा वार्षिक शुल्क का भुगतान करना आवश्यक है:-

क्र.सं.	संविदाकार की कक्षा	भुगतान की जाने वाली राशि पी.ए. साथ ही लागू जीएसटी
1.	कक्षा -1	20,000/-
2.	कक्षा -2	16,000/-
3.	कक्षा -3	14,000/-
4.	कक्षा -4	10,000/-
5.	कक्षा- 5	6,000/-

निम्नलिखित दस्तावेजों की स्कैन की गई प्रतियों को निविदा के साथ अपलोड करना आवश्यक है।

- i. IFMIS पोर्टल <https://ifmis.dda.org.in> के ज़रिए जमा की गई अर्नेस्ट मनी (बयाना राशि) की स्कैन की हुई कॉपी।
- ii. डीडीए के ठेकेदार पंजीकरण बोर्ड (सीआरबी) में पंजीकरण का प्रमाण (सूचीकरण आदेश)
- iii. स्थायी खाता संख्या (पैन)।

iv. ईपीएफओ, ईएसआईसी के साथ पंजीकरण की स्कैन की गई प्रति

v. बैंक का रद्द चेक।

vi सरकारी विभाग या सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रम में पिछले सात वर्षों के दौरान पूर्ण किए गए समान कार्यों को दर्शाने वाले पूर्णता प्रमाण पत्र की स्कैन की गई प्रति।

vii. जीएसटी के लिए पंजीकरण का प्रमाण पत्र और अप टू डेट जीएसटी टैक्स फाइल रिटर्न की पावती।

viii. ई-निविदा के लिए अपेक्षित वार्षिक शुल्क की प्राप्ति डीडीए के सीआरबी सेल में जमा की गई।

ix. सत्यनिष्ठा समझौता (कंपनी के लेटर हेड पर दिया जाना है)।

x. निविदा स्वीकृति पत्र (कंपनी के लेटर हेड पर दिया जाना है)।

xi. एनआईटी की धाराओं के अनुसार आवश्यक कोई अन्य दस्तावेज।

xii. एक अंडरटेकिंग (कंपनी के लेटर हेड पर दिया जाना है) जिसमें एनआईटी नंबर/कार्य का नाम लिखा हो और जिसमें निम्नानुसार बताया गया हो:-

ए। "मैं/हम वचन देते हैं और पुष्टि करते हैं कि पात्र समान कार्य/कार्यों को किसी अन्य ठेकेदार के माध्यम से बैंक टू बैंक आधार पर निष्पादित नहीं किया गया है। इसके अलावा, यदि ऐसा उल्लंघन विभाग के संज्ञान में आता है, तो मुझे/हमें भविष्य में डीडीए में बोली लगाने से हमेशा के लिए वंचित कर दिया जाएगा। साथ ही, यदि ऐसा उल्लंघन कार्य शुरू होने की तिथि से पहले विभाग के संज्ञान में आता है, तो प्रभारी अभियंता को बयाना राशि जमा / प्रदर्शन गारंटी की पूरी राशि को जब्त करने के लिए स्वतंत्र होगा।

बी। मैं/हम वचन देते हैं और पुष्टि करते हैं कि मुझे/हमें किसी केंद्र/राज्य सरकार द्वारा काली सूची में नहीं डाला गया है। /नगर एजेंसी।

उपर्युक्त आवश्यक जानकारी और/या दस्तावेजों और/या तकनीकी बोली के साथ बयाना राशि के अभाव में पाए जाने वाले किसी भी निविदा को वित्तीय बोली में भाग लेने के लिए विचार नहीं किया जाएगा।

वित्तीय बोली

1. BoQ_XXXXX.xls . के रूप में मूल्य बोली की अनुसूची

-sd-

रेजिडेंट इंजीनियर (सिविल)
क्यूजीसी, डीडीए