132/c

25

रजिस्ट्री सं० डी० एल०-33004/99 REGD NO D.L.-33004/99

भारत का राजपत्र
The Gazette of India

असाधारण
EXTRAORDINARY
भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)
प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 1346] नई दिल्ली, बृहस्पतिवार, जुलाई 19, 2012/आषाढ़ 28, 1934
No. 1346] NEW DELHI, THURSDAY, JULY 19, 2012/ASADHA 28, 1934

शहरी विकास मंत्रालय

(दिल्ली प्रभाग)

अधिसूचना

नई दिल्ली, 19 जुलाई, 2012

का.आ. 1639(अ).— यतः यहां नीचे उल्लिखित क्षेत्र के संबंध में दिल्ली के मास्टर प्लान में केन्द्र सरकार का जिन कुछ संशोधनों का प्रस्ताव था, उन्हें दिल्ली विकास अधिनियम, 1957 (1957 का 61) की धारा44 के प्रावधानों के अनुसार दिल्ली विकास प्राधिकरण द्वारा दिनांक 06 अक्टूबर, 2010 की सा.आ.सं. 2436 (ई) के तहत सार्वजनिक सूचना के रूप में भारत के असाधारण राजपत्र में प्रकाशित किया गया जिसमें उक्त नोटिस की तारीख से तीस दिन के अंदर उक्त अधिनियम की धारा 11-ए की उप-धारा (3) द्वारा यथा अपेक्षित आपत्तियां/सुझाव आमंत्रित किए गए थे; और

2. यतः प्रस्तावित संशोधनों के संबंध में प्राप्त आपत्तियों /सुझावों पर दिल्ली विकास प्राधिकरण द्वारा विचार किया गया; और

3. यतः केन्द्र सरकार ने मामले के सभी पहलुओं पर ध्यानूपर्वक विचार करने के पश्चात दिल्ली मास्टर प्लान 2021 को संशोधित करने का निर्णय लिया; और

4. अतः, अब उक्त अधिनियम की धारा 11ए की उप-धारा 2 द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, केन्द्र सरकार एतद्द्वारा भारत के राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशित होने की तारीख से उक्त दिल्ली मास्टर प्लान-2021 में निम्नलिखित संशोधन करती है ।

संशोधनः

जोन-'ओ' के मामलों निम्नलिखित का भू-उपयोग निम्नलिखित विवरण के अनुसार है :

क्र०सं०	स्थान	क्षेत्रफल हैक्टेयर में	भूमि उपयोग (दि.मु.यो.-2021)	प्रस्तावित भूमि उपयोग	सीमाएं
1.	निगमबोध घाट (संत परमानंद अस्पताल) के समीप अस्पताल एवं ओ.पी.डी. केन्द्र स्थल	0.2836	मनोरंजनात्मक (पी 2- जिला पार्क)	सार्वजनिक एवं अर्द्ध-सार्वजनिक (पीएसआई-अस्पताल)	उत्तरः 40' चौड़ी सड़क पूर्वः 20' चौड़ी सड़क पश्चिमः रिंग रोड दक्षिणः 20' चौड़ी सड़क

1311/c

2.	राष्ट्रमंडल खेल गांव के समीप व्यवसाय (होटल) हेतु प्रस्तावित स्थल	5.5	व्यावसायिक (सी-3 होटल)	मनोरंजनात्मक (पी 2- जिला पार्क) [बशर्ते कि भूमि का उपयोग टोपिएरीज आदि सहित राष्ट्रमंडल खेलों पर केन्द्रित थीम पार्क के लिए किया जाएगा ।]	उत्तर: राष्ट्रमंडल खेल गांव पूर्व: पार्किंग/अक्षरधाम मंदिर पश्चिम: 45 मी. पुश्ता रोड दक्षिण: हरित क्षेत्र/राष्ट्रीय राजमार्ग-24 बाईपास
3.	डीएनडी फ्लाई-वे के दक्षिण की ओर क्रिकेट एवं फुटबाल स्टेडियम के लिए प्रस्तावित स्थल	.27	सार्वजनिक एवं अर्द्ध-सार्वजनिक (पी एस 3 खेल सुविधाएं/सुविधाएं / परिसर/स्टेडियम/खेल केन्द्र)	हरित पट्टी/एवं जलाशय (ए-3 नदी एवं जलाशय)	उत्तर: यमुना नदी/ डीएनडी फ्लाई-वे पूर्व: यमुना नदी / डीएनडी फ्लाई-वे पश्चिम: यमुना नदी/प्रस्तावित राष्ट्रीय राजमार्ग-2 बाईपास दक्षिण: प्रस्तावित राष्ट्रीय राजमार्ग-2 बाईपास

[फा. सं. के-13011/9/2012-डीडीआईबी]

सुनील कुमार, अवर सचिव

MINISTRY OF URBAN DEVELOPMENT

(Delhi Division)

NOTIFICATION

New Delhi, the 19th July, 2012

S.O. 1639(E).- Whereas certain modifications which the Central Government proposed to make in the Master Plan for Delhi regarding the area mentioned hereunder were published in the Gazette of India, Extraordinary, as Public Notice vide S.O. No.2436(E) dated 6th October, 2010 by the Delhi Development Authority in accordance with the provisions of Section 44 of the Delhi Development Act, 1957 (61 of 1957) inviting objections/suggestions as required by sub-section (3) of Section 11-A of the said Act, within thirty days from the date of the said notice; And

2. Whereas objections/suggestions received with regard to the proposed modifications have been considered by the Delhi Development Authority; And

3. Whereas the Central Government have, after carefully considering all aspects of the matter, decided to modify the Master Plan for Delhi 2021; And

4. Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of Section 11-A of the said Act, the Central Government hereby makes the following modification in the said Master Plan for Delhi- 2021 with effect from the date of Publication of this Notification in the Gazette of India.

13c/c

Modification :

The land use of the following cases of Zone-'O' as per description listed below:-

Sl. No.	Location	Area in Ha.	Land use (MPD-2021)	Land use changed to	Boundaries
1.	Hospital & OPD Centre site, near Nigambodh Ghat (Sant Parmanand Hospital)	0.2836	Recreational (P2-District Park	Public & Semi Public (PSI-Hospital)	**North:** 40 Wide road **East:** 20 Wide Road **West:** Ring Road **South:** 20 Wide Road
2.	Proposed site for Commercial (Hotel) near CWG Village	5.5	Commercial (C3-Hotel)	Recreational (P2-District Park) [subject to condition that the land shall be utilized for developing a Theme Park focusing on Commonwealth Games with topiaries etc.]	**North:** CWG Village **East:** Parking/ Akshardham Temple **West:** 45 M Embankment Road **South:** Green/ NH-24 Byepass
3.	Proposed site for Cricket & Football Stadium towards South of DND fly-way	27	Public & Semi Public (PS3-Sports facilities/ Complex/ Stadium/ Sports Centre	Green Belt/ and Water Body (A3-River & Water Body)	**North:** Yamuna River/ DND Fly-way **East:** River Yamuna/ DND Fly-way **West:** River Yamuna/ Proposed NH-2 Byepass **South:** Proposed NH-2 Byepass

[F. No. K-13011/9/2012-DDIB]

SUNIL KUMAR, Under Secy.

Printed by the Manager, Government of India Press, Ring Road, Mayapuri, New Delhi-110064
and Published by the Controller of Publications, Delhi-110054.