

DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY LIBRARY PRESS CLIPPING SERVICE

NAME OF NEWSPAPERS _____ THE TIMES OF INDIA, NEW DELHI _____ DATED _____
WEDNESDAY, DECEMBER 20, 2023

No one cheers at this sports complex in Sukhdev Vihar

Vibha.Sharma
@timesgroup.com

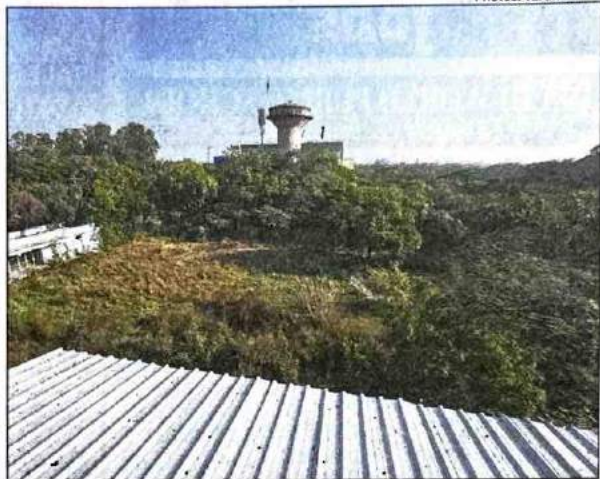
New Delhi: Constructed a year and half ago, the sports facility at Sukhdev Vihar in southeast Delhi has turned into a ramshackle site even before it could start functioning. The local residents complained that despite completion of construction, the DDA facility hasn't got a water connection and other approvals are pending.

On Tuesday, TOI found the complex overgrown with weeds and wild grass because of the utter negligence and lack of maintenance. The walking track, football ground and the parking areas were densely covered with plants.

While the locals grumbled that the locked site has become a source of nuisance because of its use by antisocial elements, DDA officials made no comments on the matter despite several reminders. "You can see so many empty alcohol bottles lying there. People living next to the boundary wall feel insecure as thieves and miscreants can use the vacant complex for hiding," said Rakesh Khurana, a Pocket B RWA member.

"After our consistent efforts with the MLA and the municipal councillor for the area, DDA came forward to develop the place into a sports facility," Khurana recalled. "Grass was planted before developing a portion of the land into a football ground. A reception and meeting area were also constructed and electricity poles were erected across the complex. We were eagerly waiting for the opening of the sports facility since there was nothing else of its kind in our area, but till date, DDA has given us no update on the status of the complex."

Rajpal Singh, the municipal councillor from the locality, said that they have had several rounds of meeting with the DDA vice-chairman and officials about making the facility functional. "We learnt that there was no water supply



Photos: Tarun Rawat



IN RUINS: Neglected condition of DDA sports complex at Sukhdev Vihar

AN RWA MEMBER SAYS

Anti-social elements use the empty complex. You can see empty alcohol bottles lying there. People feel insecure about this

to the sports complex, which is also why the grass planted here didn't survive for long," said Singh. "It seems there are other lapses too, but these have not been shared with us. If the situation persists, then the public money spent on the infrastructure will go down the drain."

According to sources, the matter is pending with

DDA's architecture department. Though both A and B pockets of Sukhdev Vihar have parks, this sports facility created with people's money should have been opened for use by the public, the residents argued.

A Delhi Jal Board official said that the process for giving water connection was in the sanctioning stage. "DDA applied for a connection for the first time in 2021, but the submitted documents were incomplete and it was guided to file all papers afresh. Since it was a big site, we carried out a field inspection also. Some time ago, DDA re-applied and a water connection will be sanctioned soon," the official said.

DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY LIBRARY PRESS CLIPPING SERVICE

THE TIMES OF INDIA, NEW DELHI
WEDNESDAY, DECEMBER 20, 2023

OF NEWSPAPERS

DATED

Parliament passes Bill giving relief to illegal colonies in city

TIMES NEWS NETWORK

New Delhi: The Parliament on Tuesday passed a bill to protect unauthorised colonies in Delhi from any punitive actions, including sealing and demolition, for the next three years, till December 2026. This will bring huge relief to nearly 50 lakh people who are living in these settlements.

