

दिल्ली विकास प्राधिकरण  
हरि नगर खेल परिसर  
नई दिल्ली

निविदा आमंत्रण सूचना सं. 07/एचएनएससी/डीडीए/2021-22

दिल्ली विकास प्राधिकरण के अध्यक्ष की ओर से हरि नगर स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स में निम्नलिखित कार्यों के लिए ई-टेंडरिंग मोड के माध्यम से ऑनलाइन निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं। निविदा दो भागों में अपलोड की जाएगी, अर्थात् 'भाग-I' जिसमें तकनीकी बोली और 'भाग-II' शामिल है, जिसमें 'वित्तीय बोली' शामिल है। निर्धारित तरीके से अपलोड नहीं की गई बोली को बिल्कुल भी हिसाब में नहीं लिया जाएगा। केवल उन्हीं एजेंसियों/फर्म/व्यक्ति ने कम से कम 25 मीटर लंबाई के स्विमिंग पूल चलाने के तीन समान प्रकृति के काम को सफलतापूर्वक पूरा किया है, प्रत्येक की लागत निविदा में रखे गए वार्षिक आरक्षित मूल्य के 40% से कम नहीं है, या दो समान पूर्ण कार्य प्रत्येक की लागत से कम नहीं है सरकारी विभाग, सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रम में निविदा जमा करने की अंतिम तिथि के पिछले दिन को समाप्त होने वाले पिछले पांच वर्षों के दौरान निविदा में रखे गए वार्षिक आरक्षित मूल्य का 60%, या एक समान पूर्ण कार्य की लागत वार्षिक आरक्षित मूल्य के 80% से कम नहीं है, सरकार मार्च 2020 को समाप्त होने वाले पिछले तीन लगातार वित्तीय वर्ष के दौरान प्रत्येक वर्ष में वार्षिक आरक्षित मूल्य के 30% से अधिक वार्षिक टर्नओवर वाले केवीएस सहित स्कूल, वैध यूडीआईएन वाले चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा विधिवत प्रमाणित हैं, आवेदन करने के हकदार हैं। इसका एक प्रमाण तकनीकी बोली के साथ अपलोड किया जाना चाहिए। निविदाकर्ता को व्यापार और कर विभाग, जीएसटी, जीएनसीटीडी के साथ पंजीकृत होना चाहिए और निविदा के साथ पंजीकरण की एक प्रति प्रस्तुत करनी चाहिए। इस संबंध में एक प्रमाण निविदा के साथ संलग्न करना आवश्यक है अन्यथा निविदाओं/बोलियों पर विचार नहीं किया जाएगा। निविदाएं/बोली इच्छुक निविदाकारों या उनके प्रतिनिधियों की उपस्थिति में सीरी फोर्ट स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स, अगस्त क्रांति मार्ग, नई दिल्ली-110049 में निम्नानुसार खोली जाएंगी।

स.	एनआईटी संख्या	अग्रिम धन	अनुबंध की अवधि	निविदा जमा करने की अंतिम तिथि और समय	वित्तीय बोली खोलने की तिथि एवं समय
	कार्य का नाम	आरक्षित मूल्य		दस्तावेज/तकनीकी बोली खोलने की तिथि एवं समय	
1	07/एचएनएससी/डीडीए/2021-22  हरि नगर स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स डीडीए स्विमिंग पूल (जटिल परिसर के भीतर) के तहत प्रताप नगर के डेक एरिया सर्विसेज और फिल्डेशन प्लांट और डीजी सेट, (एक काम पूरा) का मासिक लाइसेंस शुल्क के आधार पर चलाना, रखरखाव और संचालन (आर / एम / ओ) सोमवार और राष्ट्रीय अवकाश को छोड़कर सप्ताह में 6 दिन	Rs. 41040/-  Rs. 3,42,000/- प्रति माह (स्विमिंग पूल के लिए)	01.04.2022 से छह (06) महीने या पूल साइट को सौंपने / लेने की वास्तविक तिथि 30-09-2022 तक	21-02-2022 तक 3.00 PM  22-02-2022 पर 3:30 PM	बाद में सूचित किया जाएगा

