



**DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY
HARI NAGAR SPORTS COMPLEX
NEW DELHI**

NIT NO. 13/HNSC/DDA/2025-26

Online tenders are invited through e-tendering mode on behalf of Chairman, Delhi Development Authority, for the following work from eligible agencies/ firm fulfilling eligibility criteria. **The bid not uploaded in accordance with the prescribed manner will not be accounted for at all.**

S. No.	NIT No. & Name of work	Estimated Cost	I. Last date and time of submission of tender
		Earnest Money	II. Time and date of Technical opening of tender
		Time Allowed	
1.	NIT NO:- 13/HNSC/DDA/2025-26 Name of work: - Maintenance of Hari Nagar Sports Complex, DDA. Sub Head: - Providing of Plumber (Skilled) at HNSC.	Rs. 3,06,072/-	I. <u>13-04-2026</u> Up to 03.00 PM on
		Rs. 6,121/-	II. <u>14-04-2026</u> at 03.30 PM on
		12 Months	

Eligibility Criteria: - Only those agencies/ Firms having successfully completed similar works in following manner during last seven years ending last day of the month previous to the month in which tenders are invited, in Government Department or Public Sector Undertaking shall be eligible to apply: -

Three similar completed works each costing not less than the amount equal to 40% of the estimated cost put to tender,

OR

Two similar completed works costing each not less than the amount equal to 60% of the estimated cost put to tender,

OR

One similar completed work of aggregate cost not less than the amount 80% of estimated cost put to tender.

The value of executed work shall be brought to current costing level by enhancing the actual value of work at simple rate of 7% calculated from date of completion of work to last date of receipt of application for the tenders.

Turnover: -The agency should have average annual financial turnover of at least **30%** of the estimated cost put to tender during the immediate last three consecutive financial years. The value of annual turnover figures shall be brought to the current value by enhancing the actual turnover figures at simple rate of 7% per annum.

Profit /loss: - The bidder should not have incurred any loss (profit after tax should be positive) in more than two years during last five consecutive years balance sheets (standalone financial statement), duly certified and audited by the Chartered Accountant.

Net worth Certificate: - The agency should submit Network Certificate of minimum 10% of the estimated cost put to tender issued by the certified Chartered Accountant having valid UDIN in **Form B-1 (Annexure – B)**.

Tender documents can be obtained / downloaded from the e-tendering portal, i.e., **website <https://eprocure.gov.in/eprocure/apporwww.dda.org.in> up to 13-04-2026 (last date of sale)**. Earnest money amounting to **Rs. 6,121/-** shall be deposited through RTGS/NEFT in the account of **“CAU SPORTS DDA (EMD ACCOUNT)” having account No. 1614159849 with Kotak Mahindra Bank, Gulmohar Park, New Delhi, (IFSC. KKBK0000184)**. The unique transaction reference of RTGS/NEFT shall have to be uploaded by the tenderer in the E- Tendering system by the prescribed date. The DDOs concerned will get earnest money verified from their banks based on the unique transaction reference number against each RTGS/NEFT payment before the tenders are opened

The fees structure for one year of e-tendering are as under:

A. For DDA Registered Contractors: (Valid for one year from the date of deposit)

S. No.	Class	e-Tendering Fee	GST @18%	Net Payable
1	Class-I	Rs. 20,000/-	Rs. 3,600/-	Rs. 23,600/-
2	Class-II	Rs. 16,000/-	Rs. 2,880/-	Rs. 18,880/-
3	Class-III	Rs. 14,000/-	Rs. 2,520/-	Rs. 16,520/-
4	Class-IV	Rs. 10,000/-	Rs. 1,800/-	Rs. 11,800/-
5	Class-V	Rs. 6,000/-	Rs. 1,080/-	Rs. 7,080/-

The e-tendering fees for contractors/consultants who are not registered with DDA, the fees structure for one year will be as under— (vide letter no. F4.(8)/72/Misc./Secy./CRB/DDA/e-file- 66681/162 dated 24-04-2024 issued by Secretary (CRB) DDA.