Replying to the debate in the Rajya Sabha, Union housing and urban affairs minister Hardeep Singh Puri also indicated that after regularising and giving property rights to the residents in these colonies, the government would take up the issue of affluence unauthorised colonies.

Referring to the implementation of PM Uday scheme, which started in 2019 for identification and issuing of property rights in unauthorised colonies, Puri said, "Under that we have put in place a system which has identified the unauthorised colonies, not all... some of my colleagues will say that some 69 belonging to the HNIs or high net worth individuals, but we are on record to have said that we will complete this work sequentially and then will move on to the others."

The National Capital Territory of Delhi Laws (Special Provisions) Second (Amendment) Bill was passed by voice vote by both Houses on the same day. Puri told Lok Sabha that the PM Uday, Jahan Jhuggi Wahin Makan and the land-



Photo for representation

The Bill extends protection to unauthorised colonies in Delhi against punitive action for three years beyond the December 31 deadline

pooling schemes will benefit 1.2 crore people in Delhi.

Earlier, while initiating discussion on the bill in the Lower House, Puri narrated how then UPA government had to bring a legislation in 2006 to protect unauthorised colonies from demolition and sealing in response to orders from the Delhi High Court and the Supreme Court. This legislation was given an annual extension till 2011, following which there was a three-year extension. He said, "Issues related to unauthorised colonies or encroachments cannot be dealt with in human orders of sealing or mass demolitions."

The minister told both Houses that back in 2017 when they were in active consultation with the Delhi government, including the chief minister, they realised that the city administration was not entirely seized

of the situation. "It's in 2019 we learnt and they told us in writing that they needed another two years to complete the verification process; it's at that point of time the PM decided enough is enough and we will bring legislation in the Parliament and therefore, in 2019, this legislation came," he said.

Puri said there was a need to extend the validity of the law as the pace of progress under PM Uday scheme was impacted due to Covid-19 pandemic in 2020 and 2021. Second, the Master Plan 2041 is in the final stages and it will require the agencies concerned — DDA and MCD — to be able to manage the changes that are coming in on a variety of subjects which are covered by Plan. "It will be our effort that in the next three years we will be able to complete a substantial portion of that because the verification has been done," he said.

DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY LIBRARY PRESS CLIPPING SERVICE

WWW.INDIANEXPRESS.COM

THE INDIAN EXPRESS, WEDNESDAY, DECEMBER 20, 2023

DATED

Only 4 lakh registrations: Why unauthorised colonies lag behind

UPASIKA SINGHAL
NEW DELHI, DECEMBER 19

DURING A brief debate in the House on regularisation of unauthorised colonies, Union Minister of Housing and Urban Affairs Hardeep Singh Puri noted that while around 40 to 50 lakh people live in unauthorised colonies, and 8 to 10 lakh registrations are needed for regularisation, only 4 lakh registrations have happened till date. "Clearly more work needs to be done," he added.

Puri's comment highlighted a key problem affecting unauthorised colonies: Lack of registration. According to Rohini MLA Vijender Gupta, who is also a non-official member of the Delhi Development Authority (DDA), the registration process was earlier rife with difficulties for the residents of unauthorised colonies. "Over the past few months, changes have been made and the process has been made easier for the people. We



So far, the Delhi government has identified 1,731 unauthorised colonies

have seen a positive response to these changes," Gupta said.

Gupta said residents can visit the DDA's official website and carry out self-assessment on where they stand in terms of eligibility. "Only if the resident is eligible will they be able to go on to the next step, which is registration," he said.

Houses falling in the Ridge area, forest land, protected or pro-

hibited area under the Ancient Monuments and Archaeological Sites and Remains Act, 1958, Yamuna flood plains, and Master Plan roads are particularly vulnerable to eviction and demolition by the authorities.

According to Gupta, many registrations have been rejected due to their ineligibility. He further said, "4 lakh registrations isn't a small number. However we are optimistic that this number will grow in the next few months."

So far, the Delhi government has identified 1,731 unauthorised colonies in the capital and conferred 20,881 deeds. Following the conferment of property rights, the residents can sell or purchase their properties without any hindrance, avail loans against their properties, and can get building plans approved if they want to change anything in the present building or construct structures in the vacant plot for which they have received property rights.

