

**DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY**  
**HARI NAGAR SPORTS COMPLEX**  
**BERI WALA BAGH, HARI NAGAR, NEW DELHI-110064**

**NIT NO. 06/HNSC/DDA/2025-26**

On-line tenders are invited by the undersigned on behalf Chairman of Delhi Development Authority of the work: - Running of Snack Bar at Hari Nagar Sports Complex for a period of three years (thirty six months) on license fee basis. **The tender shall be in two parts viz ‘Part -I’ containing Technical Bid and ‘Part – II’ comprising ‘Financial Bid’.** Only those agencies having a minimum of one (1) year’s experience in the field of Running of Snack Bar at Govt. Department / PSU / Private Sector/reputed firms/agencies during the last five years **having a minimum turnover of Rs. 1.00 lac in any of the last five financial years ending March 2024 are entitled to submit the tenders. The bid not submitted in accordance with the prescribed manner will not be accounted for.** The Snack Bar is located at Hari Nagar Sports Complex, DDA New Delhi – 110064.

In Part – I of the tender, i.e. Technical Bid, the tenderer shall upload details of ownership/management of the agency, experience of similar nature of works undertaken by them i.e. copies of award letters and certificates of satisfactory completion, duly attested, authenticated proof showing annual turnover, manpower available with them, their qualifications and experience in the field etc. In case of company / firm, an attested copy of registration certificate and Article of Association is also to be furnished. In case of a partnership firm, the partnership deed, registration will be submitted and in case of a proprietorship firm the details of all proprietors and the percentage ownership in the proprietorship concern.

**In Part – II** of the tender should contain financial bid indicating monthly licence fee (per month) offered by the tenderer. The offer should be given in both words & figures.

Sl. No.	<u>NIT No.</u>  <u>Name of work</u>	Reserve Price	Tender Fee	Last date and time of submission of tender	Date and time of opening of Financial Bid
		Earnest Money	Time Allowed	Date and time of opening of Technical Bid	
1	06/HNSC/DDA/2025-26  NOW: Maintenance of Hari Nagar Sports Complex, DDA	Rs. 9,421/- Per month	Rs.500/- + GST	<u>06/10/2025</u> upto 3:00 PM	To be intimate later
	SH: Running Maintenance and Operation of Snack Bar at Hari Nagar Sports Complex on monthly licence fee basis.	Rs. 7,128/-	36 Months	<u>08/10/2025</u> at 11:00AM	

Tender documents can be obtained / download on the e-tendering portal i.e. **website <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> or [www.dda.gov.in](http://www.dda.gov.in) upto 06/10/2025 (last date of sale).** Earnest money amounting to **Rs. 7,128/-** and shall be deposited through RTGS/NEFT in the account of “CAU SPORTS DDA (EMD Account)” having account No. 1614159849 with Kotak Mahindra Bank, Gulmahor Park, New Delhi, (IFSC- KKBK0000184). The unique transaction reference of RTGS/NEFT shall have to be uploaded by the tenderer in the E-Tendering system by the prescribed date. The DDOs concern will get earnest money verified from their banks based on the unique transaction reference no. against each RTGS/NEFT payment before the tenders are opened.

The unique transaction reference of RTGS/NEFT against EMD & Tender Fee shall be placed online on the website. Bidder/tenderer registered in Contractor’s Registration Board (CRB) of DDA are required to pay the e-tendering annual charges as under (Plus GST as applicable):

Sl. No	Class of Contractor	Amount to be paid p.a.
1	Class-I	Rs. 20,000
2	Class-II	Rs. 16,000
3	Class-III	Rs. 14,000
4	Class-IV	Rs. 10,000
5	Class-V	Rs. 6,000

The bidder/tenderer who are not registered in DDA and wish to bid in DDA tender are required to pay annual charge of E-tendering of Rs.20,000/- or to pay tender fee of Rs.500/- + GST @18% (non-refundable).