B. For non-DDA Registered Contractors and specialized works: (Valid for one year from the date of deposit)

S.No.	Work Costing	e-Tendering Fee	GST 18%	Net Payable
1.	Up to Rs.15.00 Lacs	Rs. 6,000/-	Rs. 1,080/-	Rs. 7,080/-
2.	Above Rs.15.00 Lacs to 20.00 Crores	Rs. 20,000/-	Rs. 3,600/-	Rs. 23,600/-
3.	Above Rs.20.00 Crores	Rs. 50,000/-	Rs. 9,000/-	Rs. 59,000/-

Requisite e-tendering fee payable to the CRB, DDA shall be in form of pay order/bank demand draft payable in Delhi in the name of "PAO, Engineering Wing, DDA, Vikas Minar, New Delhi. A letter on firm's letterhead enclosing the demand/pay order and addressed to The Secretary CRB 1st Floor, Vikas Minar, DDA, New Delhi, shall be submitted to contractor's Registration Board, 1st Floor, Vikas Minar, DDA, IP Estate, New Delhi-110001 in duplicate and acknowledge stamped copy of the letter shall be uploaded with the tender as proof. The tendering/processing fee can also be deposited through RTGS in favour of P.A.O., E/W/ DDA Vikas Minar with G.S.T. Number.

The account details of CRB/DDA is: PAO/EW/DDA, Central Bank of India, Vikas Minar, New Delhi; A/C No.: 1075843312; IFSC Code: CBIN0281467.

The tender shall be submitted online.

The Tenderers are required to furnish following documents: -

- i. Scanned copy of Tender Acceptance Letter (To be given on Company Letter Head).
- ii. Scanned copy of Tender Application Form.
- iii. Scanned copy of Unique Transaction Reference (UTR) for RTGS/NEFT/IMPS or any other mode of payment of EMD.
- iv. Scanned copy of Permanent Account Number (PAN).
- v. Scanned copy of GST registration and latest return filed.
- vi. Scanned copy of ESI, EPF Registration.
- vii. Scanned copy of Proof of requisite E-tendering fee deposited with Contractors Registration Board of DDA.
- viii. Scanned copy of Turnover Certificate duly certified by Chartered Accountant having valid UDIN.

- ix. Scanned copy of completion certificate showing similar works completed during the last seven years in Government Department or Public Sector Undertaking.
- x. Scanned copy of Networth certificate w.r.t. latest audited balance sheet of minimum 10% of the estimated cost put to tender issued by certified Chartered Accountant in Form B-1 (Annexure – B) having valid UDIN.
- xi. Scanned copy of undertaking on a non-judicial stamp paper of Rs. 100/- that
 - a. Agency is not blacklisted or debarred by any Govt. Central / State department/PSU / Autonomous body and
 - b. The agency will make payments to its staff as per minimum rates of wages as applicable in GNCTD /Government of India, whichever is higher.
- xii. Scanned copy of undertaking on a non-judicial stamp paper of Rs. 100/- regarding ESI and EPF as per clause of NIT.
- xiii. Scanned copy of profit /loss account of the agency during the last five financial years ending 31st March 2025.
- xiv. Letter of Integrity Pact.
- xv. Any other document required as per clauses of NIT.

Any tender found lacking with respect to the necessary information and /or documents and/or Earnest Money will not be considered.

i) Schedule of Quantity in the form of BoQ.

Note (1):-The bidder will use one UTR (Unique Transaction Reference) for one work only. In case, it is found that he has used one UTR number for different tenders, all the tenders submitted by him will be rejected and he will be debarred from further tendering in DDA in future.”

Note (2): - The intending tenderer should ensure before tendering in DDA that the requisite fee has been already deposited with CRB.

Note (3): - No Hard copy of any document will be required to be submitted by the tenderers till the opening of the tenders. Hard Copies of relevant documents will be required from the lowest tenderer only.

Note (4):- For terms and conditions, eligibility criteria of specialized work, the manner in which Earnest Money, cost of tender, etc., are to be deposited through RTGS mode and other information/instructions, please visit DDA’s website <https://eprocure.gov.in/> eprocure/app or www.dda.gov.in For any assistance on e-tendering please contact concerned Resident Engineer or M/s N.I.C. on email cppp-nic@nic.in or 24 X 7 helpline number 1800-3070-2232.

