

**दिल्ली विकास प्राधिकरण
स्पोर्ट्स विंग
बाबा गंग नाथ खेल परिसर**

अध्यक्ष, दिल्ली विकास प्राधिकरण (स्पोर्ट्स विंग) की ओर से अधोहस्ताक्षरी द्वारा निम्नलिखित कार्यों के लिए ऑनलाइन निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं।

एनआईटी नंबर 02/बीजीएनएससी/डीडीए/2023-24

कार्य का नाम:- बाबा गंग नाथ खेल परिसर, डीडीए का रखरखाव।

उपशाखा: बीजीएनएससी, डीडीए में मासिक लाइसेंस शुल्क के आधार पर जिम्मेजियम/फिटनेस सेंटर का संचालन, रखरखाव और संचालन।

आरक्षित मूल्य:- रु.68,458/-

वार्षिक अनुमानित अनुबंध मूल्य:- रु.8,21,496/-

बयाना राशि:- रु.16,430/-

अनुमत समय:- 12 महीने

ऑनलाइन बोली जमा करने की अंतिम तिथि:- 25.05.2023 अपराह्न 3:00 बजे तक

ऑनलाइन बोली खोलने की तिथि: 27.05.2023 को पूर्वाह्न 11:00 बजे

ऑनलाइन वित्तीय बोली खोलने की तिथि:- बाद में सूचित की जाएगी

निविदा शुल्क

1. बोली लगाने वाले रुपये का गैर-वापसी योग्य शुल्क जमा करेंगे। "सीएयू स्पोर्ट्स डीडीए" के खाते में "कोटक महिंद्रा बैंक, गुलमोहर पार्क, नई दिल्ली, (आईएफएससी। केकेबीके0000184)" के साथ खाता संख्या 1611994900 वाले खाते में आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से 500/- प्लस जीएसटी @ 18% प्रति निविदा। और भुगतान विवरण के साथ यूटीआर नंबर ऑनलाइन अपलोड करें। उल्लेखनीय है कि यह खाता ईएमडी जमा खाते से अलग है।
2. यदि किसी कारण से निविदा फिर से आमंत्रित की जाती है, तो जिस बोलीदाता ने पहले ही निविदा शुल्क का भुगतान कर दिया है, उसे फिर से निविदा शुल्क जमा करने की आवश्यकता नहीं होगी।
3. यदि कोई बोलीदाता अपनी बोली वापस लेता है या किसी भी तरीके से कार्य करता है जिससे निविदा रद्द हो जाती है या निविदा को फिर से आमंत्रित किया जाता है और यदि सक्षम प्राधिकारी ऐसे बोलीदाता को भविष्य की निविदा में भाग लेने की अनुमति देता है, तब भी निविदा शुल्क के समायोजन की अनुमति नहीं दी जाएगी क्योंकि ऊपर बिंदु 2 में कहा गया है।
4. यदि कोई ठेकेदार बोली जमा करने की निर्धारित अंतिम तिथि तक भुगतान करने में विफल रहता है, तो संबंधित ठेकेदार निविदा के लिए पात्र नहीं होगा।
5. निविदा खुलने तक निविदाकर्ताओं को किसी भी दस्तावेज की हार्ड कॉपी जमा करने की आवश्यकता नहीं होगी। केवल उच्चतम बोली लगाने वाले से संबंधित दस्तावेजों की हार्ड कॉपी की आवश्यकता होगी।

नियमों और शर्तों, विशेष कार्य के पात्रता मानदंड, अन्य जानकारी/निर्देशों के लिए, कृपया डीडीए की वेबसाइट

<https://eprocure.gov.in/eprocure/app> या www.dda.gov.in देखें। ई-निविदा पर किसी भी सहायता के लिए कृपया संबंधित ईई या मैसर्स एन.आई.सी. ईमेल cppp-nic@nic.in या 0120-4200462, 0120-4001002, 0120-4001005 और 0120-6277787 पर ईमेल करें या ईमेल करें - support-eproc@nic.in

दिल्ली विकास प्राधिकरण
स्पोर्ट्स विंग
बाबा गंग नाथ खेल परिसर
एनआईटी नंबर 02/बीजीएनएससी/डीडीए/2023-24

1. अध्यक्ष, दिल्ली विकास प्राधिकरण (स्पोर्ट्स विंग) की ओर से अधोहस्ताक्षरी द्वारा निम्नलिखित कार्यों के लिए ऑनलाइन निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं: - बाबा गंग नाथ खेल परिसर में एक वर्ष (बारह महीने) की अवधि के लिए जिम्मेजियम/फिटनेस सेंटर का संचालन, रखरखाव और संचालन) लाइसेंस शुल्क के आधार पर। निविदा दो भागों में होगी अर्थात् तकनीकी बोली वाला 'भाग-I' और 'वित्तीय बोली' वाला 'भाग-II'। निर्धारित तरीके से प्रस्तुत नहीं की गई बोली को हिसाब में नहीं लिया जाएगा।

