

दिल्ली विकास प्राधिकरण
नेताजी सुभाष स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स

दिल्ली विकास प्राधिकरण (स्पोर्ट्स विंग) के चेयरमैन की ओर से, नीचे हस्ताक्षर करने वाले अधिकारी द्वारा निम्नलिखित कार्यों के लिए ऑनलाइन टेंडर दोबारा आमंत्रित किए जा रहे हैं।

NIT नंबर: 02/NSSC/DDA/2026-27 (री-कॉल)

काम का नाम: - DDA के (स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स का नाम) का रखरखाव।

सब-हेड: - मासिक लाइसेंस फीस के आधार पर नेताजी सुभाष स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स में स्लैक बार का संचालन और रखरखाव।

रिज़र्व प्राइस: - ₹18,535/- प्रति माह (12 महीनों के लिए ₹2,22,420/-)

अर्नेस्ट मनी (बयाना राशि):- ₹4,448/- (IFMIS पोर्टल <https://ifmis.dda.org.in/> के माध्यम से)

अनुमत समय:- 12 महीने

ऑनलाइन बोली जमा करने की अंतिम तिथि: - 28.09.2026 को दोपहर 3:00 बजे तक।

ऑनलाइन बोली खोलने की तिथि: - 30.09.2026 को सुबह 11:00 बजे।

ऑनलाइन वित्तीय बोली खोलने की तिथि: - बाद में सूचित किया जाएगा।

टेंडर फीस

1. बोलीदाताओं को प्रति टेंडर ₹500/- प्लस 18% GST की नॉन-रिफंडेबल फीस RTGS/NEFT के माध्यम से "CAU SPORTS DDA" के खाते में जमा करनी होगी। यह खाता "कोटक महिंद्रा बैंक, गुलमोहर पार्क, नई दिल्ली (IFSC: KKBK0000184)" में है और इसका अकाउंट नंबर 1611994900 है। साथ ही, भुगतान विवरण के साथ UTR नंबर ऑनलाइन अपलोड करना होगा। ध्यान दें कि यह खाता EMD जमा करने वाले खाते से अलग है।
2. यदि किसी कारण से टेंडर दोबारा आमंत्रित किया जाता है, तो जिस बोलीदाता ने पहले ही टेंडर फीस का भुगतान कर दिया है, उसे दोबारा टेंडर फीस जमा करने की आवश्यकता नहीं हो सकती है।
3. यदि कोई बोलीदाता अपनी बोली वापस ले लेता है या ऐसा कोई काम करता है जिससे टेंडर रद्द हो जाता है या दोबारा आमंत्रित करना पड़ता है, और यदि सक्षम प्राधिकारी ऐसे बोलीदाता को भविष्य की टेंडरिंग प्रक्रिया में भाग लेने की अनुमति देता है, तब भी ऊपर बिंदु 2 में बताए अनुसार टेंडर फीस का कोई समायोजन (एडजस्टमेंट) नहीं किया जाएगा।
4. अगर कोई कॉन्ट्रैक्टर बोली जमा करने की तय आखिरी तारीख तक पेमेंट नहीं करता है, तो वह कॉन्ट्रैक्टर टेंडरिंग के लिए योग्य नहीं होगा।
5. टेंडर खुलने तक टेंडर भरने वालों को किसी भी डॉक्यूमेंट की हार्ड कॉपी जमा करने की ज़रूरत नहीं होगी। सिर्फ सबसे ज़्यादा बोली लगाने वाले से ही ज़रूरी डॉक्यूमेंट्स की हार्ड कॉपी मांगी जाएगी।

दिल्ली डेवलपमेंट अथॉरिटी
नेताजी सुभाष स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स

NIT नंबर 02/NSSC/DDA/2026-27 (री-कॉल)

