

DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY



NITNo.: 02/SSC/DDA/2024-25

Name of work:- Maintenance of Saket Sports complex/Golf Course, DDA

SubHead:- Providing of various staff for office maintenance at SSC

कार्य का नाम:- साकेत स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स/गोल्फ कोर्स, डीडीए का रखरखाव

उपशीर्षक:- एसएससी में कार्यालय रखरखाव के लिए विभिन्न कर्मचारियों की व्यवस्था करना

Estimated Cost : Rs.50,83,776/-

Earnest Money : Rs.1,01,676/-

Time Allowed : 12Months

The NIT amounting to Rs.50,83,776/- containing pages 1 to 45 is hereby approved.

पृष्ठ 1 से 45 तक की राशि 50,83,776/- रूपये की एनआईटी को एतद्वारा अनुमोदित किया जाता है।

A

C

CS

RE/SSC

Secretary/SSC

**DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY
SAKET SPORTS COMPLEX
SAKET, NEW DELHI-110017**

NITNO.02/SSC/DDA/2024-25

Online tenders are **invited** through e-tendering mode on behalf of Chairman, Delhi Development Authority, for the following work from eligible agencies/ firm/person satisfying eligibility criteria. **The bid not uploaded in accordance with the prescribed manner will not be accounted for at all.**

दिल्ली विकास प्राधिकरण के अध्यक्ष की ओर से पात्रता मानदंडों को पूरा करने वाली पात्र एजेंसियों/फर्म/व्यक्ति से निम्नलिखित कार्य के लिए ई-टेंडरिंग मोड के माध्यम से ऑनलाइन निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं। निर्धारित तरीके से अपलोड नहीं की गई बोलियों का कोई हिसाब नहीं रखा जाएगा।

S. No.	NITNo. & Name of work	Estimated Cost	I.Last date and time of submission of tender
		Earnest Money	II.Time and date of Technical opening Of tender
		Time Allowed	
1.	Maintenance of Saket Sports complex/ Golf Course, DDA Name of work:- Providing of various staff for office maintenance at SSC	Rs.50,83,776/-	I. 17.03.2025 Upto 03.00PM on
		Rs.1,01,676/-	II.18.03.2025 At 03.30PM on
		12Months	

Eligibility Criteria:-Only those agencies/ Firm/ having successfully completed similar works in following manner during last seven years ending last day of the month previous to the month in which tenders are invited, in Government Department or Public Sector Undertaking shall be eligible to apply: -

पात्रता मानदंड:- केवल वे एजेंसियां/फर्म/फर्म ही आवेदन करने के लिए पात्र होंगे जिन्होंने सरकारी विभाग या सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रम में निविदा आमंत्रित किए जाने वाले महीने से पहले के महीने के अंतिम दिन तक पिछले सात वर्षों के दौरान निम्नलिखित तरीके से समान कार्य सफलतापूर्वक पूरा किया हो: -

Three similar completed works each costing not less than the amount equal to 40% of the estimated cost put to tender,

OR

A

C

CS

RE/SSC

Secretary/SSC

Two similar completed works costing each not less than the amount equal to 60% of the estimated cost put to tender,

OR

One similar completed work of aggregate cost not less than the amount 80% of estimated cost put to tender.

तीन समान पूर्ण कार्य, जिनमें से प्रत्येक की लागत निविदा में रखी गई अनुमानित लागत के 40% के बराबर राशि से कम नहीं है,
या
दो समान पूर्ण कार्य, जिनमें से प्रत्येक की लागत निविदा में रखी गई अनुमानित लागत के 60% के बराबर राशि से कम नहीं है,
या
एक समान पूर्ण कार्य, जिसकी कुल लागत निविदा में रखी गई अनुमानित लागत के 80% से कम नहीं है।

The value of executed work shall be brought to current costing level by enhancing the actual value of work at simple rate of 7% calculated from date of completion of work to last date of receipt of application for the tenders.

निष्पादित कार्य का मूल्य, कार्य समाप्ति की तिथि से निविदाओं के लिए आवेदन प्राप्त होने की अंतिम तिथि तक गणना की गई 7% की साधारण दर से कार्य के वास्तविक मूल्य में वृद्धि करके वर्तमान लागत स्तर पर लाया जाएगा।

Turnover:-

The agency should have annual turnover of more than 50% of the estimated cost during three financial years out of last five years duly certified by the chartered accountant having valid UDIN.

