

दिल्ली विकास प्राधिकरण

कुतुब गोल्फ कोर्स

ई-निविदा सूचना संख्या-04

कुतुब गोल्फ कोर्स, डीडीए में निम्नलिखित कार्यों के लिए अध्यक्ष, दिल्ली विकास प्राधिकरण की ओर से ई-टेंडरिंग मोड के माध्यम से ऑनलाइन निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं: नवनिर्मित क्लब हाउस में प्रो-शॉप (स्पोर्ट्स इक्विपमेंट) चलाना और ड्राइविंग रेंज में प्रो-शॉप कुतुब गोल्फ कोर्स, डीडीए में मासिक लाइसेंस शुल्क के आधार पर 19 महीने की अवधि के लिए। निविदा दो भागों में होगी अर्थात 'भाग-I' जिसमें तकनीकी बोली और 'भाग-II' जिसमें 'वित्तीय बोली' शामिल है। केवल वे एजेंसियां जिनके पास सरकारी निकायों, सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रमों, प्रसिद्ध/प्रतिष्ठित निजी गोल्फ कोर्सों में गोल्फ प्रो शॉप चलाने के क्षेत्र में न्यूनतम तीन वर्ष का अनुभव है और जिनका न्यूनतम औसत वार्षिक कारोबार रु. केवल पिछले तीन वित्तीय वर्षों के लिए प्रो-शॉप चलाने से 50.00 लाख निविदाएं जमा करने के हकदार हैं। निर्धारित तरीके के अनुसार प्रस्तुत नहीं की गई बोली को हिसाब में नहीं लिया जाएगा। प्रो शॉप नवनिर्मित क्लब हाउस और ड्राइविंग रेंज में स्थित है, जिसका कुल कवर क्षेत्र 108.56 वर्ग मीटर है। कुतुब गोल्फ कोर्स, डीडीए प्रेस एन्क्लेव रोड, नई दिल्ली 110017 में।

निविदा के भाग - I अर्थात तकनीकी बोली में, निविदाकर्ता एजेंसी के स्वामित्व / प्रबंधन का विवरण, उनके द्वारा किए गए कार्यों की समान प्रकृति का अनुभव अर्थात पुरस्कार पत्रों की प्रतियां और संतोषजनक पूर्णता के प्रमाण पत्र, विधिवत प्रमाणित, प्रमाणित प्रमाण अपलोड करेगा। वार्षिक कारोबार, उनके पास उपलब्ध जनशक्ति, उनकी योग्यता और क्षेत्र में अनुभव आदि को दर्शाने वाला। कंपनी/फर्म के मामले में, पंजीकरण प्रमाण पत्र और एसोसिएशन के अनुच्छेद की एक सत्यापित प्रति भी प्रस्तुत की जानी है। पार्टनरशिप फर्म के मामले में, पार्टनरशिप डीड, रजिस्ट्रेशन जमा किया जाएगा और प्रोपराइटरशिप फर्म के मामले में सभी प्रोपराइटर का विवरण और प्रोपराइटरशिप चिंता में प्रतिशत स्वामित्व।

निविदा के भाग- II में वित्तीय बोली होनी चाहिए जिसमें निविदाकर्ता द्वारा प्रस्तावित मासिक लाइसेंस शुल्क (प्रति माह) दर्शाया गया हो। प्रस्ताव शब्दों और अंकों दोनों में दिया जाना चाहिए।

क्र.सं.	एनआईटी संख्या और कार्य का नाम	आरक्षित मूल्य अग्रिम धन	अनुबंध की अवधि	निविदा प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि और समय तकनीकी बोलियों को खोलने का दिनांक और समय
1	एनआईटी संख्या 04 / क्यूजीसी / डीडीए / 2022-23 <u>कार्य का नाम: - नवनिर्मित क्लब हाउस में गोल्फ प्रो-शॉप (स्पोर्ट्स इक्विपमेंट) और कुतुब गोल्फ कोर्स, डीडीए में ड्राइविंग रेंज में प्रो-शॉप मासिक लाइसेंस शुल्क के आधार पर चलाना।</u>	रुपये. 1,63,378/- (प्रति महीने) रुपये. 62,084/-	19 महीने (15.02.2024 तक)	04/07/2022 3.00 बजे तक 06/07/2022 सुबह 11.00 बजे