-Sd/-
RE / HNSC
Delhi Development Authority

DETAILS BELOW THIS LINE NOT TO BE PUBLISHED

No. F5(458)2025-26/HNSC/DDA/CIVIL/382

Date: - 13-03-2026

Copy to: -

1. Commissioner (Sports), DDA
2. Commissioner (Systems), DDA - through e-mail for uploading on DDA website.
3. Dy. CAO (Sports)/CAU, DDA
4. Secy. (Coordn), Sports Wing, DDA
5. Sect. DDA Contractor’s Welfare Association Vikas Minar, I.P. Estate, New Delhi.
6. Sect. DDA Builders’s Association, E-18, Vikas Kutir, New Delhi.
7. The General Secretary, Delhi Contractor’s Welfare Association (Regd.), 306, Masjid Moth, N.D.S.E., Part-II, New Delhi-110049.
8. All Secretaries of DDA Sports Complexes and Golf Courses for displaying on their Notice Boards.
9. R. E. (Civil)/HNSC
10. Notice Board

-Sd/-
RE / HNSC



दिल्ली विकास प्राधिकरण

हरि नगर स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स

नई दिल्ली

एनआईटी क्रमांक 13/एचएनएससी/डीडीए/2025-26

दिल्ली विकास प्राधिकरण के अध्यक्ष की ओर से, पात्रता मानदंडों को पूरा करने वाली योग्य एजेंसियों/फर्मों से निम्नलिखित कार्यों के लिए ई-टेंडरिंग के माध्यम से ऑनलाइन निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं। निर्धारित प्रक्रिया के अनुसार अपलोड न की गई निविदाओं पर विचार नहीं किया जाएगा।

क्र.सं.	एनआईटी क्रमांक एवं कार्य का नाम	अनुमानित लागत	I. निविदा जमा करने की अंतिम तिथि और समय
		बयाना राशि	II. निविदा के तकनीकी उद्घाटन का समय और तिथि
		अनुमत समय	
1.	एनआईटी क्रमांक:- 13/एचएनएससी/डीडीए/2025-26 कार्य का नाम: - हरि नगर स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स, डीडीए का रखरखाव। उपशीर्षक: - एचएनएससी में प्लंबर (कुशल) उपलब्ध कराना।	3,06,072/-	I. <u>13-04-2026</u> दोपहर 3 बजे तक
		6,121/-	II. <u>14-04-2026</u> दोपहर 3:30 बजे
		12 महीने	

पात्रता मापदंड:- केवल वे एजेंसियां/कंपनियां आवेदन करने के लिए पात्र होंगी जिन्होंने निविदा आमंत्रित किए जाने वाले महीने से पहले के महीने के अंतिम दिन तक पिछले सात वर्षों के दौरान सरकारी विभाग या सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रम में निम्नलिखित तरीके से समान कार्य सफलतापूर्वक पूर्ण किए हों:

निविदा में आमंत्रित अनुमानित लागत के 40% के बराबर राशि से कम लागत वाले तीन समान पूर्ण किए गए कार्य।

या

निविदा में आमंत्रित अनुमानित लागत के 60% के बराबर या उससे अधिक लागत वाले दो समान पूर्ण किए गए कार्यों को प्रस्तुत किया जाए।

या

निविदा में प्रस्तुत अनुमानित लागत के 80% से कम की कुल लागत वाला एक समान पूर्ण कार्य।

निष्पादित कार्य का मूल्य, कार्य पूर्ण होने की तिथि से लेकर निविदाओं के लिए आवेदन प्राप्त होने की अंतिम तिथि तक की अवधि के लिए कार्य के वास्तविक मूल्य में 7% की साधारण दर से वृद्धि करके वर्तमान लागत स्तर पर लाया जाएगा।

कारोबार:- एजेंसी का औसत वार्षिक वित्तीय कारोबार निविदा में प्रस्तुत अनुमानित लागत का कम से कम 30% होना चाहिए, जो पिछले लगातार तीन वित्तीय वर्षों के दौरान अर्जित किया गया हो। वार्षिक कारोबार के आंकड़ों को 7% प्रति वर्ष की साधारण दर से बढ़ाकर वर्तमान मूल्य के बराबर किया जाएगा।