**ध्यान दें:**

- सीआरबी, डीडीए द्वारा जारी निर्देशों के अनुसार, निविदाओं के खुलने तक किसी भी दस्तावेज की हार्ड कॉपी निविदाओं को जमा करने की आवश्यकता नहीं होगी। उच्चतम राशि की निविदा देने वाली एजेंसी से संबंधित दस्तावेजों की हार्ड कॉपी की आवश्यकता होगी।
- निविदा के भाग-I अर्थात् तकनीकी बोली में, निविदाकर्ता उनके द्वारा किए गए कार्यों की समान प्रकृति के संतोषजनक पूर्णता के अनुभव प्रमाण पत्र, विधिवत प्रमाणित, अपलोड करेगा; पिछले तीन वर्षों के वार्षिक कारोबार को दर्शाने वाला प्रमाणित प्रमाण। कंपनी/फर्म के मामले में, पंजीकरण प्रमाणपत्र और एसोसिएशन के अनुच्छेद/साझेदारी विलेख की एक सत्यापित प्रति भी प्रस्तुत की जाती है। निविदा के भाग-II में वित्तीय बोली होनी चाहिए जिसमें निविदाकर्ता द्वारा प्रस्तावित मासिक शुल्क (प्रति माह) दर्शाया गया हो।

3. निविदा दस्तावेज ई-निविदा पोर्टल अर्थात वेबसाइट <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> या [www.dda.org.in](http://www.dda.org.in) पर निविदा जमा करने की अंतिम तिथि तक प्राप्त/डाउनलोड किए जा सकते हैं। अर्नेस्ट मनी की राशि रु. 41040/- और कोटक महिंद्रा बैंक, गुलमोहर पार्क, नई दिल्ली, (IFSC. KKBK0000184) के साथ खाता संख्या 1614159849 वाले "सीएयू स्पोर्ट्स डीडीए (ईएमडी खाता)" के खाते में आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से जमा किया जाएगा। विशिष्ट लेनदेन संदर्भ (यूटीआर) और आरटीजीएस / एनईएफटी / आईएमपीएस की अन्य सभी संदर्भ संख्याएं निविदाकर्ता द्वारा निर्धारित तिथि तक ई-निविदा प्रणाली में अपलोड की जानी चाहिए। डीडीओ की चिंता अद्वितीय लेनदेन संदर्भ संख्या के आधार पर उनके सीएयू के बैंक से सत्यापित बयाना राशि प्राप्त करेगी। (यूटीआर) और निविदाएं खोले जाने से पहले प्रत्येक आरटीजीएस/एनईएफटी/आईएमपीएस भुगतान के लिए अन्य सभी संदर्भ संख्याएं।

4. इच्छुक निविदाकार डीडीए में निविदा देने से पहले यह सुनिश्चित कर लें कि अपेक्षित शुल्क पहले ही सीआरबी के पास जमा कर दिया गया है।

5. नियम और शर्तों, विशिष्ट कार्य की पात्रता मानदंड और अन्य जानकारी/निर्देशों के लिए, कृपया डीडीए की वेबसाइट <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> या [www.dda.org.in](http://www.dda.org.in) देखें। ई-निविदा पर किसी भी सहायता के लिए कृपया संबंधित सचिव/डीडीओ या मेसर्स एन.आई.सी. ईमेल [cppp-nic@nic.in](mailto:cppp-nic@nic.in) या 0120-4001062, 0120-4001002, 0120-4001005, 0120-6277787 पर या - [support-eproc@nic.in](mailto:support-eproc@nic.in) पर मेल करें।

निविदाकारों के लिए महत्वपूर्ण नियम एवं शर्तें। निविदाकारों को निविदा में भाग लेने से पहले इसे पढ़ना आवश्यक है।

1. निविदा दो भागों में ऑनलाइन जमा की जाएगी, तकनीकी बोली और वित्तीय बोली।

#### **तकनीकी बोली**

निविदाकर्ताओं को तकनीकी बोली में निम्नलिखित दस्तावेज प्रस्तुत करने की आवश्यकता है: -

- i. आरटीजीएस/एनईएफटी/आईएमपीएस या किसी अन्य मोड (ईएमडी) के संदर्भ की स्कैन की गई प्रतिलिपि।
- ii. द्वितीय डीडीए के ठेकेदार पंजीकरण बोर्ड के पास जमा अपेक्षित शुल्क के प्रमाण की स्कैन प्रतिलिपि।
- iii. एनआईटी की शर्त के अनुसार संतोषजनक पूर्णता प्रमाण पत्र की स्कैन की गई प्रतिलिपि।
- iv. जीएसटी और पैन नंबर के लिए पंजीकरण प्रमाण पत्र की स्कैन की गई प्रतिलिपि।
- v. ईपीएफ और ईएसआई के पंजीकरण की स्कैन की गई प्रतिलिपि।
- vi. निविदा स्वीकृति पत्र की स्कैन की गई प्रतिलिपि (कंपनी के लेटर हेड पर दी जानी है)।
- vii. एनआईटी में दिए गए प्रारूप के अनुसार निविदा आवेदन पत्र की स्कैन कॉपी (कंपनी के लेटर हेड पर दी जानी है)।
- viii. वैध UDIN वाले चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा विधिवत प्रमाणित वार्षिक टर्नओवर की स्कैन की गई कॉपी।
- ix. क्षेत्र में योग्यता और अनुभव के साथ उपलब्ध जनशक्ति का विवरण।
- x. एक्स। 100/- रुपये के गैर-न्यायिक स्टाम्प पेपर पर प्राधिकरण पत्र (प्रदर्शन संलग्न) (पृष्ठ संख्या 15 देखें)।
- xi. रुपये के गैर-न्यायिक स्टाम्प पेपर पर उपक्रम की स्कैन की गई प्रति। 100/- उस एजेंसी को किसी भी सरकार द्वारा ब्लैक लिस्टेड या डिबार नहीं किया गया है। /पीएसयू या निजी संगठन एजेंसी/फर्म/व्यक्ति/निविदाकर्ता।
- xii. रुपये के गैर-न्यायिक स्टाम्प पेपर पर उपक्रम की स्कैन की गई प्रति। 100/- एनआईटी के खंड के अनुसार ईएसआई, ईपीएफ के संबंध में।

