



DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY

Fostering Public-Private Engagement for transforming Delhi

EoI for Amusement Park in Sector-34, Rohini, Delhi

The Delhi Development Authority (DDA) intends to allot a land parcel measuring around 54.7 acres, on license fee basis, for the development of an Amusement Park.

The proposed site is in the Sector-34, Rohini, New Delhi.

The development control norms will be as per MPD-2021 and Unified Building Bye-Laws 2016.

Further details are provided in the EOI which can be accessed at:
<https://dda.gov.in/tenders>

Date of publication of EOI document on DDA's website: **30.06.2026**

A stakeholder consultation will be held on 09 July, 2026 at 11:30 AM. The venue for the same shall be updated on <https://dda.gov.in/tenders>

Interested entities are requested to submit their response to this EoI via an email to slpc.id@dda.gov.in by **05:00 PM of 28 July, 2026** along with their corporate profile & key financial numbers (like gross revenues, PAT and net worth) for the last 3 years.

Key Site Details:

Land Area
Around 54.7 acres

Location
Sector-34, Rohini

Site Coordinates
28.775241, 77.082404

FAR
7.5

Ground Coverage
5%

Land Status
Vacant

Mode of Allotment
License fee basis

License Period
55 years (including construction period)

For site visits please contact:

Sh. Mahesh Chand, SE (RCC-III) DDA on +91 98682 11866

For queries contact:

Dr. Mannan Akhtar, IAS, Commissioner (LD), DDA on +91 11 2469 8350

Size: 16x25 cms English



दिल्ली विकास प्राधिकरण

सार्वजनिक-निजी सहभागिता के माध्यम से दिल्ली के रूपांतरण की दिशा में अग्रसर

रोहिणी, सेक्टर-34, दिल्ली में मनोरंजन पार्क हेतु अभिरुचि की अभिव्यक्ति

दिल्ली विकास प्राधिकरण (डीडीए) द्वारा मनोरंजन पार्क के विकास के उद्देश्य से लगभग 54.7 एकड़ क्षेत्रफल की एक भूमि को लाइसेंस शुल्क के आधार पर आवंटित किए जाने का प्रस्ताव है।

प्रस्तावित भूमि सेक्टर-34, रोहिणी, नई दिल्ली में स्थित है।

विकास नियंत्रण संबंधी मानदंड एमपीडी-2021 तथा यूनिफाइड बिल्डिंग बाय-लॉज 2016 के लागू प्रावधानों के अनुसार होंगे।

विस्तृत विवरण अभिरुचि की अभिव्यक्ति के दस्तावेज में उपलब्ध हैं, जिसे निम्नलिखित लिंक पर देखा जा सकता है: <https://dda.gov.in/tenders>

डीडीए की वेबसाइट पर ईओआई दस्तावेज के प्रकाशन की तिथि **30.06.2026** है।

हितधारकों के साथ परामर्श बैठक 09 जुलाई, 2026 को प्रातः 11:30 बजे आयोजित की जाएगी। बैठक के स्थल की जानकारी <https://dda.gov.in/tenders> पर अद्यतन की जाएगी।

इच्छुक संस्थाओं से अनुरोध है कि वे इस ईओआई के संबंध में अपना प्रत्युत्तर **28 जुलाई, 2026** को सायं **05:00 बजे तक** ई-मेल के माध्यम से slpc.id@dda.gov.in पर प्रेषित करें। अपने प्रत्युत्तर के साथ पिछले तीन वर्षों की कॉर्पोरेट प्रोफाइल तथा प्रमुख वित्तीय विवरण (जैसे सकल राजस्व, कर-पश्चात लाभ एवं निवल मूल्य) भी संलग्न करें।

स्थल का विवरण:

भूमि क्षेत्रफल
लगभग 54.7 एकड़

स्थान
सेक्टर-34, रोहिणी

स्थल निर्देशांक
28.775241, 77.082404

एफएआर
7.5

भूतल कवरेज
5%

भूमि की स्थिति
रिक्त

आवंटन का आधार
लाइसेंस शुल्क आधारित

लाइसेंस अवधि
55 वर्ष (निर्माण अवधि सहित)

स्थल निरीक्षण हेतु संपर्क करें:

श्री महेश चंद, एसई (आरसीसी-III), डीडीए +91 98682 11866

जानकारी हेतु संपर्क करें:

डॉ. मन्नान अख्तर, आईएएस, आयुक्त (एलडी), डीडीए +91 11 2469 8350

Size: 16x25 cms Hindi