

दिल्ली विकास प्राधिकरण
वसंत कुंज खेल परिसर

अध्यक्ष, दिल्ली विकास प्राधिकरण (खेल विंग) की ओर से अधोहस्ताक्षरी द्वारा निम्नलिखित कार्यों के लिए ऑनलाइन निविदाएं पुनः आमंत्रित की जाती हैं।

एनआईटी संख्या : 01/वीकेएससी/डीडीए/2025-26 (पुनः आमंत्रित द्वितीय)

कार्य का नाम:- वसंत कुंज खेल परिसर, डीडीए का रखरखाव

उपशीर्षक:- वसंत कुंज खेल परिसर में मासिक लाइसेंस शुल्क के आधार पर प्रो-शॉप का संचालन

आरक्षित मूल्य:- रु.3,837/- प्रति माह

वार्षिक अनुमानित अनुबंध मूल्य (तीन वर्ष) :- रु.1,45,153/- (46044+48346+50763 यानी 5% वार्षिक वृद्धि)

बयाना राशि:- रु.2,903/-

अनुमत समय:-36 महीने

ऑनलाइन बोली जमा करने की अंतिम तिथि:- 30.08.2025 अपराह्न 3:00 बजे तक।

ऑनलाइन बोली खोलने की तिथि:- 01.09.2025 प्रातः 11:00 बजे।

ऑनलाइन वित्तीय बोली खोलने की तिथि: - बाद में सूचित की जाएगी

निविदा शुल्क

1. बोलीदाता "CAU SPORTS DDA" के खाते में RTGS/NEFT के माध्यम से 500/- रुपये + 18% GST प्रति निविदा का गैर-वापसी योग्य शुल्क जमा करेंगे, जिसका खाता संख्या 1611994900 है, जो "कोटक महिंद्रा बैंक, गुलमोहर पार्क, नई दिल्ली, (IFSC. KKBK0000184)" के साथ है। और भुगतान विवरण के साथ UTR नंबर ऑनलाइन अपलोड करें। यह ध्यान दिया जाना चाहिए कि यह खाता EMD जमा खाते से अलग है।
2. यदि किसी कारण से निविदा पुनः आमंत्रित की जाती है, तो बोलीदाता जिसने पहले ही निविदा शुल्क का भुगतान कर दिया है, उसे निविदा शुल्क फिर से जमा करने की आवश्यकता नहीं होगी।
3. यदि कोई बोलीदाता अपनी बोली वापस ले लेता है या किसी भी तरह से ऐसा कार्य करता है जिससे निविदा रद्द हो जाती है या निविदा पुनः आमंत्रित की जाती है और यदि सक्षम प्राधिकारी ऐसे बोलीदाता को भविष्य की निविदाओं में भाग लेने की अनुमति देता है, तब भी निविदा शुल्क का कोई समायोजन नहीं किया जाएगा जैसा कि ऊपर बिंदु 2 में बताया गया है।
4. यदि कोई ठेकेदार बोली प्रस्तुत करने की निर्धारित अंतिम तिथि तक भुगतान करने में विफल रहता है, तो संबंधित ठेकेदार निविदा के लिए पात्र नहीं होगा।
5. निविदाकर्ताओं द्वारा निविदाओं के खुलने तक किसी भी दस्तावेज की हार्ड कॉपी जमा करने की आवश्यकता नहीं होगी। प्रासंगिक दस्तावेजों की हार्ड कॉपी केवल उच्चतम बोली लगाने वाले से ही मांगी जाएगी।

दिल्ली विकास प्राधिकरण
वसंत कुंज खेल परिसर

एनआईटी संख्या : 01/वीकेएससी/डीडीए/2025-26 (पुनः आमंत्रित द्वितीय)

दिल्ली विकास प्राधिकरण (खेल विंग) की ओर से निम्न कार्य के लिए नीचे हस्ताक्षरकर्ता द्वारा ऑनलाइन निविदाएं पुनः आमंत्रित की जाती हैं: - लाइसेंस शुल्क के आधार पर तीन वर्ष (छत्तीस महीने) की अवधि के लिए वसंतकुंज खेल परिसर में प्रो शॉप का संचालन। निविदा दो भागों में होगी अर्थात् 'भाग -I' में तकनीकी बोली और 'भाग - II' में 'वित्तीय बोली' शामिल होगी। कोई भी व्यक्ति/एजेंसी जिसके पास शून्य अनुभव और कोई वार्षिक टर्नओवर नहीं है, वह भी निविदाएं प्रस्तुत करने का हकदार है। निर्धारित तरीके से प्रस्तुत नहीं की गई बोली का हिसाब नहीं लिया जाएगा। प्रो शॉप वसंतकुंज खेल परिसर, डीडीए, वसंतकुंज, नई दिल्ली - 110070 में स्थित है।