निविदा दस्तावेज ई-निविदा पोर्टल अर्थात वेबसाइट <https://eprocure.gov.in/eprocure/appor> www.dda.org.in पर 04.07.2022 (बिक्री की अंतिम तिथि) तक प्राप्त/डाउनलोड किए जा सकते हैं। अर्नेस्ट मनी की राशि रु. 62,084/- और "कोटक महिंद्रा बैंक, गुलमोहर पार्क, नई दिल्ली- 110049, (आईएफएससी: केकेबीके0000184) के साथ खाता संख्या 1614159849 वाले "सीएयू स्पोर्ट्स, डीडीए (ईएमडी खाता)" के खाते में आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से जमा किया जाएगा। निविदाकर्ता को आरटीजीएस/एनईएफटी का विशिष्ट लेनदेन संदर्भ ई-निविदा प्रणाली में निर्धारित तिथि तक अपलोड करना होगा। डीडीओ चिंता को अद्वितीय लेनदेन संदर्भ संख्या के आधार पर सीएयू स्पोर्ट्स डीडीए से सत्यापित बयाना राशि प्राप्त होगी। निविदा खोले जाने से पहले प्रत्येक आरटीजीएस/एनईएफटी भुगतान के लिए।

निविदा शुल्क

1. बोलीदाता रुपये का एक गैर-वापसी योग्य शुल्क जमा करेंगे। "कोटक महिंद्रा बैंक, गुलमोहर पार्क, नई दिल्ली, (आईएफएससी: केकेबीके0000184)" के साथ खाता संख्या 1611994900 वाले "सीएयू स्पोर्ट्स डीडीए" के खाते में आरटीजीएस / एनईएफटी के माध्यम से 500 / - प्लस जीएसटी @ 18% प्रति निविदा। और भुगतान विवरण के साथ यूटीआर नंबर ऑनलाइन अपलोड करें। यह ध्यान दिया जा सकता है कि यह खाता ईएमडी जमा खाते से अलग है।
2. यदि किसी कारण से निविदा पुनः आमंत्रित की जाती है, तो बोलीदाता, जिसने पहले ही निविदा शुल्क का भुगतान कर दिया है, को फिर से निविदा शुल्क जमा करने की आवश्यकता नहीं हो सकती है।
3. यदि कोई बोलीदाता अपनी बोली को वापस ले लेता है या किसी भी तरीके से कार्य करता है जिससे निविदा रद्द हो जाती है या निविदा को फिर से आमंत्रित किया जाता है और यदि सक्षम प्राधिकारी ऐसे बोलीदाता को भविष्य की निविदा में भाग लेने की अनुमति देता है, तब भी निविदा शुल्क के समायोजन की अनुमति नहीं दी जाएगी। ऊपर बिंदु 2 में कहा गया है।
4. यदि कोई ठेकेदार बोली जमा करने की निर्धारित अंतिम तिथि तक भुगतान करने में विफल रहता है, तो संबंधित ठेकेदार निविदा के लिए पात्र नहीं होगा।

निविदाकारों द्वारा निविदा खुलने तक किसी भी दस्तावेज की हार्ड कॉपी जमा करने की आवश्यकता नहीं होगी। उच्चतम बोली लगाने वाले से ही संबंधित दस्तावेजों की हार्ड कॉपी की आवश्यकता होगी

निविदा दो भागों में ऑनलाइन जमा की जाएगी, अर्थात तकनीकी बोली और मूल्य बोली।

तकनीकी बोली (पहला कवर)

निविदाकर्ताओं को तकनीकी बोली में निम्नलिखित दस्तावेज प्रस्तुत करने होंगे:-

- i. निविदा स्वीकृति पत्र की स्कैन की गई प्रति (कंपनी के लेटर हेड पर दी जानी है)।
- ii. निविदा आवेदन पत्र की स्कैन की गई प्रति
- iii. बयाना राशि की स्कैन की गई प्रति आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से "सीएयू स्पोर्ट्स डीडीए (ईएमडी खाता)" के खाते में "कोटक महिंद्रा बैंक, गुलमोहर पार्क, नई दिल्ली -110049, (आईएफएससी। केकेबीके0000184) के साथ खाता संख्या 1614159849" में जमा की जाएगी। कृपया ध्यान दें कि यह खाता निविदा शुल्क भुगतान खाते से अलग है।
- iv. पैन नंबर की स्कैन कॉपी
- v. जीएसटी पंजीकरण की स्कैन की गई प्रति
- vi. निविदा शुल्क की स्कैन की गई प्रति आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से "सीएयू स्पोर्ट्स डीडीए" के खाते में "कोटक महिंद्रा बैंक, गुलमोहर पार्क, नई दिल्ली, (आईएफएससी। केकेबीके0000184), (आईएफएससी। केकेबीके0000184) के साथ खाता संख्या 1611994900 में जमा की जाएगी। कृपया ध्यान दें कि यह खाता ईएमडी बैंक खाते से अलग है।
- vii. UDIN के साथ टर्नओवर प्रमाणपत्र की स्कैन की गई कॉपी- (अद्वितीय दस्तावेज़ पहचान नंबर) चार्टर्ड एकाउंटेंट / सीए फर्म द्वारा उत्पन्न।
- viii. एनआईटी शर्त के अनुसार संतोषजनक पूर्णता प्रमाण पत्र की स्कैन की गई प्रति।
- ix. ईपीएफओ और ईएसआईसी के साथ पंजीकरण के प्रमाण की स्कैन की गई प्रति, यदि पहले से पंजीकृत है।
- x. गैर-न्यायिक रु. 100/- स्टाम्प पेपर पर एक अंडरटेकिंग की स्कैन की गई प्रति, जिसमें निम्नलिखित खंड हों:-
(ए) ईएसआई/ईपीएफ विभागों द्वारा अनिवार्य ईएसआई/ईपीएफ अंशदान का भुगतान नहीं करने के लिए लगाए गए किसी भी दंड के लिए एजेंसी पूरी तरह से उत्तरदायी होगी और इस आशय का एक स्टॉप पेपर पर एक उपक्रम प्रस्तुत किया जाएगा।