दिल्ली डेवलपमेंट अथॉरिटी के चेयरमैन की ओर से, नीचे हस्ताक्षर करने वाले अधिकारी द्वारा इस काम के लिए ऑनलाइन टेंडर दोबारा आमंत्रित किए जा रहे हैं: - नेताजी सुभाष स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स के फैसिलिटी ब्लॉक में एक साल (बारह महीने) की अवधि के लिए लाइसेंस फ्रीस के आधार पर स्लैक बार चलाना। टेंडर दो हिस्सों में होगा: 'भाग-I' जिसमें टेक्निकल बिड होगी और 'भाग-II' जिसमें 'फाइनेंशियल बिड' होगी। सिर्फ वही एजेंसियां टेंडर जमा कर सकती हैं जिनके पास पिछले पांच सालों में सरकारी विभाग / PSU / प्राइवेट सेक्टर / जानी-मानी फर्मों / एजेंसियों में स्लैक बार चलाने का कम से कम एक (1) साल का अनुभव हो और जिनका मार्च 2025 को खत्म होने वाले पिछले पांच फाइनेंशियल सालों में से किसी भी साल में कम से कम 1.00 लाख रुपये का टर्नओवर रहा हो। तय तरीके से जमा नहीं की गई बोली पर विचार नहीं किया जाएगा। स्लैक बार नेताजी सुभाष स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स DDA, जसोला विहार, नई दिल्ली – 10025 में स्थित है।

टेंडर के भाग-I, यानी टेक्निकल बिड में, टेंडर भरने वाले को एजेंसी की ओनरशिप/मैनेजमेंट की जानकारी, उनके द्वारा किए गए इसी तरह के कामों का अनुभव (जैसे अवार्ड लेटर की कॉपी और संतोषजनक ढंग से काम पूरा होने के सर्टिफिकेट), सालाना टर्नओवर दिखाने वाला प्रमाणित/सत्यापित सबूत, उनके पास उपलब्ध मैनपावर, उनकी योग्यता और उस क्षेत्र में अनुभव आदि अपलोड करना होगा। कंपनी / फर्म के मामले में, रजिस्ट्रेशन सर्टिफिकेट और आर्टिकल ऑफ एसोसिएशन की प्रमाणित कॉपी भी देनी होगी। पार्टनरशिप फर्म के मामले में, पार्टनरशिप डीड और रजिस्ट्रेशन जमा करना होगा और प्रोप्राइटरशिप फर्म के मामले में, सभी प्रोप्राइटर की जानकारी और प्रोप्राइटरशिप कंसर्न में ओनरशिप का प्रतिशत बताना होगा। टेंडर के भाग-II में फाइनेंशियल बिड होनी चाहिए, जिसमें टेंडर भरने वाले द्वारा ऑफर की गई मासिक लाइसेंस फ्रीस (प्रति माह) बताई गई हो। यह ऑफर शब्दों और अंकों, दोनों में दिया जाना चाहिए।

क्रम संख्या

NIT संख्या

काम का नाम	रिजर्व प्राइस	टेंडर फ्रीस टेंडर जमा करने की आखिरी तारीख और समय	फाइनेंशियल बिड खोलने की तारीख और समय
अर्नेस्ट मनी	अनुमत समय	टेक्निकल बिड खोलने की तारीख और समय	

1 02/NSSC/ DDA/2026-27

काम: नेताजी सुभाष स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स, DDA का रखरखाव

SH: मासिक लाइसेंस फ्रीस के आधार पर नेताजी सुभाष स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स में स्लैक बार का रखरखाव और संचालन ₹18,535/- प्रति माह (12 महीनों के लिए ₹2,22,420/-)

₹500/- + GST

28.09.2026

दोपहर 3:00 बजे तक

बाद में बताया जाएगा

₹4,448/-

12 महीने

30.09.2026

सुबह 11:00 बजे

टेंडर के दस्तावेज़ e-टेंडरिंग पोर्टल यानी <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> या www.dda.gov.in वेबसाइट से 28.09.2026 (बिड की आखिरी तारीख) तक प्राप्त/डाउनलोड किए जा सकते हैं। ₹4,448/- की अर्नेस्ट मनी IFMIS पोर्टल <https://ifmis.dda.org.in/> के ज़रिए जमा करनी होगी और IFMIS पोर्टल के ज़रिए ऑनलाइन पेमेंट का यूनिक ट्रांज़ैक्शन रेफरेंस, बिड जमा करने की अवधि के दौरान बिड को e-टेंडरिंग सिस्टम में अपलोड करना होगा। AAO हर ऑनलाइन पेमेंट के लिए यूनिक ट्रांज़ैक्शन रेफरेंस नंबर के आधार पर IFMIS पोर्टल से अर्नेस्ट मनी का वेरिफिकेशन करवाएंगे।