THE TIMES OF INDIA, NEW DELHI
WEDNESDAY, DECEMBER 20, 2023

Activist submits report on waste dumping, squatters on floodplain

TIMES NEWS NETWORK

New Delhi: Activist Gauri Maulekhi has submitted a report to National Green Tribunal (NGT) with photographic evidence of encroachment of the Yamuna floodplain by dairies. The report, published on the tribunal's website, also shows dumping of biomedical waste on the floodplain.

According to the report, illegal dairies are operating out of the floodplain across several stretches in the city, including Mayur Vihar. It has also found that several drains running adjacent to the dairies are clogged with solid, plastic and biomedical waste. Canisters of milk and biomedical waste lying around can be seen in the photos submitted by the activist.

Earlier, the activist and one more person had approa-

Canisters of milk and biomedical waste lying around can be seen in the photos submitted to the National Green Tribunal

ched the tribunal and alleged operation of polluting dairies in the Yamuna floodplain. "Dairy clusters (60 illegal dairy units with approximately 1,000 cattle) are proliferating on the Yamuna floodplain in temporary sheds. They operate in a clandestine manner and against the prescribed legal norms," claimed the counsel of the petitioners.

Following this, the tribunal had in August formed a joint committee comprising Central Pollution Control Board, Delhi Pollution Control Committee (DPCC), Muni-

pal Corporation of Delhi and the animal husbandry department.

DPCC, in its report, pointed out that "no permanent structure of dairy farm was found at the sites mentioned in the original application. However, 15 encroachment shelters (temporary) were found at Village Chak Chilia (Mayur Nature Park) on DDA land. As informed by the local residents, these encroachment shelters (temporary) are being used for residential purposes".

It further stated that while DPCC issues consent to operate, it was unable in this case as it only issues consent to dairies approved by MCD.

In an order issued on Tuesday, the tribunal has given another month to the applicants to file objections, if any, to the DPCC's report.

DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY LIBRARY PRESS CLIPPING SERVICE

NAME OF NEWSPAPERS

IV दैनिक जागरण नई दिल्ली, 20 दिसंबर, 2023

चार साल में 40 लाख में से बमुश्किल 21 हजार लोगों को ही मिला मालिकाना हक

संजीव गुप्ता • नई दिल्ली

दिल्ली की 1731 अनधिकृत कालोनियों में रहने वालों को संपत्ति का मालिकाना हक देने की स्कीम केंद्रीय आवास एवं शहरी विकास मंत्रालय की पहल पर दिल्ली विकास प्राधिकरण (डीडीए) ने 2019 में शुरू की थी, लेकिन अभी तक भी यह स्कीम अपेक्षित लक्ष्य हासिल नहीं कर सकी है। चार वर्ष में भी लगभग 21 हजार लोगों को ही कन्वेंस कंवेयन्स डीड (सीडी) यानी रजिस्ट्री जारी की जा सकी है। आम जन को जहां डीडीए के अधिकारियों से शिकायत है, वहीं डीडीए का कहना है कि प्रक्रिया को और सरल बनाने की कोशिश चल रही है।

फरवरी 2020 के विधानसभा चुनाव से पूर्व 29 अक्टूबर 2019 को इस महत्वाकांक्षी स्कीम की

15 दिसंबर 2023 तक पीएम उदय स्कीम का व्यौरा

33,590

अस्वीकृत आवेदन

65,055

लंबित आवेदन

2,723

डीडीए के स्तर पर लंबित मामले

60,196

आवेदक के स्तर पर लंबित मामले

शुरुआत केंद्रीय आवासन एवं शहरी विकास मंत्री हरदीप पुरी के हाथों हुई थी। तब कहा गया था कि इससे

1,17,483

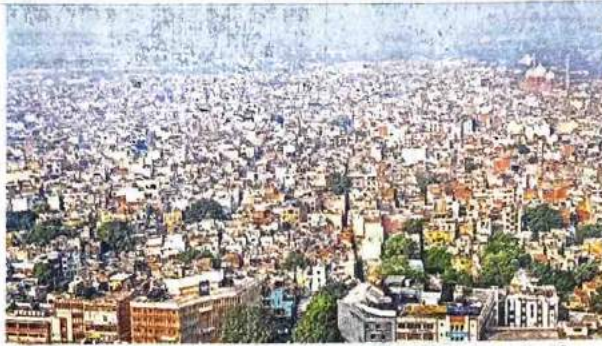
आवेदन आए

1,17,242

आवेदनों पर कार्रवाई

20,974

कन्वेंस डीड जारी हुई



चार साल में मालिकाना हक के तहत आवेदन करने वालों की संख्या दो लाख भी नहीं पहुंची • इंटरनेट गीडिया