लाभ/हानि: - बोली लगाने वाले को पिछले लगातार पांच वर्षों के दौरान दो वर्षों से अधिक समय तक कोई हानि नहीं हुई होनी चाहिए (कर के बाद लाभ सकारात्मक होना चाहिए)। बैलेंस शीट (स्टैंडअलोन वित्तीय विवरण), चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा विधिवत प्रमाणित और ऑडिट की गई होनी चाहिए।

कुल संपत्ति का प्रमाण पत्र: - एजेंसी को निविदा में प्रस्तुत अनुमानित लागत के न्यूनतम 10% के बराबर नेटवर्थ प्रमाणपत्र वैध यूडीआईएन वाले प्रमाणित चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा फॉर्म बी-1 (अनुलग्नक - बी) में प्रस्तुत करना होगा।

निविदा दस्तावेज ई-निविदा पोर्टल यानी वेबसाइट से प्राप्त/डाउनलोड किए जा सकते हैं। <https://eprocure.gov.in/eprocure/appयाwww.dda.org.in> 13-04-2026 (बिक्री की अंतिम तिथि) तक 6,121/- रुपये की बयाना राशि कोटक महिंद्रा बैंक, गुलमोहर पार्क, नई दिल्ली (IFSC. KKBK0000184) में खाता संख्या 1614159849 वाले "CAU स्पोर्ट्स डीडीए (ईएमडी खाता)" में आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से जमा की जानी चाहिए। निविदाकर्ता को निर्धारित तिथि तक ई-निविदा प्रणाली में आरटीजीएस/एनईएफटी का विशिष्ट लेनदेन संदर्भ अपलोड करना होगा। निविदाएं खोलने से पहले संबंधित डीडीओ प्रत्येक आरटीजीएस/एनईएफटी भुगतान के लिए विशिष्ट लेनदेन संदर्भ संख्या के आधार पर अपने बैंकों से बयाना राशि का सत्यापन करवाएंगे।

एक वर्ष की ई-टेंडरिंग के लिए शुल्क संरचना निम्नानुसार है:

A. डीडीए में पंजीकृत ठेकेदारों के लिए:(जमा करने की तिथि से एक वर्ष तक वैध)

क्र.सं.	कक्षा	ई-टेंडरिंग शुल्क	जीएसटी @18%	शुद्ध देय
1	वर्ग- I	20,000 रुपये/-	3,600 रुपये/-	23,600 रुपये/-
2	वर्ग- II	16,000 रुपये/-	2,880 रुपये/-	18,880 रुपये/-
3	वर्ग- III	14,000 रुपये/-	2,520 रुपये/-	16,520 रुपये/-
4	वर्ग- IV	10,000 रुपये/-	1,800 रुपये/-	11,800 रुपये/-
5	वर्ग- V	6,000 रुपये/-	1,080 रुपये/-	7,080 रुपये/-

डीडीए के साथ पंजीकृत न होने वाले ठेकेदारों/सलाहकारों के लिए ई-टेंडरिंग शुल्क, एक वर्ष के लिए शुल्क संरचना निम्नानुसार होगी— (सचिव (सीआरबी) डीडीए द्वारा जारी पत्र संख्या F4.(8)/72/Misc./Secy./CRB/DDA/e-file-66681/162 दिनांक 24-04-2024 के अनुसार)।

B. डीडीए में पंजीकृत न होने वाले ठेकेदारों और विशेष कार्यों के लिए:(जमा करने की तिथि से एक वर्ष तक वैध)

क्र.सं.	कार्य लागत	ई-टेंडरिंग शुल्क	जीएसटी 18%	शुद्ध देय
1.	15.00 लाख रुपये तक	6,000 रुपये/-	1,080 रुपये/-	7,080 रुपये/-
2.	15.00 लाख रुपये से लेकर 20.00 करोड़ रुपये से अधिक	20,000 रुपये/-	3,600 रुपये/-	23,600 रुपये/-
3.	20.00 करोड़ रुपये से अधिक	50,000 रुपये/-	9,000 रुपये/-	59,000 रुपये/-