EMD और टेंडर फ्रीस के लिए RTGS/NEFT का यूनिक ट्रांज़ैक्शन रेफरेंस वेबसाइट पर ऑनलाइन दर्ज करना होगा।

DDA के कॉन्ट्रैक्टर रजिस्ट्रेशन बोर्ड (CRB) में रजिस्टर्ड बोली लगाने वालों/टेंडर भरने वालों को नीचे दिए गए अनुसार ई-टेंडरिंग का सालाना शुल्क (साथ ही लागू GST) देना होगा:

क्रम संख्या	कॉन्ट्रैक्टर की श्रेणी	सालाना भुगतान की जाने वाली राशि
1	श्रेणी-I	₹20,000
2	श्रेणी-II	₹16,000
3	श्रेणी-III	₹14,000
4	श्रेणी-IV	₹10,000
5	श्रेणी-V	₹6,000

जो बोली लगाने वाले/टेंडर भरने वाले DDA में रजिस्टर्ड नहीं हैं और DDA टेंडर में बोली लगाना चाहते हैं, उन्हें ई-टेंडरिंग का ₹20,000 का सालाना शुल्क देना होगा या ₹500 + 18% GST (नॉन-रिफंडेबल) की टेंडर फ़ीस देनी होगी।

टेंडर दो हिस्सों में ऑनलाइन जमा किया जाएगा: टेक्निकल बिड और फ़ाइनेंशियल बिड।

टेक्निकल बिड

टेंडर भरने वालों को टेक्निकल बिड में ये दस्तावेज़ देने होंगे:-

- टेंडर स्वीकार करने वाले पत्र (Tender Acceptance Letter) की स्कैन की हुई कॉपी (कंपनी के लेटर हेड पर)।
- टेंडर आवेदन फ़ॉर्म की स्कैन की हुई कॉपी (कंपनी के लेटर हेड पर)।
- अर्नेस्ट मनी (बयाना राशि) की स्कैन की हुई कॉपी, जिसे IFMIS पोर्टल <https://ifmis.dda.org.in> के ज़रिए जमा किया जाएगा।
- PAN और GST रजिस्ट्रेशन की स्कैन की हुई कॉपी (जिन बोली लगाने वालों/टेंडर भरने वालों के पास GST रजिस्ट्रेशन नहीं है और वे टेंडर में भाग लेना चाहते हैं, वे इस अंडरटेकिंग के साथ अपनी बोली जमा कर सकते हैं कि काम मिलने के एक महीने के भीतर GST रजिस्ट्रेशन जमा कर दिया जाएगा; ऐसा न करने पर कॉन्ट्रैक्ट रद्द किया जा सकता है और अन्य संबंधित पेनल्टी क्लॉज़ लागू होंगे)।
- कॉन्ट्रैक्टर रजिस्ट्रेशन बोर्ड (CRB) के पास ज़रूरी फ़ीस जमा करने के सबूत की स्कैन की हुई कॉपी।
- टेंडर फ़ीस की स्कैन की हुई कॉपी RTGS/NEFT के ज़रिए “CAU SPORTS DDA” के अकाउंट में जमा की जानी चाहिए, जिसका अकाउंट नंबर 1611994900 है और जो “कोटक महिंद्रा बैंक, गुलमोहर पार्क, नई दिल्ली (IFSC: KKBK0000184)” में है। कृपया ध्यान दें कि यह अकाउंट EMD बैंक अकाउंट से अलग है।
- वैलिड UDIN वाले चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा ऑडिट और सर्टिफ़ाई किया गया सालाना टर्नओवर सर्टिफ़िकेट की स्कैन की हुई कॉपी।
- अनुभव सर्टिफ़िकेट की स्कैन की हुई कॉपी।

अगर किसी टेंडर में ज़रूरी जानकारी और/या डॉक्यूमेंट्स और/या टेक्निकल बिड के साथ अर्नेस्ट मनी (बयाना राशि) की कमी पाई जाती है, तो उस पर विचार नहीं किया जाएगा।