(बी) यदि एजेंसी का दावा है कि वह ईएसआईसी और ईपीएफ अधिनियमों के तहत खुद को पंजीकृत करने के लिए बाध्य नहीं है (और ईपीएफओ और ईएसआईसी के साथ पंजीकरण का प्रमाण जमा नहीं करती है) तो इसे स्टॉप पेपर पर किया जा सकता है।

(सी) किसी भी कानून/संविधि के तहत कवर किए गए बोनस सहित सभी वैधानिक भुगतान, बोलीदाता की एकमात्र जिम्मेदारी होगी और डीडीए को किसी भी वित्तीय दायित्व से लाइसेंसधारी द्वारा संरक्षित किया जाएगा जो किसी भी सरकारी कानून, नीति, दिशानिर्देशों, कानून के गैर-अनुपालन के कारण उत्पन्न हो सकता है। आदि।

(डी) एक स्टाम्प पेपर पर शपथ पत्र की स्कैन की गई प्रति कि एजेंसी को किसी भी सरकार द्वारा काली सूची में नहीं डाला गया है या प्रतिबंधित नहीं किया गया है। /पीएसयू या निजी संगठन एजेंसी/फर्म/व्यक्ति/निविदाकर्ता बोली जमा करते समय।

तकनीकी बोली के साथ आवश्यक जानकारी और / या दस्तावेजों और / या बयाना राशि के संबंध में किसी भी निविदा में कमी पाई जाने पर विचार नहीं किया जाएगा।

वित्तीय बोली (दूसरा कवर)

i) BoQ_XXXXX.xls . के रूप में वित्तीय बोली की अनुसूची

नोट (1):- बोलीदाता एक कार्य के लिए एक यूटीआर का प्रयोग करेगा। यदि यह पाया जाता है कि उसने विभिन्न निविदाओं के लिए एक यूटीआर नंबर का उपयोग किया है, तो उसके द्वारा प्रस्तुत सभी निविदाओं को अस्वीकार कर दिया जाएगा और उसे भविष्य में डीडीए में आगे की निविदा से वंचित कर दिया जाएगा।

नोट (2):- इच्छुक निविदाकार डीडीए में निविदा देने से पहले यह सुनिश्चित कर लें कि अपेक्षित शुल्क पहले ही सीआरबी के पास जमा कर दिया गया है।

नोट (3):- निविदाकारों द्वारा निविदा खुलने तक किसी भी दस्तावेज की हार्ड कॉपी जमा करने की आवश्यकता नहीं होगी। सफल निविदाकर्ता से ही संबंधित दस्तावेजों की हार्ड कॉपी की आवश्यकता होगी।

नोट (4):- निबंधन एवं शर्तों, विशिष्ट कार्य की पात्रता मानदंड, आरटीजीएस मोड के माध्यम से बयाना राशि जमा करने का तरीका तथा अन्य जानकारी/निर्देशों के लिए कृपया डीडीए की वेबसाइट <https://eprocure.gov.in/> पर जाएं। [eprocure/app](https://eprocure.gov.in/) या www.dda.org.in। ई-निविदा पर किसी भी

सहायता के लिए कृपया खेल परिसरों के संबंधित सचिवों या मेसर्स एन.आई.सी. ईमेल cppp-nic@nic.in या 0120-4200462, 0120-4001002, 0120-4001005 और 0120-6277787 पर या - support-eproc@nic.in पर एक मेल भेजें।

रेजिडेंट इंजीनियर (सिविल)

क्यूजीसी/डीडीए