

दिल्ली विकास प्राधिकरण
(चिल्ला स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स)
NIT नंबर 08/CSC/DDA/2026-27

दिल्ली विकास प्राधिकरण (स्पोर्ट्स विंग) की ओर से, नीचे हस्ताक्षर करने वाले अधिकारी द्वारा इस काम के लिए ऑनलाइन टेंडर आमंत्रित किए जाते हैं: - चिल्ला स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स में तीन साल (छत्तीस महीने) की अवधि के लिए लाइसेंस फीस के आधार पर 'प्रो शॉप' चलाना। टेंडर दो भागों में होगा, यानी 'भाग-I' जिसमें टेक्निकल बिड होगी और 'भाग-II' जिसमें 'फाइनेंशियल बिड' होगी। कोई भी व्यक्ति/एजेंसी, चाहे उसका कोई अनुभव न हो या कोई सालाना टर्नओवर न हो, टेंडर जमा कर सकता है। तय तरीके से जमा नहीं की गई बिड पर विचार नहीं किया जाएगा। प्रो शॉप चिल्ला स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स, वसुंधरा एन्क्लेव, दिल्ली-110096 में स्थित है।

टेंडर के भाग-I, यानी टेक्निकल बिड में, टेंडर भरने वाले को एजेंसी की ओनरशिप/मैनेजमेंट की जानकारी अपलोड करनी होगी। कंपनी/फर्म के मामले में, रजिस्ट्रेशन सर्टिफिकेट और आर्टिकल ऑफ एसोसिएशन की अटेस्टेड कॉपी भी देनी होगी। पार्टनरशिप फर्म के मामले में, पार्टनरशिप डीड और रजिस्ट्रेशन जमा करना होगा और प्रोप्राइटरशिप फर्म के मामले में, सभी प्रोप्राइटर की जानकारी और प्रोप्राइटरशिप फर्म में ओनरशिप का प्रतिशत बताना होगा।

टेंडर के भाग-II में फाइनेंशियल बिड होनी चाहिए, जिसमें टेंडर भरने वाले द्वारा ऑफर की गई मंथली लाइसेंस फीस (प्रति माह) का जिक्र हो। यह ऑफर शब्दों और अंकों, दोनों में दिया जाना चाहिए।

क्रम संख्या	NIT नंबर काम का नाम	आरक्षित मूल्य	टेंडर शुल्क	टेंडर जमा करने की अंतिम तिथि और समय	वित्तीय बोली खोलने की तारीख और समय
		बयाना राशि	अनुमत समय	तकनीकी बोली खोलने की तारीख और समय	
1	08/CSC /DDA/2026-27 काम: चिल्ला स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स, DDA का रखरखाव SH: मासिक लाइसेंस शुल्क के आधार पर CSC, DDA में प्रो शॉप चलाना	₹20,696/- प्रति माह	₹500 + GST	23.07.2026 दोपहर 3:00 बजे तक	बाद में अंतरंग होने के लिए
		₹4,967/-	12 महीने	24.07.2026 सुबह 11:00 बजे	

टेंडर से जुड़े डॉक्यूमेंट्स ई-टेंडरिंग पोर्टल यानी <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> या www.dda.gov.in वेबसाइट से 23.07.2026 (बिक्री की आखिरी तारीख) तक हासिल या डाउनलोड किए जा सकते हैं। 4,967 रुपये की अर्नेस्ट मनी (बयाना राशि) RTGS/NEFT के जरिए "CAU SPORTS DDA (EMD Account)" के खाते में जमा करनी होगी। यह खाता "कोटक महिंद्रा बैंक, गुलमोहर पार्क, नई दिल्ली - 110049" में है और इसका अकाउंट नंबर 1614159849 है (IFSC कोड KKBK0000184 है)। टेंडर भरने वाले को तय तारीख तक ई-टेंडरिंग सिस्टम में RTGS/NEFT का यूनिक ट्रांज़ैक्शन रेफरेंस अपलोड करना होगा। टेंडर खुलने से पहले, संबंधित DDOs हर RTGS/NEFT पेमेंट के यूनिक ट्रांज़ैक्शन रेफरेंस नंबर के आधार पर अपने बैंकों से अर्नेस्ट मनी का वेरिफिकेशन करवाएं।

EMD और टेंडर फीस के लिए RTGS/NEFT का यूनिक ट्रांज़ैक्शन रेफरेंस वेबसाइट पर ऑनलाइन दर्ज करना होगा।

DDA के कॉन्ट्रैक्टर रजिस्ट्रेशन बोर्ड (CRB) में रजिस्टर्ड बोली लगाने वालों/टेंडर भरने वालों को ई-टेंडरिंग का सालाना शुल्क इस प्रकार देना होगा:

क्र. सं.	ठेकेदार की श्रेणी	प्रति वर्ष भुगतान की जाने वाली राशि
1	क्लास- I	₹20,000
2	क्लास- II	₹16,000
3	क्लास- III	₹14,000
4	क्लास- IV	₹10,000
5	क्लास- V	₹6,000

जो बोली लगाने वाले/टेंडर भरने वाले DDA में रजिस्टर्ड नहीं हैं और DDA टेंडर में बोली लगाना चाहते हैं, उन्हें E-टेंडरिंग के लिए ₹20,000 का सालाना शुल्क या ₹500 + GST (जो वापस नहीं होगा) का टेंडर शुल्क देना होगा।