फ़ाइनेंशियल बिड

i) BoQ_XXXXX.xls के फ़ॉर्मेट में फ़ाइनेंशियल बिड का शेड्यूल

नोट (1):-बिडर एक काम के लिए एक ही UTR का इस्तेमाल करेगा। अगर यह पाया जाता है कि उसने अलग-अलग टेंडर के लिए एक ही UTR नंबर का इस्तेमाल किया है, तो उसके द्वारा जमा किए गए सभी टेंडर रिजेक्ट कर दिए जाएंगे और उसे भविष्य में DDA में टेंडर भरने से रोक दिया जाएगा।

नोट (2):-टेंडर भरने वाले को DDA में टेंडर भरने से पहले यह पक्का कर लेना चाहिए कि ज़रूरी फ़ीस पहले ही CRB में जमा कर दी गई है।

नोट (3):-टेंडर खुलने तक टेंडर भरने वालों को किसी भी डॉक्यूमेंट की हार्ड कॉपी जमा करने की ज़रूरत नहीं होगी। सिर्फ़ सबसे कम बोली लगाने वाले (lowest tenderer) से ही ज़रूरी डॉक्यूमेंट्स की हार्ड कॉपी मांगी जाएगी।

नोट (4):- शर्तों, खास काम के लिए योग्यता के मानदंडों, RTGS मोड से अर्नेस्ट मनी जमा करने के तरीके और दूसरी जानकारी/निर्देशों के लिए, कृपया DDA की वेबसाइट <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> या www.dda.gov.in पर जाएं। ई-टेंडरिंग के बारे में किसी भी मदद के लिए कृपया संबंधित EE या M/s N.I.C. से ईमेल cppp-nic@nic.in या 0120-4001062, 0120-4001002, 0120-4001005, 0120-6277787 पर संपर्क करें, या इस पते पर मेल भेजें – support-eproc@nic.in।

संख्या F2(200)/NSSC/DDA/Civilwork/2026-27/498

दिनांक: 15 /09/2026

प्रतिलिपि इन्हें भेजी गई: -

1. आयुक्त (खेल), DDA – जानकारी के लिए।
2. निदेशक (खेल), DDA – जानकारी के लिए।
3. निदेशक (सिस्टम), DDA - DDA वेबसाइट के लिए ई-मेल द्वारा।
4. वरिष्ठ A.O. (खेल), DDA
5. सचिव (समन्वय), खेल विंग, DDA
6. सचिव, DDA कॉन्ट्रैक्टर्स वेलफेयर एसोसिएशन, विकास मीनार, I.P. एस्टेट, नई दिल्ली।
7. सचिव, DDA बिल्डर्स एसोसिएशन, E-18, विकास कुटीर, नई दिल्ली।
8. महासचिव, दिल्ली कॉन्ट्रैक्टर्स वेलफेयर एसोसिएशन (पंजीकृत), 306, मस्जिद मोठ, N.D.S.E., पार्ट-II, नई दिल्ली-110049।
9. DDA स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स के सभी सचिव - अपने नोटिस बोर्ड पर प्रदर्शित करने के लिए।
10. AAO/NSSC
11. नोटिस बोर्ड

रेसिडेंट इंजीनियर/NSSC/DDA

DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY
NETAJI SUBHASH SPORTS COMPLEX

Online tenders are re-invited by the undersigned on behalf of Chairman, Delhi Development Authority (Sports Wing) for the following works.

NIT No. **02/NSSC/DDA/2026-27 (Re-call)**

Name of work: - Maintenance of (Name of Sports Complex), DDA.

Subhead: - Running Maintenance and Operation of Snack Bar at Netaji Subhash Sports Complex on monthly licence fee basis.

Reserve Price: -Rs. 18,535/- Per Month (Rs. 2,22,420/- for 12 months)

Earnest Money:- Rs. 4,448/- (through IFMIS Portal <https://ifmis.dda.org.in/>)

Time Allowed:- 12 Months

Online Bid Submission End Date: - 28.09.2026 upto 3:00 PM.

Online Bid Opening Date: - 30.09.2026 at 11:00 AM.