तकनीकी बोली के साथ आवश्यक जानकारी और / या दस्तावेजों के संबंध में किसी भी निविदा में कमी पाई जाने पर विचार नहीं किया जाएगा।

#### **मूल्य बोली**

i) BoQ\_XXXXX.xls . के रूप में वित्तीय बोली की अनुसूची

-एसडी/-

आरई (एचएनएससी), डीडीए

क्रमांक F10(02)2020-21/HNSC/DDA/1133

दिनांक:- 10-02-2022

प्रतिलिपि अग्रेषित:-

1. आयुक्त (खेल)
2. आयुक्त (सिस्टम), डीडीए - डीडीए वेबसाइट के लिए ई-मेल के माध्यम से।
3. सीनियर ए.ओ. (खेल), डीडीए
4. सचिव (समन्वय), खेल विंग, डीडीए

5. सचिव, डीडीए लाइसेंसधारी कल्याण संघ, विकास मीनार, आई.पी. एस्टेट, नई दिल्ली।
6. सचिव, बिल्डर एसोसिएशन, ई-18, विकास कुटीर, नई दिल्ली
7. सभी सचिव खेल परिसरों को उनके नोटिस बोर्ड पर प्रदर्शित करने हेतु।
8. सचिव (एचएनएससी)।
9. एएओ (एचएनएससी)।
10. नोटिस बोर्ड।

-एसडी/-  
आरई (एचएनएससी), डीडीए

Delhi Development Authority

DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY  
HARI NAGAR SPORTS COMPLEX  
NEW DELHI

**NOTICE INVITING TENDER NO. 07/HNSC/DDA/2021-22**

Online tenders are invited **through e-tendering mode** on behalf of Chairman, Delhi Development Authority for the following works at Hari Nagar Sports Complex. **The tender shall be uploaded in two parts, namely, 'Part -I' containing Technical Bid and 'Part – II' comprising 'Financial Bid'. The bid not uploaded in accordance with the prescribed manner will not be accounted for at all.** Only those agencies/ Firm/ Person **having successfully completed three similar nature of work of running swimming pools of at least 25 meters length** each costing not less than 40% of annual reserve price put to tender, or **two similar completed works** each costing not less than 60% of annual reserve price put to tender, or **one similar completed work** costing not less than 80% of annual reserve price put to tender during the last five years ending previous day of last date of submission of tender in Government Department, Public Sector Undertaking, Govt. Schools including KVS with annual turnover more than 30% of the annual reserve price in each year during the immediate last three consecutive financial year ending March 2020 duly certified by Chartered Accountant having valid UDIN are entitled to apply. A proof thereof should be uploaded with the Technical Bid. The tenderer should be registered with the Department of Trade & Taxes, GST, GNCTD and furnish a copy of registration with the tender. A proof in this regard is necessary to be enclosed with Tender otherwise the Tenders/Bids shall not be entertained. Tenders/Bids shall be opened as under in the presence of intending tenderers or their representatives at Siri Fort Sports Complex, August Kranti Marg, New Delhi-110049.