निविदा के भाग - I में, अर्थात् तकनीकी बोली, निविदाकर्ता एजेंसी के स्वामित्व/प्रबंधन का विवरण अपलोड करेगा साझेदारी फर्म के मामले में, साझेदारी विलेख, पंजीकरण प्रस्तुत किया जाएगा और स्वामित्व फर्म के मामले में सभी मालिकों का विवरण और स्वामित्व चिंता में प्रतिशत स्वामित्व प्रस्तुत किया जाएगा।

निविदा के भाग-II में निविदाकर्ता द्वारा प्रस्तावित मासिक लाइसेंस शुल्क (प्रति माह) को दर्शाते हुए वित्तीय बोली शामिल होनी चाहिए। प्रस्ताव शब्दों और आंकड़ों दोनों में दिया जाना चाहिए।

Sl. No.	NIT No. Name of work	Reserve Price	Tender Fee	Last date and time of submission of tender	Date and time of opening of Financial Bid
		Earnest Money	Time Allowed	Date and time of opening of Technical Bid	
1	01/VKSC/DDA/2025-26 (Re-invite 2nd) NOW: Maintenance of VasantKunj Sports Complex, DDA SH: Running of Pro Shop at VasantKunj Sports Complex, DDA on Monthly Licence Fee Basis	Rs.3,837/- Per month	Rs.500/- + GST	30/08/2025 upto 3:00 PM	To be intimate later
		Rs.2,903/-	36 Months	01/09/2025 at 11:00AM	

निविदा दस्तावेज ई-टेंडरिंग पोर्टल अर्थात् वेबसाइट <https://eprocure.gov.in/eprocure/apporwww.dda.gov.in> से 30/08/2025 (बिक्री की अंतिम तिथि) तक प्राप्त/डाउनलोड किए जा सकते हैं। बयाना राशि 2,903 रुपये होगी और इसे आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से “सीएयू स्पोर्ट्स डीडीए (ईएमडी खाता)” के खाते संख्या 1614159849 में “कोटक महिंद्रा बैंक, गुलमोहर पार्क, नई दिल्ली - 110049, (आईएफएससी कोड संख्या केकेबीके0000184) में जमा किया जाएगा। आरटीजीएस/एनईएफटी का विशिष्ट लेनदेन संदर्भ निविदाकर्ता द्वारा निर्धारित तिथि तक ई-निविदा प्रणाली में अपलोड करना होगा। संबंधित डीडीओ निविदा खोले जाने से पहले प्रत्येक आरटीजीएस/एनईएफटी भुगतान के विरुद्ध विशिष्ट लेनदेन संदर्भ संख्या के आधार पर अपने बैंकों से बयाना राशि सत्यापित करवाएंगे।

ईएमडी और निविदा शुल्क के विरुद्ध आरटीजीएस/एनईएफटी का विशिष्ट लेनदेन संदर्भ वेबसाइट पर ऑनलाइन रखा जाएगा। डीडीए के ठेकेदार पंजीकरण बोर्ड (सीआरबी) में पंजीकृत बोलीदाता/निविदाकर्ता को निम्नानुसार ई-निविदा वार्षिक शुल्क का भुगतान करना आवश्यक है: प्रति वर्ष भुगतान की जाने वाली राशि:

S.No.	Class of Contractor	Amount to be paid p.a.
1	Class-I	Rs. 20,000
2	Class-II	Rs. 16,000
3	Class-III	Rs. 14,000
4	Class-IV	Rs. 10,000
5	Class-V	Rs. 6,000

जो बोलीदाता/निविदाकर्ता डीडीए में पंजीकृत नहीं हैं और डीडीए निविदा में बोली लगाना चाहते हैं, उन्हें ई-टेंडरिंग का वार्षिक शुल्क 20,000 रुपये या 500 रुपये + जीएसटी (गैर-वापसी योग्य) का निविदा शुल्क देना होगा।

निविदा दो भागों में ऑनलाइन प्रस्तुत की जाएगी, अर्थात् तकनीकी बोली और वित्तीय बोली।