टेंडर ऑनलाइन दो हिस्सों में जमा करना होगा: टेक्निकल बिड और फाइनेंशियल बिड।

टेक्निकल बिड

टेंडर भरने वालों को टेक्निकल बिड में ये डॉक्यूमेंट्स देने होंगे:-

- टेंडर एक्सेप्टेंस लेटर की स्कैन की हुई कॉपी (कंपनी के लेटर हेड पर)।
- टेंडर एप्लीकेशन फॉर्म की स्कैन की हुई कॉपी (कंपनी के लेटर हेड पर)।
- RTGS/NEFT (EMD) के रेफरेंस की स्कैन की हुई कॉपी।
- PAN और GST रजिस्ट्रेशन की स्कैन की हुई कॉपी (जो बिडर/टेंडर भरने वाला GST में रजिस्टर्ड नहीं है और टेंडर में हिस्सा लेना चाहता है, वह इस अंडरटेकिंग के साथ अपनी बिड जमा कर सकता है कि काम मिलने के एक महीने के अंदर GST रजिस्ट्रेशन जमा कर दिया जाएगा; ऐसा न करने पर कॉन्ट्रैक्ट रद्द किया जा सकता है और साथ ही संबंधित पेनल्टी क्लॉज़ भी लागू होंगे)।
- कॉन्ट्रैक्टर्स रजिस्ट्रेशन बोर्ड (CRB) के पास ज़रूरी फीस जमा करने के सबूत की स्कैन की हुई कॉपी।
- टेंडर फीस की स्कैन की हुई कॉपी, जो RTGS/NEFT के ज़रिए "CAU SPORTS DDA" के अकाउंट में जमा की गई हो (अकाउंट नंबर 1611994900, कोटक महिंद्रा बैंक, गुलमोहर पार्क, नई दिल्ली, IFSC: KKBK0000184)। ध्यान दें कि यह अकाउंट EMD बैंक अकाउंट से अलग है।
- वैलिड UDIN वाले चार्टर्ड अकाउंटेंट से ऑडिट और सर्टिफाई किए गए सालाना टर्नओवर सर्टिफिकेट की स्कैन की हुई कॉपी।
- एक्सपीरियंस सर्टिफिकेट की स्कैन की हुई कॉपी।

नोट: ऊपर बताई गई टेक्निकल बिड में सीरियल नंबर vii और viii उन स्टार्टअप एजेंसियों के लिए ज़रूरी नहीं हैं जिनके पास प्रो-शॉप चलाने का अनुभव नहीं है।

अगर किसी टेंडर में ज़रूरी जानकारी, दस्तावेज़ या अर्नेस्ट मनी (बयाना राशि) में से किसी चीज़ की कमी पाई जाती है, तो टेक्निकल बिड के साथ उस टेंडर पर विचार नहीं किया जाएगा।

प्राइस बिड (दूसरा लिफाफा)

i) BoQ_XXXXX.xls के फॉर्मेट में प्राइस बिड का शेड्यूल

नोट (1):- बिडर एक काम के लिए सिर्फ एक UTR का इस्तेमाल करेगा। अगर यह पाया जाता है कि उसने अलग-अलग टेंडर के लिए एक ही UTR नंबर का इस्तेमाल किया है, तो उसके सभी टेंडर रिजेक्ट कर दिए जाएंगे और उसे भविष्य में DDA में टेंडर भरने से रोक दिया जाएगा।

- नोट (2) :- टेंडर भरने वाले को DDA में टेंडर भरने से पहले यह पक्का कर लेना चाहिए कि ज़रूरी फ़ीस CRB के पास जमा कर दी गई है।
- नोट (3) :- टेंडर खुलने तक टेंडर भरने वालों को किसी भी डॉक्यूमेंट की हार्ड कॉपी जमा करने की ज़रूरत नहीं होगी। सिर्फ सबसे कम बोली लगाने वाले (lowest tenderer) से ही ज़रूरी डॉक्यूमेंट्स की हार्ड कॉपी मांगी जाएगी।
- नोट (4) :- शर्तों, खास काम के लिए योग्यता के मानदंडों, RTGS मोड से अर्नेस्ट मनी (बयाना राशि) जमा करने के तरीके और दूसरी जानकारी/निर्देशों के लिए, कृपया DDA की वेबसाइट <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> या www.dda.gov.in पर जाएं। ई-टेंडरिंग के बारे में किसी भी मदद के लिए कृपया संबंधित EE या M/s N.I.C. से ईमेल cphp-nic@nic.in या फ़ोन नंबर 0120-4001062, 0120-4001002, 0120-4001005, 0120-6277787 पर संपर्क करें या support-eproc@nic.in पर ईमेल भेजें।

रेज़िडेंट इंजीनियर/CSC
अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता
कमिशनर (स्पोर्ट्स) की ओर से
दिनांक: 13.07.2026

F.No.F5 () CSC/DDA/2026-27/252

इनको प्रतिलिपि भेजी गई: -

1. आयुक्त (खेल), DDA - जानकारी के लिए।
2. निदेशक (खेल), DDA - जानकारी के लिए।
3. निदेशक (सिस्टम), DDA - DDA वेबसाइट के लिए ई-मेल द्वारा।
4. वरिष्ठ लेखा अधिकारी (खेल), DDA
5. सचिव (समन्वय), खेल विंग, DDA
6. सचिव, DDA ठेकेदार कल्याण संघ, विकास मीनार, I.P. एस्टेट, नई दिल्ली।
7. सचिव, DDA बिल्डर्स एसोसिएशन, E-18, विकास कुटीर, नई दिल्ली।
8. महासचिव, दिल्ली ठेकेदार कल्याण संघ (पंजीकृत), 306, मस्जिद मोठ, N.D.S.E., पार्ट-II, नई दिल्ली-110049।
9. DDA खेल परिसरों के सभी सचिव - अपने नोटिस बोर्ड पर प्रदर्शित करने के लिए।
10. AAO/CSC
11. नोटिस बोर्ड

रेज़िडेंट इंजीनियर/CSC