टर्नओवर:-

एजेंसी का पिछले पांच वर्षों में से तीन वित्तीय वर्षों के दौरान अनुमानित लागत का 50% से अधिक वार्षिक टर्नओवर होना चाहिए, जिसे वैध यूडीआईएन वाले चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा प्रमाणित किया जाना चाहिए।

Profit /loss:-

The agency should not have incurred any loss in more than two years during the last **five** years ending 31st. March, 2024.

लाभ/हानि:-

एजेंसी को 31 मार्च, 2024 को समाप्त होने वाले पिछले पांच वर्षों के दौरान दो वर्षों से अधिक में कोई हानि नहीं होनी चाहिए।

NetworthCertificate:-

The agency should submit Networth certificate w.r.t. latest audited balance sheet of minimum 15% of the estimated cost put to tender issued by certified Chartered Accountants in **FORM B-1 (Annexure-B)**.

नेटवर्थ प्रमाण पत्र:-

एजेंसी को प्रमाणित चार्टर्ड एकाउंटेंट्स द्वारा जारी नवीनतम ऑडिटेड बैलेंस शीट के संबंध में नेटवर्थ प्रमाण पत्र प्रस्तुत करना होगा, जो कि निविदा में लगाई गई अनुमानित लागत का न्यूनतम 15% होगा, जो कि फॉर्म बी-1 (अनुलग्नक-बी) में होगा।

Tender documents can be obtained / downloaded from the e-tendering portal, i.e., **website [https://eprocure.gov.in/eprocure/apporwww.dda.org.inupto17.03.2025\(lastdateofsale\)](https://eprocure.gov.in/eprocure/apporwww.dda.org.inupto17.03.2025(lastdateofsale))**.

Earnest money amounting to **Rs.1,01,676/-** shall be deposited through RTGS/NEFT in the account of **“CAU SPORTS DDA (EMD ACCOUNT)” having account No. 1614159849 with Kotak Mahindra Bank, Gulmohar Park, New Delhi, (IFSC. KKBK0000184)** The unique transaction reference of RTGS/NEFT shall have to be uploaded by the tenderer in the E-Tendering system by the prescribed date. The DDOs concerned will get earnest money verified from their banks based on the unique transaction reference number against each RTGS/NEFT payment before the tenders are opened.

A

C

CS

RE/SSC

Secretary/SSC

निविदा दस्तावेज ई-टेंडरिंग पोर्टल, अर्थात, वेबसाइट <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> या www.dda.org.in से 17.03.2025 (बिद्री की अंतिम तिथि) तक प्राप्त/डाउनलोड किए जा सकते हैं। 1,01,676/- रुपये की बयाना राशि को कोटक महिंद्रा बैंक, गुलमोहर पार्क, नई दिल्ली, (IFSC. KKBK0000184) के साथ खाता संख्या 1614159849 वाले "CAU SPORTS DDA (EMD ACCOUNT)" के खाते में RTGS/NEFT के माध्यम से जमा किया जाना चाहिए। RTGS/NEFT का विशिष्ट लेनदेन संदर्भ निविदाकर्ता द्वारा निर्धारित तिथि तक ई-टेंडरिंग प्रणाली में अपलोड किया जाना चाहिए। संबंधित DDO निविदा खोले जाने से पहले प्रत्येक RTGS/NEFT भुगतान के विरुद्ध विशिष्ट लेनदेन संदर्भ संख्या के आधार पर अपने बैंकों से बयाना राशि सत्यापित करवाएंगे।

The unique transaction reference of RTGS/NEFT against EMD shall be placed online on the website.

Bidder/tenderer registered in Contractor's Registration Board (CRB) of DDA are required to pay the e-tendering annual charges as under:

ईएमडी के विरुद्ध आरटीजीएस/एनईएफटी का विशिष्ट लेन-देन संदर्भ वेबसाइट पर ऑनलाइन रखा जाएगा। डीडीए के ठेकेदार पंजीकरण बोर्ड (सीआरबी) में पंजीकृत बोलीदाता/निविदाकर्ता को निम्नानुसार ई-निविदा वार्षिक शुल्क का भुगतान करना आवश्यक है:

S.No	Class of Contractor	Amount to be paid p.a.
1	Class-I	Rs.20,000+GST as applicable
2	Class-II	Rs.16,000+GST as applicable
3	Class-III	Rs.14,000+GST as applicable
4	Class-IV	Rs.10,000+GST as applicable
5	Class-V	Rs.6,000+GST as applicable

Bidders/tenderers who are not registered in DDA and wish to bid in DDA tenders are required to pay annual charge of E-tendering of Rs. 20,000/- + GST as applicable. In case any contractor fails to make payment by the stipulated date, the concerned contractor will not be eligible for tendering.