Online Financial Bid Opening Date: - Will be intimated later

Tender Fee

1. *The bidders will deposit a non-refundable fee of Rs.500/- plus GST @18% per tender through RTGS/NEFT in the account of “CAU SPORTS DDA” having Account No. 1611994900 with “Kotak Mahindra Bank, Gulmohar Park, New Delhi, (IFSC. KKBK0000184).” and upload the UTR number along with payment details on-line. **It may be noted that this account is different from EMD deposition account.***
2. In case, tender is re invited for any reason, the bidder who has already paid the tender fee previously may not be required to resubmit the tender fee again.
3. If any bidder withdraws its bid or act in any manner that leads to cancellation of tender or re-invitation of tender and if the Competent Authority allows such bidder to participate in future tendering, even then no adjustment of tender fee would be allowed as stated in point 2 above.
4. **In case any contractor fails to make payment by the stipulated closing date of bid submission, the concerned contractor will not be eligible for tendering.**
5. **No hard copy of any document will be required to be submitted by the tenderers till the opening of the tenders. Hard Copies of relevant documents will be required from the highest bidder only.**

DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY
NETAJI SUBHASH SPORTS COMPLEX

NIT NO.02/NSSC/DDA/2026-27 (Re-call)

On-line tenders are re-invited by the undersigned on behalf Chairman of Delhi Development Authority of the work: - Running of Snack Bar at facility block, Netaji Subhash Sports Complex for a period of one year (twelve months) on license fee basis. **The tender shall be in two parts viz 'Part -I' containing Technical Bid and 'Part – II' comprising 'Financial Bid'.** Only those agencies having a minimum of one (1) years' experience in the field of Running of Snack Bar at Govt. Department / PSU / Private Sector/reputed firms/agencies during the last five years **having a minimum turnover of Rs. 1.00 lac in any of the last five financial years ending March 2025 are entitled to submit the tenders. The bid not submitted in accordance with the prescribed manner will not be accounted for.** The Snack Bar is located at Netaji Subhash Sports Complex DDA, Jasola Vihar, New Delhi – 10025.

In Part – I of the tender, i.e. Technical Bid, the tenderer shall upload details of ownership/management of the agency, experience of similar nature of works undertaken by them i.e. copies of award letters and certificates of satisfactory completion, duly attested, authenticated proof showing annual turnover, manpower available with them, their qualifications and experience in the field etc. In case of company / firm, an attested copy of registration certificate and Article of Association is also to be furnished. In case of a partnership firm, the partnership deed, registration will be submitted and in case of a proprietorship firm the details of all proprietors and the percentage ownership in the proprietorship concern.

In Part – II of the tender should contain financial bid indicating monthly licence fee (per month) offered by the tenderer. The offer should be given in both words & figures.

Sl. No.	<u>NIT No.</u> <u>Name of work</u>	Reserve Price	Tender Fee	Last date and time of submission of tender	Date and time of opening of Financial Bid
		Earnest Money	Time Allowed	Date and time of opening of Technical Bid	
1	02/NSSC/ DDA/2026-27 NOW: Maintenance of Netaji Subhash Sports Complex, DDA	Rs. 18,535/- Per Month (Rs. 2,22,420/- for 12 months)	Rs.500/- + GST	28.09.2026 upto 3:00 PM	To be intimate later
	SH: Running Maintenance and Operation of Snack Bar at Netaji Subhash Sports Complex on monthly licence fee basis	Rs. 4,448/-	12 Months	30.09.2026 at 11:00AM	

Tender documents can be obtained / download on the e-tendering portal i.e. **website <https://eprocure.gov.in/eprocure/appor> www.dda.gov.in upto 28.09.2026 (last date of sale).** Earnest money amounting to **Rs.4,448/--** and shall be through **IFMIS Portal <https://ifmis.dda.org.in/> and Unique transaction reference of online payment through IFMIS Portal shall have to be uploaded by the bidder in the e-tendering system within the period of bid submission. The AAO will get earnest money verified from IFMIS portal based on the unique transaction reference number against each online payment before the tenders are opened. EMD Deposit Process is attached at Annexure 'II'**