2. वे एजेंसियां/फर्म/व्यक्ति जिनका 31/01/2019 को समाप्त पिछले सात वित्तीय वर्षों में किन्हीं पांच वित्तीय वर्षों में न्यूनतम कारोबार 5.00 लाख (स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स के भीतर मल्टी-जिम के लिए) और 2.00 लाख (ग्रीन एरिया में मल्टी-जिम के लिए) है। 03/2022, वैध यूडीआईएन वाले चार्टर्ड एकाउंटेंट द्वारा विधिवत ऑडिट और प्रमाणित, निविदाएं जमा करने के हकदार हैं। यहां यह ध्यान रखना महत्वपूर्ण है कि न्यूनतम टर्नओवर मानदंड को केवल जिम संचालन से ही पूरा किया जाना चाहिए और यह विशेष रूप से एक वैध यूडीआईएन नंबर के माध्यम से पंजीकृत चार्टर्ड एकाउंटेंट द्वारा प्रमाणित होना चाहिए।

3. सरकारी विभाग, सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रम, सरकारी स्वायत्त निकायों, सरकार में अनुभव रखने वाली एजेंसियां / फर्म / व्यक्ति। स्कूलों और निजी जिम पर विचार किया जाएगा।

4. जिम्मेजियम/फिटनेस सेंटर बाबा गंग नाथ खेल परिसर, डीडीए में स्थित है।

निविदा के भाग - I में, यानी तकनीकी बोली, निविदाकर्ता "तकनीकी बोली" के तहत अगले पृष्ठ पर सूचीबद्ध विवरण अपलोड करेगा।

निविदा के भाग-II में निविदाकर्ता द्वारा प्रस्तावित मासिक लाइसेंस शुल्क (प्रति माह) का संकेत देते हुए वित्तीय बोली शामिल होनी चाहिए। प्रस्ताव शब्दों और अंकों दोनों में दिया जाना चाहिए।

SL. NO.	NIT No.	Earnest Money	Period of Contract	Last Date & Time of submission of Tender	Date & time of opening of Financial Bid
	Name of work			Date & time of opening of Documents/ Technical Bid	
		Reserve Price			
1.	NIT NO.: <u>02/BGNSC/DDA/2023-24</u>	Rs.16,430/-	12 months	25.05.2023 upto 3:00 PM	Will be intimated later.
	NOW: Maintenance of Baba Gang Nath Sports Complex, DDA.				
	SH: Running, Maintenance and Operation of Gymnasium / Fitness Centre on monthly license fee basis at BGNSC, DDA.	Rs.68,458/- per month		27.05.2023 at 11:00 AM	

टिप्पणी:

1. निविदा खुलने तक निविदाकर्ता को किसी भी दस्तावेज की हार्ड कॉपी जमा करने की आवश्यकता नहीं होगी। उच्चतम राशि की निविदा देने वाली एजेंसी से संबंधित दस्तावेजों की हार्ड कॉपी की आवश्यकता होगी।
2. निविदा के भाग-I अर्थात तकनीकी बोली में, निविदाकर्ता तकनीकी बोली के तहत सूचीबद्ध दस्तावेजों के प्रमाणित प्रमाण का विवरण अपलोड करेगा। कंपनी/फर्म के मामले में, पंजीकरण प्रमाणपत्र और संस्था के अनुच्छेद की एक सत्यापित प्रति भी प्रस्तुत की जाती है। निविदा के भाग-II में वित्तीय बोली होनी चाहिए जिसमें निविदाकर्ता द्वारा प्रस्तावित मासिक शुल्क (प्रति माह) का उल्लेख हो
3. निविदा दस्तावेज ई-निविदा पोर्टल अर्थात www.eprocure.gov.in/eprocure/app या www.dda.gov.in पर निविदा जमा करने की अंतिम तिथि तक प्राप्त/डाउनलोड किए जा सकते हैं। 28,056/- रुपये की बयाना राशि आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से "सीएयू स्पोर्ट्स डीडीए (ईएमडी खाता)" के खाते में जमा की जाएगी, जिसका खाता संख्या 1614159849 "कोटक महिंद्रा बैंक, गुलमोहर पार्क, नई दिल्ली, (IFSC. KKBK0000184) है।" आरटीजीएस/एनईएफटी के विशिष्ट लेनदेन संदर्भ को निविदाकर्ता द्वारा निर्धारित तिथि तक ई-निविदा प्रणाली में अपलोड करना होगा। संबंधित डीडीओ अद्वितीय लेनदेन संदर्भ संख्या के आधार पर अपने बैंकों से निविदा बयाना धन सत्यापित करवाएंगे। निविदा खोले जाने से पहले प्रत्येक आरटीजीएस/एनईएफटी भुगतान के लिए।
4. बोलीदाता एक यूटीआर का प्रयोग केवल एक कार्य के लिए करेगा। यदि यह पाया जाता है कि उसने विभिन्न निविदाओं के लिए एक यूटीआर संख्या का उपयोग किया है, तो उसके द्वारा प्रस्तुत सभी निविदाओं को अस्वीकार कर दिया जाएगा और उसे भविष्य में डीडीए में आगे निविदा करने से प्रतिबंधित कर दिया जाएगा।"

