DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY
LIBRARY
PRESS CLIPPING SERVICE

Hindustan Times
NEW DELHI
WEDNESDAY
APRIL 19, 2023

Auditors to check saplings planted by govt agencies

Jasjeev Gandhiok
jasjeev.gandhiok@hidustantimes.com

NEW DELHI: The Mahatma Gandhi Institute of Combating Climate Change (MGICCC), an establishment under the Delhi government, has begun appointing retired government servants on a consultancy basis to carry out third-party audits for plantation drives carried out by greening agencies in the Capital, officials aware of the development said on Tuesday.

Officials said the retired government servants are being hired to fill vacancies at the institute, and to ensure that multiple audits can be carried out at the same time, thanks to an increase in manpower. "Owing to manpower shortage, we are looking to hire former government servants as consultants on a contract basis. They will be required to assist us in different plantation audits so we can carry out the work in around one month, while also ensuring accuracy," said a senior official at MGICCC.

There are 19 agencies in Delhi that carry out plantation drives, of which only nine have carried out a third-party audit to determine the survival rate of saplings. These 19 agencies include the forest and wildlife, environment and education departments, Delhi Development Authority, New Delhi Municipal Council (NDMC), Delhi Jal Board, Northern Railways, and Delhi Metro Rail Corporation (DMRC), among others. The Municipal Corporation of Delhi (MCD) is also a greening agency, which till last year functioned as three separate agencies – east MCD, north MCD and south MCD.

In the financial year 2022-23, the government had set a target of planting 4.2 million saplings, but ended up planting 4.7 million saplings through the greening agencies. This year, the government has set a target of planting 5.2 million saplings. A senior forest department official said that survival rate audits are carried out for saplings planted at least three years ago.

The hiring of retired government servants, which started in the first week of April, has taken place following directions from environment minister Gopal Rai in April 2022, who had asked all greening agencies in Delhi, who were yet to gauge the success rate of their plantation drives, to get the MGICCC to carry out an audit.

The MGICCC official quoted above said that so far, five retired government servants have been empanelled to carry out future audits, with the process to continue for the next few months. "The audit, once started, will take only around a month, but we are still yet to receive proposals from other agencies. The cost of the audit will be borne by the greening agency."

CR Babu, head of the Centre for Environmental Management of Degraded Ecosystems, said it is important to carry out frequent audits of plantation drives in a city like Delhi, where there are extreme temperatures in the summer and winter.

THE TIMES OF INDIA, NEW DELHI
WEDNESDAY, APRIL 19, 2023

44 MCD parking lots set to get new contractors soon

Vibha.Sharma@timesgroup.com

New Delhi: Municipal Corporation of Delhi (MCD) has issued fresh tenders for 44 parking lots and will issue offer letters to concessionaires in two-three days.

Officials said the fresh tendering was done for the facilities where the tender period was over, sites were transferred from other agencies or for the fully or partly non-operational ones. "The process will help in internal revenue generation and streamline the parking facility for visitors," said an official.

The 44 sites are among the 65 parking locations declared free sometime ago. "While 44 parking lots, including a multilevel parking at Rajendra Nagar, with 3,500 estimated car parking spaces have been finalised, tenders for the rest will be invited soon. We are planning to adopt the cluster system in future wherein parking lots of one area or ward can be given to one contractor and this will include parking lots with both heavy and low footfall," said the official.

Some allocated sites include Aurobindo Place Market, one near Max Hospital in Milan Vihar, Shamshan Ghat under boundary wall, Geeta Colony, Hamilton Road, Kashmere Gate, Ajmeri Gate to Humdard Chowk, Videocon Tower in Jhandewalan, in front of plot no. 5 to 9 Eros Tower, District Centre Laxmi Nagar, and Crystal Coffee Home District Centre, Laxmi Nagar.

Tenders will be allocated for three years, which can be extended by two more years. To minimise chances of overcharging, MCD has directed its staff to do random checks.

The civic body has around 404 parking lots, including 14 stack/multilevel ones, with an estimated parking space for 51,000 vehicles. MCD plans to make 16 more surface parking lots operational in the next two-three years.

MCD is also coordinating with Delhi Development Authority (DDA) for transfer of 19 sites to develop parking lots. "We have received NOCs for three sites in Dwarka from DDA, including a site behind Welcome Hotel, behind Food Court near Sector 12 Metro station and behind Radisson Blu Hotel, Sector 13," said the official.

DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY
LIBRARY
PRESS CLIPPING SERVICE

नई दिल्ली, 19 अप्रैल, 2023 दैनिक जागरण ----------------------------------DATED------------------

अधिसूचना जारी करने को डीडीए ने मंत्रालय को भेजा मास्टर प्लान-2041 का प्रारूप

ड्राफ्ट के अधिसूचित होते ही राजधानी को मिल जाएगी 20 वर्ष के विकास की रूपरेखा

राज्य ब्यूरो, नई दिल्लीः दिल्ली का मास्टर प्लान-2041 के जल्द अधिसूचित हो जाने की संभावना है। डीडीए ने अधिसूचना के लिए अंततः इसका अंतिम प्रारूप केंद्रीय आवास एवं शहरी विकास मंत्रालय को भेज दिया है। अब अगर मंत्रालय के स्तर पर इसमें कोई बदलाव नहीं किया गया, जिसकी संभावना कम ही है, तो इसी महीने राजधानी को 20 वर्ष के विकास की रूपरेखा मिल जाएगी। बता दें कि एलजी वीके सक्सेना ने मार्च की शुरुआत में ही मास्टर प्लान-2041 के ड्राफ्ट को मंजूरी दे दी थी। इसमें पर्यावरण अनुकूल विकास, लैंड पूलिंग, विरासत संरक्षण व यमुना कायाकल्प जैसे अभिनव हस्तक्षेपों पर जोर दिया गया है।

- उपराज्यपाल ने मार्च की शुरुआत में दी थी ड्राफ्ट को मंजूरी
- 'एक स्थायी, रहने योग्य और जीवंत दिल्ली को बढ़ावा देना' है मकसद
- "24 घंटे का शहर' और रात्रि अर्थव्यवस्था है मार्गदर्शक सिद्धांत

एक अधिकारी ने बताया कि डीडीए ने मास्टर प्लान के ड्राफ्ट को पहले ही मंजूरी दे दी है और हमने इसे आवास और शहरी मामलों के मंत्रालय को भेज दिया है। हमें उम्मीद है कि मंत्रालय इस महीने के अंत तक या मई की शुरुआत तक इसे मंजूरी दे देगा, जिसके बाद इसे अधिसूचित कर दिया जाएगा। दिल्ली का ड्राफ्ट मास्टर प्लान-2041 शहर के भविष्य के विकास को निर्देशित करने के लिए एक 'रणनीतिक' और 'सक्षम' ढांचा है, जो पिछली योजनाओं के क्रियान्वयन से सीखे गए पाठों पर आधारित है। साथ ही विभिन्न परियोजनाओं और योजनाओं के क्रियान्वयन के संबंध में देश भर से सीखने पर आधारित है। ड्राफ्ट को 10 अध्यायों वाले दो खंडों में विभाजित किया गया है।

डीडीए अधिकारियों ने कहा कि मास्टर प्लान-2041 का दृष्टिकोण 'एक स्थायी, रहने योग्य और जीवंत दिल्ली को बढ़ावा देना' है। इसमें पर्यावरण, अर्थव्यवस्था, गतिशीलता, संस्कृति और सार्वजनिक स्थानों की नीतियों को व्यापक रूप से शामिल किया गया है। व्यापक परिवहन बुनियादी ढांचे का निर्माण, सभी के लिए किफायती आवास, स्वस्थ वातावरण और '24 घंटे का शहर' रात्रि अर्थव्यवस्था के साथ और अनधिकृत कालोनियों और प्रदूषण की जांच करना उन मार्गदर्शक सिद्धांतों का हिस्सा है, जिन पर डीडीए ने मास्टर प्लान-2041 का ड्राफ्ट तैयार किया था।

दिल्ली के मास्टर प्लान-2041 के ड्राफ्ट को पहली बार 13 अप्रैल, 2021 को डीडीए बोर्ड द्वारा अनुमोदित किया गया था। फिर उसी वर्ष जून में वेबसाइट पर जनता के सुझावों और आपत्तियों को आमंत्रित Wकरते हुए उपलब्ध कराया गया था। अक्टूबर 2021 में डीडीए ने कहा कि उसे तय समयावधि में 33,000 आपत्तियां और सुझाव प्राप्त हुए थे। एलजी की अध्यक्षता वाली डीडीए की सलाहकार परिषद ने पिछले अप्रैल में आपत्तियों और सुझावों को शामिल करते हुए मसौदे की समीक्षा की थी।

THE TIMES OF INDIA, NEW DELHI
WEDNESDAY, APRIL 19, 2023

Draft master plan sent to Centre, DDA expects it to be notified by May

Vibha.Sharma@timesgroup.com

New Delhi: Delhi Development Authority (DDA) has submitted the draft Master Plan for Delhi 2041 (MPD-2041) to the Union housing and urban affairs ministry and expects its notification by mid-May.

"We have sent the plan to the ministry last week after incorporating the points emphasised by the lieutenant governor. Now the ministry will need to notify the plan and we expect the process to be completed by the middle of May," said a senior official. Ministry sources said the proposal would be studied before deciding to notify and publish it.

While the amendment to DDA Act for swift implementation of Land Pooling Act is still awaited from the Centre, officials said it won't require any amendment in the master plan. "After the amendment is made to DDA Act, further regulations will be drafted to make the implementation easier," said the official.

According to the proposed amendment, it will be mandatory for land owners to participate in the land pooling policy in sectors where the minimum threshold of participation — 70% of the land required to create a sector — has been achieved. DDA recently found two parcels of land in north Delhi eligible for forming a consortium and developing them as per the land pooling policy.