The tender shall be submitted online in two parts, viz., technical bid and financial bid

### **Technical Bid**

The Tenderers are required to furnish following documents in technical bid:-

- i. Scanned copy of Tender Acceptance Letter (To be given on Company Letter Head).
- ii. Scanned copy of Tender Application Form (To be given on Company Letter Head).
- iii. Scanned copy of reference of RTGS/NEFT (EMD).
- iv. Scanned copy of Registration of PAN & GST (**The Bidder / Tenderer who has no registration of GST and wish to participate in tender, can submit their bid with an undertaking that the GST Registration will be submitted within one month of award of work failing which, the contract will be liable to be terminated; with applicability of other attendant penalty clauses**)
- v. Scanned copy of Proof of requisite fee deposited with Contractors Registration Board (CRB).
- vi. Scanned copy of Tender Fee shall be deposited through RTGS/NEFT in the account of "CAU SPORTS DDA" having Account No. 1611994900 with "Kotak Mahindra Bank, Gulmohar Park, New Delhi, (IFSC: KKBK0000184). **Please note that this account is different from EMD bank account.**
- vii. Scanned copy of Annual Turnover Certificate duly audited and certified by Chartered Accountant having valid UDIN.
- viii. Scanned copy of Experience Certificate.

***Any tender found lacking with respect to the necessary information and /or documents and/or Earnest Money with the Technical bid will not be considered.***

### **Financial Bid**

i) Schedule of Financial bid in the form of BoQ\_XXXXX.xls

- Note (1):- The bidder will use one UTR for one work only. In case, it is found that he has used one UTR number for different tenders, all the tenders submitted by him will be rejected and he will be debarred from further tendering in DDA in future
- Note (2):- The intending tenderer should ensure before tendering in DDA that the requisite fee has been already deposited with CRB.
- Note (3):- No Hard copy of any document will be required to be submitted by the tenderers till the opening of the tenders. Hard Copies of relevant documents will be required from the lowest tenderer only.
- Note (4):- For terms and conditions, eligibility criteria of specialized work, the manner in which Earnest Money is to be deposited through RTGS mode and other information/instructions, please visit DDA's website <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> or [www.dda.gov.in](http://www.dda.gov.in). For any assistance on e-tendering please contact concerned EE or M/s N.I.C. on email [cppp-nic@nic.in](mailto:cppp-nic@nic.in) or 0120-4001062, 0120-4001002, 0120-4001005, 0120-6277787, or send a mail over to – [support-eproc@nic.in](mailto:support-eproc@nic.in).

-Sd/-  
**Resident Engineer/HNSC  
Authorized Signatory  
For Commissioner (Sports)**

**No. F5(403)2023-24/HNSC/DDA/CIVIL/217**

**Dated: 26/09/2025**

#### **Copy forwarded to: -**

1. Commissioner (Sports), DDA – for information.
2. Director (Sports), DDA – for information.
3. Dir.(System), DDA - through E-mail for DDA Website.
4. Sr. A.O. (Sports), DDA
5. Secy. (Coordn), Sports Wing, DDA
6. Sect. DDA Contractor's Welfare Association Vikas Minar, I.P. Estate, New Delhi.
7. Sect. DDA Builders's Association, E-18, Vikas Kutir, New Delhi.
8. The General Secretary, Delhi Contractor's Welfare Association (Regd.), 306, Masjid Moth, N.D.S.E., Part-II, New Delhi-110049.
9. All Secretary of DDA Sports Complexes for displaying on their Notice Boards.
10. AAO/HNSC
11. Notice Board