S. No.	NIT No.	Earnest Money	Period of Contract	Last Date & Time of submission of Tender	Date & time of opening of Financial Bid
	Name of work	Reserve Price		Date & time of opening of Documents/ Technical Bid	
1	07/HNSC/DDA/2021-22 Running, Maintenance & Operation (R/M/O) of Deck Area Services and Filtration Plant & DG Set, (one job complete) on monthly license fee basis, of Pratap Nagar under Hari Nagar Sports Complex DDA swimming pool (within complex premises) 6 days a week except Monday and National Holidays	Rs. 41040/-	Six (06) Months from 01.04.2022 or actual date of handing/ taking over of pool site to 30-09-2022	21-02-2022 upto 3.00 PM	Will be intimated later
		Rs. 3,42,000/- Per Month (For Swimming Pool)		22-02-2022 on 3:30 PM	

**Note:**

- As per instructions issued by CRB, DDA, no hard copy of any document will be required to be submitted by the tenderes till the opening of the tenders. Hard copies of relevant documents will be required from the agency tendering highest amount.
- In Part-I of the Tender i.e. Technical Bid, the tenderer shall upload details of experience certificates of satisfactory completion, duly attested, of similar nature of works undertaken by them; authenticated proof showing annual turnover last three years. In case of Company / Firm, an attested copy of Registration Certificate and Article of Association / **Partnership Deed** is also furnished. In Part-II of the tender should contain Financial Bid indicating monthly charges (per month) offered by the tenderer.
- Tender documents can be obtained / download on the e-tendering portal i.e. **website <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> or [www.dda.org.in](http://www.dda.org.in) upto last date of submission of tender.** Earnest money amounting to **Rs. 41040/-** and shall be deposited through RTGS/NEFT in the account of **"CAU SPORTS DDA (EMD Account)" having account No. 1614159849 with Kotak Mahindra Bank, Gulmohar Park, New Delhi, (IFSC. KKBK0000184).** The unique transaction reference (UTR) and all other reference numbers of RTGS / NEFT/IMPS shall have to be uploaded by the tenderer in the e-tendering system by the prescribed date. The DDOs concern will get earnest money verified from their CAU's bank based on the unique transaction reference no. (UTR) and all other reference numbers against each RTGS / NEFT/IMPS payment before the tenders are opened.

## Delhi Development Authority

4. The intending tenderer should ensure before tendering in DDA that the requisite fee has been already deposited with CRB.
  5. For terms and conditions, eligibility criteria of specialized work and other information/instructions, please visit DDA's website <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> or [www.dda.org.in](http://www.dda.org.in). For any assistance on e-tendering please contact concerned Secretary/DDO or M/s N.I.C. on email [cphp-nic@nic.in](mailto:cphp-nic@nic.in) or 0120-4001062, 0120-4001002, 0120-4001005, 0120-6277787 or send a mail over to – [support-eproc@nic.in](mailto:support-eproc@nic.in).
- 

Important terms & conditions for tenderers. Tenderers are required to go through the same before participating in the tender.

1. The tender shall be submitted online in two parts, viz., technical bid and financial bid.

### Technical Bid

The tenderers are required to furnish the following documents in technical bid:-

- i. Scanned copy of reference of RTGS/NEFT/IMPS or any other mode (EMD)
- ii. Scanned copy of Proof of requisite fee deposited with Contractors Registration Board of DDA.
- iii. Scanned copy of satisfactory completion certificates as per NIT condition.
- iv. Scanned copy of Certificate of Registration for GST and PAN No.
- v. Scanned copy of Registration of EPF & ESI.
- vi. Scanned copy of Tender Acceptance Letter (To be given on Company Letter Head).
- vii. Scanned copy of Tender Application form (To be given on Company Letter Head) as per format given in NIT.
- viii. Scanned copy of annual turnover duly certified by Chartered Accountant having valid UDIN.
- ix. Details of manpower available with qualification and experience in the field.
- x. Authorization Letter (Performa enclosed) on non-judicial stamp paper worth Rs.100/- (Refer Page No. 15).
- xi. Scanned copy of undertaking on a non-judicial stamp paper of Rs. 100/- that agency is not blacklisted or debarred by any Govt. /PSU or private organization Agency/Firm/Person/Tenderer.
- xii. Scanned copy of undertaking on non-judicial stamp paper of Rs. 100/- regarding ESI, EPF as per clause of NIT.

**Any tender found lacking with respect to the necessary information and /or documents with the Technical bid will not be considered.**

### Price Bid

- i) Schedule of Financial bid in the form of BoQ\_XXXXX.xls

-Sd/-

**R.E.(HNSC), DDA**

---

No. F10(02)2020-21/HNSC/DDA/1133

Date: - 10-02-2022

### Copy forwarded to: -

1. Commissioner (Sports)
2. Commissioner (Systems), DDA – through e-mail for DDA website.
3. Sr. A. O. (Sports), DDA
4. Secretary (Coordn.), Sports Wing, DDA
5. The Secretary, DDA Licensee's Welfare Association, Vikas Minar, I. P. Estate, New Delhi.
6. The Secretary, Builder Associations, E-18, Vikas Kuteer, New Delhi
7. All Secretaries Sports Complexes for displaying on their Notice Boards.
8. Secretary (HNSC).
9. AAO (HNSC).
10. Notice Board.

-Sd/-

**R.E.(HNSC), DDA**