On February 28, lieutenant governor VK Saxena approved the draft plan in a meeting with DDA officials, including vice-chairman Subhasish Panda. The highlights of the final draft include inclusive development, environmental sustainability, green economy, infrastructure development to create sufficient housing for all, and innovative interventions like transit-oriented development hubs and land pooling.

MPD-2041 was supposed to be implemented early this year. After the Supreme Court observed last September that it couldn't remain in limbo, DDA officials said it would be placed before the authorities in December, sent to the ministry in January and the final document would be published on or before April 30, 2023.

DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY
LIBRARY
PRESS CLIPPING SERVICE

NAME OF NEWSPAPERS दैनिक भास्कर नई दिल्ली, बुधवार 19 अप्रैल, 2023

स्कूल की जमीन मुक्त कराने को अफसर ने कराया था केस

DDE का दावा- SHO ने नहीं की कार्रवाई बोले, समझौता करो

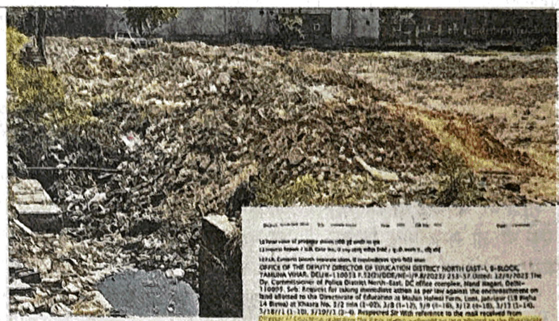
जमीन डीडीए ने 28 मार्च 2007 में स्कूल के लिए आवंटित की थी

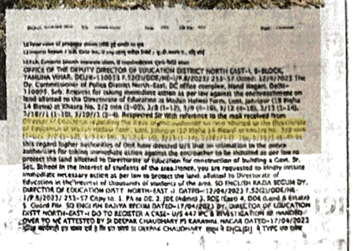
भास्कर न्यूज़ | नई दिल्ली

दिल्ली शिक्षा विभाग की अधिकारी रजिया बेगम ने करावल नगर पुलिस स्टेशन के एसएचओ पर गंभीर आरोप लगाए हैं। अधिकारी का आरोप है कि स्कूल के लिए आवंटित जमीन पर कब्जा करने की एफआईआर दर्ज कराने के लिए पहले तो एसएचओ ने लापरवाही बरती। जब वह खुद एफआईआर के लिए पुलिस स्टेशन पहुंची तो एसएचओ ने उसे आरोपियों के सामने बैठाया और कहा आपस में समझौता कर लो।

स्कूल बनाने के लिए डीडीए के द्वारा आवंटित लगभग 350 करोड़ रुपये मूल्य की 18 बीघा 14 बिस्वा भूमि पर कुछ लोगों ने थाने से 1.5 किलोमीटर की दूरी पर लोनी जौहड़ीपुर में 'मदन हलवाई फार्म' बनाकर कब्जा कर लिया। जमीन डीडीए ने 28 मार्च 2007 में स्कूल के लिए आवंटित की थी, इस भूमि का कब्जा डीडीए व राजस्व विभाग के अधिकारियों से भू-माफियाओं ने ले लिया था। इस मामले में उत्तर पूर्वी दिल्ली जिला के भाजपा उपाध्यक्ष व सांसद प्रतिनिधि आनंद त्रिवेदी के शिकायत पर शिक्षा विभाग के डीडीई रजिया बेगम ने शिक्षा विभाग के अधिकारियों के साथ थाना करावल नगर में इन आरोपियों पर 17 अप्रैल को दोबारा शिकायत दी, जिसके बाद पुलिस अधिकारियों के हस्तक्षेप से एफआईआर दर्ज करनी पड़ी।

विभाग ने कहा- यह सरकारी जमीन है...





पुलिस स्टेशन से 1.5 किमी. की दूरी पर वह जगह जहां कब्जे का आरोप है। साथ में एफआईआर कॉपी भी।

स्कूल के लिए आवंटित जमीन पर कब्जा करने की एफआईआर दर्ज कराने के लिए पहले तो एसएचओ ने लापरवाही बरती। जब वह खुद एफआईआर के लिए पुलिस स्टेशन पहुंची तो एसएचओ ने उन्हें आरोपियों के सामने बैठाया और कहा आपस में समझौता कर लो।

-रजिया बेगम, शिक्षा उप निदेशक

इस जमीन पर सरकारी भूमि का बोर्ड नहीं लगा था। मामला सामने आने पर एफआईआर दर्ज कर तीन लोगों को अरेस्ट कर लिया है। इनकी ट्रैक्टर ट्रॉली भी जब्त की गई है। ये लोग नाले के ऊपर पुलिया बनाने की कोशिश कर रहे थे।

-जॉय टिर्की, डीसीपी नार्थ ईस्ट डिस्ट्रिक्ट