-Sd/-  
**Resident Engineer/HNSC**

**दिल्ली विकास प्राधिकरण**  
**हरि नगर खेल परिसर**  
**बेरी वाला बाग, हरि नगर, नई दिल्ली-110064**

**एनआईटी सं. 06/एचएनएससी/डीडीए/2025-26**

दिल्ली विकास प्राधिकरण के अध्यक्ष की ओर से अधोहस्ताक्षरी द्वारा निम्नलिखित कार्य के लिए ऑनलाइन निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं: - लाइसेंस शुल्क के आधार पर तीन वर्ष (छत्तीस महीने) की अवधि के लिए हरि नगर स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स में स्नैक बार का संचालन। निविदा दो भागों में होगी अर्थात् 'भाग-I' जिसमें तकनीकी बोली होगी और 'भाग-II' जिसमें 'वित्तीय बोली' होगी। केवल वे एजेंसियां जिन्हें पिछले पांच वर्षों के दौरान सरकारी विभाग/पीएसयू/निजी क्षेत्र/प्रतिष्ठित फर्मों/एजेंसियों में स्नैक बार चलाने के क्षेत्र में कम से कम एक (1) वर्ष का अनुभव है और जिनका मार्च 2024 को समाप्त होने वाले पिछले पांच वित्तीय वर्षों में से किसी एक में न्यूनतम टर्नओवर 1.00 लाख रुपये है, निविदाएं जमा करने के हकदार हैं। निर्धारित तरीके से प्रस्तुत नहीं की गई बोली का हिसाब नहीं दिया जाएगा। स्नैक बार हरि नगर स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स, डीडीए नई दिल्ली - 110064 में स्थित है।

निविदा के भाग-I, अर्थात् तकनीकी बोली में, निविदाकर्ता को एजेंसी के स्वामित्व/प्रबंधन का विवरण, उनके द्वारा किए गए समान प्रकृति के कार्यों का अनुभव, अर्थात् अवार्ड पत्रों और संतोषजनक समापन प्रमाणपत्रों की प्रतियाँ, वार्षिक कारोबार, उनके पास उपलब्ध जनशक्ति, क्षेत्र में उनकी योग्यताएँ और अनुभव आदि दर्शाने वाला विधिवत सत्यापित, प्रमाणित प्रमाण पत्र अपलोड करना होगा। कंपनी/फर्म के मामले में, पंजीकरण प्रमाणपत्र और एसोसिएशन के अनुच्छेद की सत्यापित प्रति भी प्रस्तुत करनी होगी। साझेदारी फर्म के मामले में, साझेदारी विलेख, पंजीकरण और स्वामित्व फर्म के मामले में सभी स्वामियों का विवरण और स्वामित्व संस्था में प्रतिशत स्वामित्व प्रस्तुत करना होगा।

निविदा के भाग-II में निविदाकर्ता द्वारा प्रस्तावित मासिक लाइसेंस शुल्क (प्रति माह) दर्शाते हुए वित्तीय बोली शामिल होनी चाहिए। प्रस्ताव शब्दों और अंकों दोनों में दिया जाना चाहिए।

क्रम संख्	एनआईटी संख्या कार्य का नाम	आरक्षित मूल्य	निविदा शुल्क	निविदा जमा करने की अंतिम तिथि और समय	वित्तीय बोली खोलने की तिथि और समय
		बयाना राशि	अनुमत समय	तकनीकी बोली खोलने की तिथि और समय	
1	<b>06/एचएनएससी/डीडीए/2025-26</b>  कार्य का नाम :- हरि नगर स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स, डीडीए का रखरखाव।  उपशीर्ष :- मासिक लाइसेंस शुल्क के आधार पर हरि नगर स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स में स्नैक बार का रखरखाव और संचालन।	रु. 9,421/- प्रति माह	रु. 500/- + जीएसटी	<b>06-10-2025</b> अपराह्न 3:00 बजे तक	बाद में सूचित किया जाएगा
		रु. 7,128/-	36 महीने	<b>08-10-2025</b> पूर्वाह्न 11:00 बजे	