5. नियमों और शर्तों, विशेष कार्य के पात्रता मानदंड, अन्य जानकारी/निर्देशों के लिए, कृपया डीडीए की वेबसाइट <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> या www.dda.gov.in देखें। ई-टेंडरिंग पर किसी भी सहायता के लिए कृपया संबंधित सचिव/डीडीओ या मैसर्स एन.आई.सी. ईमेल cppp-nic@nic.in या 0120-4200462, 0120-4001002, 0120-4001005 और 0120-6277787 पर ईमेल करें या ईमेल करें - support-eproc@nic.in

निविदाकर्ताओं के लिए महत्वपूर्ण नियम और शर्तें। निविदा में भाग लेने से पहले निविदाकर्ताओं को इसे पढ़ना आवश्यक है।

1. ईएमडी के एवज में एनईएफटी/आरटीजीएस पर अद्वितीय लेनदेन संदर्भ वीकेएससी, डीडीए में व्यायामशाला/फिटनेस सेंटर के संचालन, रखरखाव और संचालन के लिए निविदा के लिए निर्दिष्ट स्थान पर ऑनलाइन रखा जाएगा। पहला कवर जिसमें "तकनीकी बोली" के साथ-साथ "ईएमडी का संदर्भ" हो।
2. तकनीकी बोलियां अधिकृत बोली खोलने वालों द्वारा एक समिति या उनके प्रतिनिधियों की उपस्थिति में निर्धारित तिथि और समय पर ऑनलाइन खोली जाएंगी। केवल उन्हीं निविदाकारों की वित्तीय बोलियां खोली जाएंगी जिनकी तकनीकी बोलियां योग्य हैं, जिस समय और स्थान पर सूचना दी जाएगी। बोली पावती रसीद के साथ वित्तीय बोली खोलने के समय तकनीकी रूप से योग्य निविदाकर्ता या तो व्यक्तिगत रूप से या एक अधिकृत प्रतिनिधि के माध्यम से उपस्थित होने के लिए स्वतंत्र होगा या वे अपने दूरस्थ छोर पर बोली खोलने की घटना को ऑनलाइन देख सकते हैं।
3. निविदाकर्ता को आरटीजीएस/एनईएफटी के रूप में 28,056/- रुपये बयाना राशि के रूप में प्रस्तुत करना चाहिए। यदि निविदा स्वीकार की जाती है, तो यह राशि सुरक्षा जमा के हिस्से के रूप में डीडीए द्वारा रखी जाएगी, अन्यथा इसे वापस कर दिया जाएगा। तथापि बयाना राशि पर कोई ब्याज देय नहीं होगा।
4. निविदा दो भागों अर्थात तकनीकी बोली और वित्तीय बोली में ऑनलाइन प्रस्तुत की जाएगी।

तकनीकी बोली

तकनीकी बोली में निविदाकारों को निम्नलिखित दस्तावेज प्रस्तुत करने होंगे:-

- i. निविदा शुल्क की स्कैन की गई प्रति आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से "सीएयू स्पोर्ट्स डीडीए" के खाते में जमा की जाएगी, जिसका खाता संख्या 1611994900 "कोटक महिंद्रा बैंक, गुलमोहर पार्क, नई दिल्ली, (आईएफएससी। केकेबीके0000184), (आईएफएससी। केकेबीके0000184) है। कृपया ध्यान दें कि यह खाता ईएमडी बैंक खाते से अलग है।
- ii. अर्नेस्ट मनी की स्कैन कॉपी आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से "सीएयू स्पोर्ट्स डीडीए (ईएमडी अकाउंट)" के खाते में जमा की जाएगी, जिसका खाता संख्या 1614159849 "कोटक महिंद्रा बैंक, गुलमोहर पार्क, नई दिल्ली-110049, (आईएफएससी। केकेबीके0000184) है। कृपया ध्यान दें कि यह खाता निविदा शुल्क भुगतान खाते से अलग है।
- iii. कंपनी/फर्म के मामले में, पंजीकरण प्रमाणपत्र और संस्था के अनुच्छेद की सत्यापित प्रति प्रस्तुत की जानी है।