तकनीकी बोली

निविदाकर्ताओं को तकनीकी बोली में निम्नलिखित दस्तावेज प्रस्तुत करने होंगे:-

- i. निविदा स्वीकृति पत्र की स्कैन की गई प्रति (कंपनी लेटर हेड पर दी जानी है)।
- ii. निविदा आवेदन पत्र की स्कैन की गई प्रति (कंपनी लेटर हेड पर दी जानी है)।
- iii. आरटीजीएस/एनईएफटी (ईएमडी) के संदर्भ की स्कैन की गई प्रति।
- iv. पैन और जीएसटी के पंजीकरण की स्कैन की गई प्रति (बोलीदाता/निविदाकर्ता जिनके पास जीएसटी का पंजीकरण नहीं है और निविदा में भाग लेना चाहते हैं, वे अपनी बोली इस वचनबद्धता के साथ प्रस्तुत कर सकते हैं कि कार्य दिए जाने के एक महीने के भीतर जीएसटी पंजीकरण प्रस्तुत किया जाएगा, अन्यथा, अनुबंध समाप्त किया जा सकता है; अन्य परिचर दंड धाराओं के लागू होने के साथ)।
- v. ठेकेदार पंजीकरण बोर्ड (सीआरबी) के साथ जमा की गई अपेक्षित फीस के सबूत की स्कैन की गई प्रति।
- vi. निविदा शुल्क की स्कैन की गई प्रति को "CAU SPORTS DDA" के खाते में RTGS/NEFT के माध्यम से जमा किया जाएगा, जिसका खाता संख्या 1611994900 है, जो "कोटक महिंद्रा बैंक, गुलमोहर पार्क, नई दिल्ली, (IFSC: KKBK0000184) में है। कृपया ध्यान दें कि यह खाता EMD बैंक खाते से अलग है।
- vii. वार्षिक टर्नओवर प्रमाणपत्र की स्कैन की गई प्रति, जो चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा विधिवत ऑडिट और प्रमाणित हो, जिसमें वैध UDIN हो।
- viii. अनुभव प्रमाणपत्र की स्कैन की गई प्रति।

नोट: तकनीकी बोली में क्रम संख्या vii और viii उन स्टार्टअप एजेंसियों के लिए आवश्यक नहीं है, जिनके पास प्रो-शॉप चलाने का अनुभव नहीं है।

तकनीकी बोली के साथ आवश्यक जानकारी और/या दस्तावेजों और/या बयाना राशि के संबंध में कमी पाए जाने वाले किसी भी निविदा पर विचार नहीं किया जाएगा।

मूल्य बोली (दूसरा लिफाफा)

i) BoQ_XXXXX.xls के रूप में मूल्य बोली की अनुसूची

नोट (1):- बोलीदाता एक का उपयोग करेगा यूटीआर केवल एक कार्य के लिए। यदि यह पाया जाता है कि उसने विभिन्न निविदाओं के लिए एक यूटीआर नंबर का उपयोग किया है, तो उसके द्वारा प्रस्तुत सभी निविदाएं अस्वीकार कर दी जाएंगी और उसे भविष्य में डीडीए में आगे निविदा देने से रोक दिया जाएगा।

नोट (2):- इच्छुक निविदाकर्ता को डीडीए में निविदा देने से पहले यह सुनिश्चित करना चाहिए कि अपेक्षित शुल्क पहले ही सीआरबी के पास जमा कर दिया गया है।

नोट (3):- निविदाकर्ताओं द्वारा निविदा खुलने तक किसी भी दस्तावेज की हार्ड कॉपी जमा करने की आवश्यकता नहीं होगी। संबंधित दस्तावेजों की हार्ड कॉपी केवल सबसे कम बोली लगाने वाले से ही आवश्यक होगी।

नोट (4):- नियम और शर्तों, विशेष कार्य की पात्रता मानदंड, आरटीजीएस मोड के माध्यम से बयाना राशि जमा करने के तरीके और अन्य जानकारी/निर्देशों के लिए, कृपया डीडीए की वेबसाइट <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> या www.dda.gov.in पर जाएं। ई-टेंडरिंग पर किसी भी सहायता के लिए कृपया संबंधित ईई या मेसर्स एनआईसी से संपर्क करें। ईमेल cphp-nic@nic.in या 0120-4001062, 0120-4001002, 0120-4001005, 0120-6277787 पर संपर्क करें या support-eproc@nic.in पर मेल भेजें।

रेजिडेंट इंजीनियर/वीकेएससी

प्रतिलिपि अग्रेषित: -

1. आयुक्त (खेल), डीडीए - सूचनार्थ।
2. निदेशक (खेल), डीडीए - सूचनार्थ।
3. निदेशक (प्रणाली), डीडीए - ई-मेल के माध्यम से डीडीए वेबसाइट के लिए।
4. सीनियर ए.ओ. (खेल), डीडीए
5. सचिव (समन्वय), खेल विंग, डीडीए
6. सेक्टर डीडीए कॉन्ट्रैक्टर वेलफेयर एसोसिएशन विकास मीनार, आई.पी. एस्टेट, नई दिल्ली।
7. सेक्टर। डीडीए बिल्डर्स एसोसिएशन, ई-18, विकास कुटीर, नई दिल्ली।
8. महासचिव, दिल्ली कॉन्ट्रैक्टर वेलफेयर एसोसिएशन (पंजीकृत), 306, मस्जिद मोठ, एन.डी.एस.ई., भाग-II, नई दिल्ली-110049।
9. डीडीए स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स के सभी सचिव को उनके नोटिस बोर्ड पर प्रदर्शित करने के लिए।
10. एएओ/वीकेएससी
11. नोटिस बोर्ड

रेजिडेंट इंजीनियर/वीकेएससी