निविदा दस्तावेज ई-टेंडरिंग पोर्टल अर्थात वेबसाइट <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> या [www.dda.gov.in](http://www.dda.gov.in) पर 06/10/2025 (बिक्री की अंतिम तिथि) तक प्राप्त/डाउनलोड किए जा सकते हैं। बयाना राशि रु. 7,128/- आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से “सीएयू स्पोर्ट्स डीडीए (ईएमडी खाता)” के खाते में जमा की जाएगी, जिसका खाता संख्या 1614159849 कोटक महिंद्रा बैंक, गुलमोहर पार्क, नई दिल्ली, (IFSC- KKBK0000184) में है। आरटीजीएस/एनईएफटी का विशिष्ट लेनदेन संदर्भ निविदाकर्ता द्वारा निर्धारित तिथि तक ई-टेंडरिंग प्रणाली में अपलोड किया जाना चाहिए। संबंधित डीडीओ निविदाएं खोले जाने से पहले प्रत्येक आरटीजीएस/एनईएफटी भुगतान के लिए विशिष्ट लेनदेन संदर्भ संख्या के आधार पर अपने बैंकों से बयाना राशि का सत्यापन करवाएं।

ईएमडी और निविदा शुल्क के विरुद्ध आरटीजीएस/एनईएफटी के विशिष्ट लेनदेन संदर्भ को वेबसाइट पर ऑनलाइन रखा जाएगा।

डीडीए के ठेकेदार पंजीकरण बोर्ड (सीआरबी) में पंजीकृत बोलीदाता/निविदाकर्ता को निम्नलिखित ई-निविदा शुल्क (लागू होने पर जीएसटी सहित) का भुगतान करना होगा:

S.No.	ठेकेदार का वर्ग	प्रति वर्ष देय राशि
1	श्रेणी-I	रु. 20,000
2	श्रेणी-II	रु. 16,000
3	श्रेणी-III	रु. 14,000
4	श्रेणी-IV	रु. 10,000
5	श्रेणी-V	रु. 6,000

जो बोलीदाता/निविदाकर्ता डीडीए में पंजीकृत नहीं हैं और डीडीए निविदा में बोली लगाना चाहते हैं, उन्हें ई-टेंडरिंग का वार्षिक शुल्क 20,000/- रुपये या निविदा शुल्क 500/- रुपये + जीएसटी (गैर-वापसी योग्य) का भुगतान करना होगा।

निविदा दो भागों में ऑनलाइन प्रस्तुत की जाएगी, अर्थात तकनीकी बोली और वित्तीय बोली।

### **तकनीकी बोली**

निविदाकर्ताओं को तकनीकी बोली में निम्नलिखित दस्तावेज प्रस्तुत करने होंगे:-

- निविदा स्वीकृति पत्र की स्कैन की गई प्रति (कंपनी लेटर हेड पर दी जानी है)।
- निविदा आवेदन पत्र की स्कैन की गई प्रति (कंपनी लेटर हेड पर दी जानी है)।
- आरटीजीएस/एनईएफटी (ईएमडी) के संदर्भ की स्कैन की गई प्रति।
- पैन और जीएसटी पंजीकरण की स्कैन की गई प्रति (बोलीदाता/निविदाकर्ता जिनके पास जीएसटी का पंजीकरण नहीं है और निविदा में भाग लेना चाहते हैं, वे इस वचनबद्धता के साथ अपनी बोली प्रस्तुत कर सकते हैं कि कार्य सौंपे जाने के एक महीने के भीतर जीएसटी पंजीकरण प्रस्तुत किया जाएगा, अन्यथा, अनुबंध समाप्त किया जा सकता है; अन्य संबद्ध दंड धाराओं के लागू होने के साथ)
- ठेकेदार पंजीकरण बोर्ड (सीआरबी) के पास जमा किए गए अपेक्षित शुल्क के प्रमाण की स्कैन की गई प्रति।
- निविदा शुल्क की स्कैन की गई प्रति आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से “सीएयू स्पोर्ट्स डीडीए” के खाते में जमा की जाएगी, जिसका खाता संख्या 1611994900 है, जो “कोटक महिंद्रा बैंक, गुलमोहर पार्क, नई दिल्ली, (आईएफएससी. KKBK0000184) में है। कृपया ध्यान दें कि यह खाता ईएमडी बैंक खाते से अलग है।
- वार्षिक टर्नओवर प्रमाणपत्र की स्कैन की गई प्रति, जो वैध यूडीआईएन वाले चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा विधिवत ऑडिट और प्रमाणित हो।
- अनुभव प्रमाण पत्र की स्कैन की गई प्रति।