- iv. साझेदारी फर्म के मामले में, साझेदारी विलेख, पंजीकरण प्रस्तुत किया जाएगा और एक प्रोपराइटरशिप फर्म के मामले में सभी प्रोपराइटरों का विवरण और प्रोपराइटरशिप चिंता में प्रतिशत स्वामित्व।
- v. बोली लगाने के अंतिम दिन के अनुसार सक्रिय और वैध जीएसटी पंजीकरण की स्कैन की गई प्रति।
- vi. पैन नंबर की स्कैन कॉपी
- vii. एनआईटी में दिए गए प्रारूप के अनुसार निविदा स्वीकृति पत्र की स्कैन की गई प्रति (कंपनी लेटर हेड पर दी जानी है)।
- viii. एनआईटी में दिए गए प्रारूप के अनुसार निविदा आवेदन पत्र की स्कैन की गई प्रति।
- ix. 31/03/2022 को समाप्त होने वाले पिछले सात वित्तीय वर्षों के किन्हीं पांच वित्तीय वर्षों के लिए बैलेंस शीट द्वारा समर्थित वार्षिक टर्नओवर की स्कैन की गई कॉपी वैध यूडीआईएन वाले चार्टर्ड एकाउंटेंट द्वारा विधिवत ऑडिट और प्रमाणित है।
- x. वैध यूडीआईएन के साथ चार्टर्ड एकाउंटेंट द्वारा विधिवत प्रमाणित जिम संचालन से टर्नओवर की स्कैन की गई कॉपी।
- xi. ईपीएफओ और ईएसआईसी के साथ पंजीकरण के प्रमाण की स्कैन की गई प्रति, यदि पहले से पंजीकृत है।
- xii. ₹. 100/- के गैर-न्यायिक स्टाम्प पेपर पर अंडरटेकिंग की स्कैन की गई प्रति नीचे दिए गए क्लॉज के साथ:-
- a) एजेंसी ईएसआई/ईपीएफ विभागों द्वारा अनिवार्य ईएसआई/ईपीएफ अंशदान का भुगतान नहीं करने के लिए लगाए गए किसी भी दंड के लिए पूरी तरह से उत्तरदायी होगी और इस आशय का स्टॉप पेपर पर एक वचनबद्धता प्रस्तुत की जाएगी।
- b) यदि एजेंसी दावा करती है कि वह ईएसआईसी और ईपीएफ अधिनियमों के तहत खुद को पंजीकृत कराने के लिए बाध्य नहीं है (और ईपीएफओ और ईएसआईसी के साथ पंजीकरण का प्रमाण प्रस्तुत नहीं करती है) तो इसे स्टाम्प पेपर पर किया जा सकता है।
- c) बोनस सहित सभी वैधानिक भुगतान, किसी भी कानून/क्रानून के तहत कवर किए गए, बोली लगाने वाले की एकमात्र जिम्मेदारी होगी और डीडीए को लाइसेंसधारी द्वारा किसी भी वित्तीय दायित्व से संरक्षित किया जाएगा जो किसी भी सरकारी कानून, नीति, दिशानिर्देशों, क्रानून के गैर-अनुपालन के कारण उत्पन्न हो सकता है। वगैरह।
- d) स्टाम्प पेपर पर अंडरटेकिंग की स्कैन की गई कॉपी कि एजेंसी को किसी भी सरकार द्वारा ब्लैकलिस्ट या प्रतिबंधित नहीं किया गया है। /सार्वजनिक उपक्रम या निजी संगठन एजेंसी/फर्म/व्यक्ति/निविदाकर्ता बोली प्रस्तुत करने के समय।
- xiii. एनआईटी के खंड के अनुसार आवश्यक कोई अन्य दस्तावेज।
- a) सामान्य नियम और शर्तों की शर्त संख्या 05 देखें।
- b) शर्त संख्या 10, 10 (ii), 10 (iii) और 10 (vii) देखें

तकनीकी बोली के साथ आवश्यक जानकारी और/या दस्तावेजों के संबंध में किसी भी निविदा में कमी पाए जाने पर विचार नहीं किया जाएगा।

मूल्य बोली

i) BoQ_XXXXXX.xls के रूप में वित्तीय बोली की अनुसूची

**निवासी अभियंता / बीजीएनएससी
दिल्ली विकास प्राधिकरण**