The tender shall be submitted online.

जो बोलीदाता/निविदाकर्ता डीडीए में पंजीकृत नहीं हैं और डीडीए में बोली लगाना चाहते हैं, उन्हें ई-टेंडरिंग का वार्षिक शुल्क 20,000/- + जीएसटी (लागू होने पर) देना होगा। यदि कोई ठेकेदार निर्धारित तिथि तक भुगतान करने में विफल रहता है, तो संबंधित ठेकेदार निविदा के लिए पात्र नहीं होगा।

निविदाएं ऑनलाइन प्रस्तुत की जाएंगी।

The Tenderers are required to furnish following documents:-

- Scanned copy of Tender Acceptance Letter (To be give non Company Letter Head).
- Scanned copy of Tender Application Form
- Scanned copy of EMD declaration form (Annexure A) / Scanned copy of reference of RTGS/NEFT/IMPS or any other mode for payment of EMD.
- Scanned copy of PAN No.
- Scanned copy of GST registration and latest return filed.
- Scanned copy of ESI, EPF Registration.
- Scanned copy of Proof of requisite E-tendering fee deposited with Contractors Registration Board of DDA.
- Scanned copy of Turnover Certificate duly audited and certified by Chartered Accountant having valid UDIN.

A

C

CS

RE/SSC

Secretary/SSC

- ix. Scanned copy of completion certificates howing similar works completed during the last seven years in Government Department or Public Sector Undertaking.
- x. Networth certificate w.r.t. latest audited balance sheet of minimum 15% of the estimated cost put to tender is sued by certified Chartered Accountant in FORM B-1 (Annexure-B).
- xi. Scanned copy of undertaking on a non-judicial stamp paper of Rs. 100/- that
 - a. Agency is not blacklisted or debarred by any Govt. Central/State department/PSU / Autonomous body and
 - b. The agency will make payments to its staff as per minimum rates of wages as applicable in Delhi /Central Government.
- xii. Scanned copy of undertaking on a non-judicial stamp paper of Rs. 100/- regarding ESI and EPF as per clause of NIT.
- xiii. Scanned copy profit/ loss account of the agency during the last five years ending **31st March 2024.**
- xiv. Letter of Integrity Pact.
- xv. Any other document required as per clauses of NIT.

निविदाकर्ताओं को निम्नलिखित दस्तावेज प्रस्तुत करने होंगे:-

- i. निविदा स्वीकृति पत्र की स्कैन की गई प्रति (कंपनी पत्र शीर्ष पर दी जानी है)।
- ii. निविदा आवेदन पत्र की स्कैन की गई प्रति
- iii. ईएमडी घोषणा पत्र (अनुलग्नक ए) की स्कैन की गई प्रति/आरटीजीएस/एनईएफटी/आईएमपीएस या ईएमडी के भुगतान के लिए किसी अन्य तरीके के संदर्भ की स्कैन की गई प्रति।
- iv. पैन नंबर की स्कैन की गई प्रति।
- v. जीएसटी पंजीकरण और नवीनतम रिटर्न दाखिल करने की स्कैन की गई प्रति।
- vi. ईएसआई, ईपीएफ पंजीकरण की स्कैन की गई प्रति।
- vii. डीडीए के ठेकेदार पंजीकरण बोर्ड के पास जमा की गई अपेक्षित ई-टेंडरिंग फीड के सबूत की स्कैन की गई प्रति।
- viii. वैध यूडीआईएन वाले चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा पूरी तरह से ऑडिट और प्रमाणित टर्नओवर प्रमाणपत्र की स्कैन की गई प्रति।
- ix. सरकारी विभाग या सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रम में पिछले सात वर्षों के दौरान पूरे किए गए समान कार्यों को दर्शाने वाले पूर्णता प्रमाण पत्र की स्कैन की गई प्रति।
- x. प्रमाणित चार्टर्ड एकाउंटेंट द्वारा फॉर्म-1 (अनुलग्नक-बी) में जारी निविदा में रखी गई अनुमानित लागत के न्यूनतम 15% की नवीनतम ऑडिट की गई बैलेंस शीट के संबंध में नेटवर्थ प्रमाण पत्र।
- xi. 100/- रुपये के गैर-न्यायिक स्टाम्प पेपर पर वचन की स्कैन की गई प्रति कि
 - a. एजेंसी किसी भी सरकारी, केंद्रीय/राज्य विभाग/पीएसयू/स्वायत्त निकाय द्वारा ब्लैक लिस्टेड या प्रतिबंधित नहीं है और
 - b. एजेंसी अपने कर्मचारियों को दिल्ली/केंद्र सरकार में लागू न्यूनतम मजदूरी दरों के अनुसार भुगतान करेगी।
- xii. एनआईटी के खंड के अनुसार ईएसआई और ईपीएफ के संबंध में 100/- रुपये के गैर-न्यायिक स्टाम्प पेपर पर वचन की स्कैन की गई प्रति।
- xiii. पिछले पांच वर्षों के दौरान एजेंसी के लाभ/हानि खाते की स्कैन की गई प्रति 31 मार्च 2024 को भेजी जानी चाहिए।
- xiv. सत्यनिष्ठा समझौते का पत्र।
- xv. एनआईटी के प्रावधानों के अनुसार आवश्यक कोई अन्य दस्तावेज।