अनधिकृत कालोनियों में न केवल बेहतर ढंग से विकास हो सकेगा बल्कि यहां रहने वालों को बैंक से

ऋण भी मिल पाएगा। कांग्रेस और आम आदमी पार्टी ने स्कीम पर सवाल उठाए, लेकिन लोगों ने फिर

भी इसमें रुचि दिखाई थी।

अधिकृत जानकारी के मुताबिक इस स्कीम के तहत उक्त अनधिकृत कालोनियों में रहने वाले लगभग 40 लाख लोगों को मालिकाना हक मिलना है, लेकिन चार साल में आवेदन करने वालों की संख्या जहां दो लाख भी नहीं पहुंची, वहीं मालिकाना हक पाने वालों की संख्या 40 हजार तक भी नहीं पहुंच पाई। इस स्कीम के तहत आवेदन करने वाले लोगों का कहना है कि मालिकाना हक पाने की प्रक्रिया सहज नहीं है। यदि लोग कोशिश करते भी हैं, तो प्रक्रिया से संबद्ध अधिकारी गंभीरता से अपना काम नहीं करते हैं। इसी का नतीजा है कि आवेदन अस्वीकृत हो जाते हैं।

डीडीए के सूत्र बताते हैं कि पीएम उदय योजना में मालिकाना हक देने की प्रक्रिया में ज्यादातर वे अधिकारी

तेनात रहे हैं, जो डीडीए में दो से तीन साल के लिए प्रतिनियुक्ति पर आए होते हैं। इनकी जवाबदेही बहुत नहीं रहती तो अपेक्षित परिणाम भी नहीं आ पाते हैं।

आधिकारिक सूत्रों की मानें तो पूरे प्रचार के साथ शुरू हुई इस योजना को अपेक्षित रिस्पांस नहीं मिला। समय-समय पर डीडीए ने इसके लिए आवेदन प्रक्रिया को आसान बनाने का दावा किया, लेकिन इसके बावजूद बहुत अधिक कन्वेंस डीड जारी नहीं हो सकी। डीडीए के एक वरिष्ठ अधिकारी ने बताया कि हमारी पूरी कोशिश रहती है कि हर पात्र व्यक्ति को उसकी संपत्ति को मालिकाना हक मिले। फिर भी कुछ मामलों में दस्तावेज पूरे न होने से दिक्कत आ जाती है। अब हम इस प्रक्रिया को और भी सरल बनाने की कोशिश कर रहे हैं।

। नवभारत टाइम्स । नई दिल्ली । बुधवार, 20 दिसंबर 2023

द्वारका : वेंकटेश्वर अस्पताल रोड की स्ट्रीट लाइट दो महीने से है खराब

■ विस, द्वारका: सेक्टर-18 में वेंकटेश्वर अस्पताल के सामने वाली रोड की स्ट्रीट लाइट खराब है। लोगों ने बताया कि अंधेरे की वजह से शाम के बाद इस सड़क से निकलने में हादसे का डर रहता है।

एनबीटी सुरक्षा कवच द्वारका से जुड़े लोगों ने यह मसला उठाया है। लोगों के अनुसार स्ट्रीट लाइट पिछले दो महीने से खराब है।



निगरान करना दिवसों को जल्द ठीक

डीडीए और एमसीडी दोनों दावा कर रहे हैं कि सभी लाइट ठीक हैं। बावजूद इसके इस लाइट की कोई सुध नहीं ले रहा है।

लोगों का कहना है कि यशोभूमि के उद्घाटन के समय दावा किया था कि द्वारका सब सिटी को बल्लू क्लास बनाया जाएगा। लेकिन, यहां फुटपाथ टूटे हुए हैं, अवैध कब्जे बढ़ रहे हैं और सड़कों की हालत खराब है।

DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY LIBRARY PRESS CLIPPING SERVICE

amarujala.com

NAME OF NEWSPAPERS----- बुधवार, 20 दिसंबर 2023 ----- DATED-----

अनधिकृत कॉलोनियों में सीलिंग से राहत, 40 लाख को फायदा

दिसंबर में समाप्त हो रहा था अधिनियम, केंद्र ने बड़ी आबादी को दी राहत

अमर उजाला ब्यूरो

नई दिल्ली। केंद्र सरकार ने दिल्ली की अनधिकृत कॉलोनियों में रहने वाले लोगों को बड़ी राहत दी है। इन कॉलोनियों में रहने वाली करीब 40 लाख की आबादी को सीलिंग या मकान टूटने का खतरा नहीं रहेगा।

राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली कानून विशेष अधिनियम से सीलिंग से राहत की अवधि तीन साल बढ़ाने से अनधिकृत कॉलोनियों का व्यवस्थित विकास होगा। इस पहल से केंद्र सरकार की जहां झुग्गी वहीं मकान योजना का भी गति मिलेगी। वहीं, लैंड पुलिंग का रास्ता भी साफ होगा।

दरअसल, अनधिकृत कॉलोनियों में अमूमन मकानों को तोड़ने या सील करने का अभियान चलता रहता है। करीब 1797 अनधिकृत कॉलोनियां रिहायस छिन जाने की तलवार हर वक्त लोगों के सिर पर लटकी रहती है। इसमें अनधिकृत कॉलोनियों के साथ क्लस्टर व झुग्गी बस्ती शामिल है। इसमें बड़ी संख्या में मध्यम व गरीब वर्ग के लोग रहते



उत्तरपूर्वी जिले की अनधिकृत कॉलोनी। अमर उजाला

हैं। बड़ी आबादी के प्रभावित होने से यह मसला सियासी तौर पर बेहद संवेदनशील है। सभी राजनीतिक पार्टियां एक-दूसरे को इसके लिए कठघरे में खड़ा करती हैं।

लोकसभा चुनाव के मद्देनजर दिल्ली के लिए यह बेहद अहम मसला था। विस्तार न होने पर बड़ी आबादी के सिर से छत छिन जाने का संकट था। माना जा रहा है कि केंद्र सरकार ने इससे बड़ा सियासी दांव चला है। इससे पहले राष्ट्रीय राजधानी

क्षेत्र दिल्ली कानून विशेष अधिनियम 31 दिसंबर 2023 का खत्म हो रहा था। इसे विस्तार देते हुए लोगों को 31 दिसंबर 2026 तक सीलिंग से राहत दे दी गई। इस बीच दिल्ली विकास प्राधिकरण मास्टर प्लान 2041 तैयार कर लेगा। इससे दिल्ली के व्यवस्थित विकास की कार्य योजना सामने आएगी। दिलचस्प यह कि 2006 से अलग-अलग सरकारों से सीलिंग से राहत देने के लिए इस अधिनियम को विस्तार दिया है।

बोले भाजपा सांसद

पूर्व मुख्यमंत्री शीला दीक्षित व अरविन्द केजरीवाल ने सिर्फ घोटाले किए।

अनधिकृत कॉलोनियों को पास करना उनका काम था पर इन्होंने कॉलोनी वालों का दुख नहीं समझा, वो दुख

प्रधानमंत्री से देखा नहीं गया तो उन्होंने तत्काल प्रभाव से अनधिकृत कॉलोनी को पास भी किया व मूलभूत सुविधाओं के लिए पैसे भी दिए।

- प्रवेश वर्मा, सांसद, भाजपा

मुख्यमंत्री अरविंद केजरीवाल ने दिल्ली में सबको पक्के मकान देने की गारंटी दी थी, लेकिन दिल्लीवासियों को मकान देने की जगह कोरोना काल में अपना 50 करोड़ का शोशमहल तैयार करवा लिया। शहरी विकास मंत्रालय ने दिल्ली के गोविंदपुरी में 3024 फ्लैट बनाए। महिलाओं को 2.5 लाख रुपये की सब्सिडी होम लोन पर देने का काम किया।

- रमेश बिधूड़ी, सांसद, भाजपा