आवश्यक ई-टेंडरिंग शुल्क, जो सीआरबी, डीडीए को देय है, पे ऑर्डर/बैंक डिमांड ड्राफ्ट के रूप में दिल्ली में "पीएओ, इंजीनियरिंग विंग, डीडीए, विकास मीनार, नई दिल्ली" के नाम पर देय होगा। फर्म के लेटरहेड पर एक पत्र, जिसमें डिमांड/पे ऑर्डर संलग्न हो और जो सचिव, सीआरबी, प्रथम मंजिल, विकास मीनार, डीडीए, नई दिल्ली को संबोधित हो, ठेकेदार पंजीकरण बोर्ड, प्रथम मंजिल, विकास मीनार, डीडीए, आईपी एस्टेट, नई दिल्ली-110001 को दो प्रतियों में प्रस्तुत किया जाना चाहिए। पत्र की पावती मुहर लगी प्रति टेंडर के साथ प्रमाण के रूप में अपलोड की जानी चाहिए। टेंडरिंग/प्रोसेसिंग शुल्क आरटीजीएस के माध्यम से भी पीएओ, ई/डब्ल्यू/ डीडीए विकास मीनार के पक्ष में जीएसटी नंबर के साथ जमा किया जा सकता है।

सीआरबी/डीडीए का खाता विवरण इस प्रकार है: पीएओ/ईडब्ल्यू/डीडीए, सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया, विकास मीनार, नई दिल्ली; खाता संख्या: 1075843312; IFSC कोड: CBIN02814671

निविदा ऑनलाइन जमा की जाएगी।

निविदाकर्ताओं को निम्नलिखित दस्तावेज प्रस्तुत करने होंगे: -

- i. निविदा स्वीकृति पत्र की स्कैन की गई प्रति (कंपनी के लेटर हेड पर दी जानी चाहिए)।
- ii. निविदा आवेदन पत्र की स्कैन की गई प्रति।
- iii. आरटीजीएस/एनईएफटी/आईएमपीएस या ईएमडी के भुगतान के किसी अन्य माध्यम के लिए विशिष्ट लेनदेन संदर्भ (यूटीआर) की स्कैन की गई प्रति।
- iv. स्थायी खाता संख्या (पैन) की स्कैन की हुई प्रति।
- v. जीएसटी पंजीकरण और नवीनतम दाखिल किए गए रिटर्न की स्कैन की गई प्रति।
- vi. ईएसआई और ईपीएफ पंजीकरण की स्कैन की हुई प्रति।
- vii. डीडीए के ठेकेदार पंजीकरण बोर्ड में आवश्यक ई-टेंडरिंग शुल्क जमा करने के प्रमाण की स्कैन की गई प्रति।
- viii. चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा विधिवत प्रमाणित और वैध यूडीआईएन वाले टर्नओवर सर्टिफिकेट की स्कैन की गई प्रति।
- ix. सरकारी विभाग या सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रम में पिछले सात वर्षों के दौरान पूर्ण किए गए समान कार्यों को दर्शाने वाले पूर्णता प्रमाण पत्र की स्कैन की गई प्रति।
- x. निविदा में प्रस्तुत अनुमानित लागत के न्यूनतम 10% के बराबर नवीनतम लेखापरीक्षित बैलेंस शीट से संबंधित नेटवर्थ प्रमाण पत्र की स्कैन की गई प्रति, जो वैध यूडीआईएन वाले प्रमाणित चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा फॉर्म बी-1 (अनुलग्नक - बी) में जारी की गई हो।
- xi. 100 रुपये के गैर-न्यायिक स्टाम्प पेपर पर दिए गए वचनपत्र की स्कैन की गई प्रति जिसमें यह लिखा हो कि
 - a. एजेंसी किसी भी सरकारी, केंद्रीय/राज्य विभाग/सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रम/स्वायत्त निकाय द्वारा ब्लैकलिस्ट या प्रतिबंधित नहीं है और
 - b. एजेंसी अपने कर्मचारियों को जीएनसीटीडी/भारत सरकार द्वारा लागू न्यूनतम मजदूरी दरों में से जो भी अधिक हो, उसके अनुसार भुगतान करेगी।
- xii. एनआईटी के खंड के अनुसार ईएसआई और ईपीएफ के संबंध में 100 रुपये के गैर-न्यायिक स्टाम्प पेपर पर दिए गए वचन पत्र की स्कैन की गई प्रति।
- xiii. एजेंसी के पिछले पांच वित्तीय वर्षों 31 मार्च 2025 को समाप्त के लाभ/हानि खाते की स्कैन की गई प्रति।
- xiv. सत्यनिष्ठा समझौते का पत्र।
- xv. एनआईटी के प्रावधानों के अनुसार आवश्यक कोई अन्य दस्तावेज।