Any tender found lacking with respect to the necessary information and /or documents and/or Earnest Money will not be considered.

A

C

CS

RE/SSC

Secretary/SSC

i) Schedule of Quantity in the form of BoQ.

आवश्यक जानकारी और/या दस्तावेजों और/या बयाना राशि के संबंध में कमी पाए जाने पर किसी भी निविदा पर विचार नहीं किया जाएगा।

i) बीओक्यू के फॉर्म में मात्रा की अनुसूची।

Note (1):- The bidder will use one UTR (Unique Transaction Reference) for one work only. In case, it is found that he has used one UTR number for different tenders, all the tenders submitted by him will be rejected and he will be debarred from further tendering in DDA in future."

Note (2): - The intending tenderer should ensure before tendering in DDA that the requisite fee has been already deposited with CRB.

Note (3): -No Hard copy of any document will be required to be submitted by the tenderers till the opening of the tenders. Hard Copies of relevant documents will be required from the lowest tenderer only.

Note(4):-For terms and conditions, eligibility criteria of specialized work, the manner in which Earnest Money, cost of tender, etc., are to be deposited through RTGS mode and other information/instructions, please visit DDA's website <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> or www.dda.org.in. For any assistance on e-tendering please contact concerned EE or M/s N.I.C.onemailcppp-nic@nic.in or 24X 7 helpline number 1800-3070-2232.

नोट (1):- बोलीदाता एक यूटीआर (यूनिक ट्रांजेक्शन रेफरेंस) का इस्तेमाल केवल एक काम के लिए करेगा। यदि यह पाया जाता है कि उसने अलग-अलग निविदाओं के लिए एक ही यूटीआर नंबर का इस्तेमाल किया है, तो उसके द्वारा प्रस्तुत सभी निविदाएं खारिज कर दी जाएंगी और उसे भविष्य में डीडीए में आगे निविदा देने से रोक दिया जाएगा।

नोट (2):- इच्छुक निविदाकर्ता को डीडीए में निविदा देने से पहले यह सुनिश्चित कर लेना चाहिए कि अपेक्षित शुल्क पहले ही सीआरबी के पास जमा कर दिया गया है।

नोट (3):- निविदाकर्ताओं द्वारा निविदा खुलने तक किसी भी दस्तावेज की हार्ड कॉपी जमा करने की आवश्यकता नहीं होगी। संबंधित दस्तावेजों की हार्ड कॉपी केवल सबसे कम बोली लगाने वाले से ही मांगी जाएगी।

नोट (4):- नियम एवं शर्तों, विशेष कार्य के पात्रता मानदंड, जिस तरीके से बयाना राशि, निविदा की लागत, आदि, आरटीजीएस मोड के माध्यम से जमा की जाती है और अन्य जानकारी/निर्देशों के लिए, कृपया डीडीए की वेबसाइट <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> या www.dda.org.in देखें। ई-टेंडरिंग पर किसी भी सहायता के लिए कृपया संबंधित ईई या एम/एस एनआईसी से ईमेल cppp-nic@nic.in पर या 24X7 हेल्पलाइन नंबर 1800-3070-2232 पर संपर्क करें।

R.E.(Civil)/SSC

A

C

CS

RE/SSC

Secretary/SSC