The unique transaction reference of RTGS/NEFT against EMD& Tender Fee shall be placed online on the website. Bidder/tenderer registered in Contractor's Registration Board (CRB) of DDA are required to pay the e-tendering annual charges as under (Plus GST as applicable):

Sl.No	Class of Contractor	Amount to be paid p.a.
1	Class-I	Rs. 20,000
2	Class-II	Rs. 16,000
3	Class-III	Rs. 14,000
4	Class-IV	Rs. 10,000
5	Class-V	Rs. 6,000

The bidder/tenderer who are not registered in DDA and wish to bid in DDA tender are required to pay annual charge of E-tendering of Rs.20,000/- or to pay tender fee of Rs.500/- + GST @18% (non-refundable).

The tender shall be submitted online in two parts, viz., technical bid and financial bid

Technical Bid

The Tenderers are required to furnish following documents in technical bid:-

- i. Scanned copy of Tender Acceptance Letter (To be given on Company Letter Head).
- ii. Scanned copy of Tender Application Form (To be given on Company Letter Head).
- iii. Scanned copy of Earnest Money shall be deposited through IFMIS Portal <https://ifmis.dda.org.in>.
- iv. Scanned copy of Registration of PAN& GST (**The Bidder / Tenderer who has no registration of GST and wish to participate in tender, can submit their bid with an undertaking that the GST Registration will be submitted within one month of award of work failing which, the contract will be liable to be terminated; with applicability of other attendant penalty clauses**)
- v. Scanned copy of Proof of requisite fee deposited with Contractors Registration Board (CRB).
- vi. Scanned copy of Tender Fee shall be deposited through RTGS/NEFT in the account of “CAU SPORTS DDA” having Account No. 1611994900 with “Kotak Mahindra Bank, Gulmohar Park, New Delhi, (IFSC. KKBK0000184). **Please note that this account is different from EMD bank account.**
- vii. Scanned copy of Annual Turnover Certificate duly audited and certified by Chartered Accountant having valid UDIN.
- viii. Scanned copy of Experience Certificate.

Any tender found lacking with respect to the necessary information and /or documents and/or Earnest Money with the Technical bid will not be considered.

Financial Bid

i) Schedule of Financial bid in the form of BoQ_XXXXX.xls

- Note (1):- The bidder will use one UTR for one work only. In case, it is found that he has used one UTR number for different tenders, all the tenders submitted by him will be rejected and he will be debarred from further tendering in DDA in future
- Note (2):- The intending tenderer should ensure before tendering in DDA that the requisite fee has been already deposited with CRB.
- Note (3):- No Hard copy of any document will be required to be submitted by the tenderers till the opening of the tenders. Hard Copies of relevant documents will be required from the lowest tenderer only.
- Note (4):- For terms and conditions, eligibility criteria of specialized work, the manner in which Earnest Money is to be deposited through RTGS mode and other information/instructions, please visit DDA's website <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> or www.dda.gov.in. For any assistance on e-tendering please contact concerned EE or M/s N.I.C. on email cphp-nic@nic.in or 0120-4001062, 0120-4001002, 0120-4001005, 0120-6277787, or send a mail over to – support-eproc@nic.in.

**Resident Engineer/NSSC/DDA
Authorized Signatory
For Commissioner (Sports)**

No. F2(200)/NSSC/DDA/Civilwork/2026-27/498

Dated: 15/09/2026

Copy forwarded to: -

1. Commissioner (Sports), DDA – for information.
2. Director (Sports), DDA – for information.
3. Dir.(System), DDA - through E-mail for DDA Website.
4. Sr. A.O. (Sports), DDA
5. Secy. (Coordn), Sports Wing, DDA
6. Sect. DDA Contractor's Welfare Association Vikas Minar, I.P. Estate, New Delhi.
7. Sect. DDA Builders's Association, E-18, Vikas Kutir, New Delhi.
8. The General Secretary, Delhi Contractor's Welfare Association (Regd.), 306, Masjid Moth, N.D.S.E., Part-II, New Delhi-110049.
9. All Secretary of DDA Sports Complexes for displaying on their Notice Boards.
10. AAO/NSSC
11. Notice Board

Resident Engineer/NSSC/DDA