तकनीकी बोली के साथ आवश्यक जानकारी और/या दस्तावेजों और/या बयाना राशि के संबंध में किसी भी निविदा पर विचार नहीं किया जाएगा।

### **मूल्य बोली (द्वितीय लिफाफा)**

i) मूल्य बोली अनुसूची BoQ\_XXXXX.xls के रूप में

नोट (1):- बोलीदाता केवल एक कार्य के लिए एक यूटीआर संख्या का उपयोग करेगा। यदि यह पाया जाता है कि उसने विभिन्न निविदाओं के लिए एक ही यूटीआर संख्या का उपयोग किया है, तो उसके द्वारा प्रस्तुत सभी निविदाएँ अस्वीकार कर दी जाएंगी और उसे भविष्य में डीडीए में आगे निविदाएँ देने से रोक दिया जाएगा।

नोट (2):- इच्छुक निविदाकर्ता को डीडीए में निविदा देने से पहले यह सुनिश्चित कर लेना चाहिए कि अपेक्षित शुल्क सीआरबी के पास पहले ही जमा कर दिया गया है।

नोट (3):- निविदा खुलने तक निविदाकर्ताओं को किसी भी दस्तावेज़ की हार्ड कॉपी जमा करने की आवश्यकता नहीं होगी। संबंधित दस्तावेज़ों की हार्ड कॉपी केवल न्यूनतम बोली लगाने वाले से ही प्राप्त की जा सकेगी।

नोट (4):- नियम व शर्तें, विशिष्ट कार्य के लिए पात्रता मानदंड, आरटीजीएस के माध्यम से बयाना राशि जमा करने की प्रक्रिया और अन्य जानकारी/निर्देशों के लिए, कृपया डीडीए की वेबसाइट <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> या [www.dda.gov.in](http://www.dda.gov.in) देखें। ई-टेंडरिंग संबंधी किसी भी सहायता के लिए कृपया संबंधित कार्यकारी अभियंता या मेसर्स एनआईसी से ईमेल [cphp-nic@nic.in](mailto:cphp-nic@nic.in) या 0120-4001062, 0120-4001002, 0120-4001005, 0120-6277787 पर संपर्क करें। कृपया [support-eproc@nic.in](mailto:support-eproc@nic.in) पर मेल भेजें।

-एसडी/-

रेजिडेंट इंजीनियर/एचएनएससी  
अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता  
आयुक्त (खेल) के लिए

संख्या: F5(403)/2023-24/HNSC/DDA/CIVIL/217

दिनांक: 26-09-2025

प्रतिलिपि अग्रेषित: -

1. आयुक्त (खेल), डीडीए - सूचनार्थ।
2. निदेशक (खेल), डीडीए - सूचनार्थ।
3. निदेशक (प्रणाली), डीडीए - डीडीए वेबसाइट के लिए ई-मेल द्वारा।
4. वरिष्ठ ए.ओ. (खेल), डीडीए
5. सचिव (समन्वय), खेल विंग, डीडीए
6. सेक्टर डीडीए ठेकेदार कल्याण संघ, विकास मीनार, आई.पी. एस्टेट, नई दिल्ली।
7. सेक्टर डीडीए बिल्डर्स एसोसिएशन, ई-18, विकास कुटीर, नई दिल्ली।
8. महासचिव, दिल्ली ठेकेदार कल्याण संघ (पंजीकृत), 306, मस्जिद मोठ, एन.डी.एस.ई., भाग-II, नई दिल्ली-110049।
9. सभी डीडीए खेल परिसरों के सचिव, उनके नोटिस बोर्ड पर प्रदर्शित करने हेतु।
10. एएओ/एचएनएससी
11. सूचना पट्ट

-एसडी/-

रेजिडेंट इंजीनियर/एचएनएससी