आवश्यक जानकारी और/या दस्तावेजों और/या बयाना राशि के संबंध में अपर्याप्त पाए जाने वाले किसी भी निविदा पर विचार नहीं किया जाएगा।

i) मात्रा अनुसूची (BoQ के रूप में)।

नोट (1):- बोलिदाता एक कार्य के लिए केवल एक यूनीक ट्रांज़ैक्शन रेफरेंस (UTR) का उपयोग करेगा। यदि यह पाया जाता है कि उसने एक ही UTR नंबर का उपयोग विभिन्न निविदाओं के लिए किया है, तो उसके द्वारा प्रस्तुत सभी निविदाएं अस्वीकृत कर दी जाएंगी और उसे भविष्य में DDA में निविदा देने से प्रतिबंधित कर दिया जाएगा।

नोट (2): - इच्छुक निविदाकर्ता को डीडीए में निविदा प्रस्तुत करने से पहले यह सुनिश्चित करना चाहिए कि आवश्यक शुल्क पहले ही सीआरबी के पास जमा कर दिया गया है।

नोट (3): निविदा खोलने तक निविदाकर्ताओं द्वारा किसी भी दस्तावेज की हार्ड कॉपी जमा करने की आवश्यकता नहीं होगी। संबंधित दस्तावेजों की हार्ड कॉपी केवल सबसे कम बोली लगाने वाले निविदाकर्ता से ही मांगी जाएगी।

टिप्पणी (4):- नियम और शर्तें, विशेष कार्य के लिए पात्रता मानदंड, बयाना राशि, निविदा की लागत आदि को आरटीजीएस माध्यम से जमा करने का तरीका और अन्य जानकारी निर्देशों के लिए, कृपया डीडीए की वेबसाइट

देखें/ <https://eprocure.gov.in/> ई-टेंडरिंग से संबंधित किसी भी सहायता के लिए कृपया संबंधित रेजिडेंट इंजीनियर या मेसर्स एनआईसी से ईमेल cpnp-nic@nic.in या 24 X 7 हेल्पलाइन नंबर 1800-3070-2232 पर संपर्क करें।

-एसडी/-

आरई / एचएनएससी
दिल्ली विकास प्राधिकरण

इस पंक्ति के नीचे दी गई जानकारी प्रकाशित नहीं की जानी चाहिए।

सं. एफ5(458)2025-26/एचएनएससी/डीडीए/सिविल/382

दिनांक: - 13-03-2026

में कॉपी:-

1. आयुक्त (खेल), डीडीए
2. डीडीए के आयुक्त (सिस्टम) - कृपया इसे ईमेल के माध्यम से डीडीए वेबसाइट पर अपलोड करने के लिए कहें।
3. उप मुख्य कार्यकारी अधिकारी (खेल)/सीएयू, डीडीए
4. सचिव (समन्वयक), खेल शाखा, डीडीए
5. सेक्ट. डीडीए कॉन्ट्रैक्टर वेलफेयर एसोसिएशन, विकास मीनार, आईपी एस्टेट, नई दिल्ली।
6. संप्रदाय. डीडीए बिल्डर्स एसोसिएशन, ई-18, विकास कुटीर, नई दिल्ली।
7. महासचिव, दिल्ली ठेकेदार कल्याण संघ (पंजीकृत), 306, मस्जिद मोठ, एनडीएसई, भाग-II, नई दिल्ली-110049।
8. डीडीए के सभी खेल परिसरों और गोल्फ कोर्सों के सचिवों से अनुरोध है कि वे इसे अपने नोटिस बोर्ड पर प्रदर्शित करें।
9. आरई (सिविल)/एचएनएससी
10. सूचना पट्ट

-एसडी/-

आरई / एचएनएससी