



# भारत का राजपत्र

## The Gazette of India

असाधारण

EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (i)

PART II—Section 3—Sub-section (i)

प्राधिकार से प्रकाशित

PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 476]

नई दिल्ली, बुधवार, सितम्बर 18, 2013/भाद्र 27, 1935

No. 476]

NEW DELHI, WEDNESDAY, SEPTEMBER 18, 2013/BHADRA 27, 1935

शहरी विकास मंत्रालय

अधिसूचना

नई दिल्ली, 18 सितम्बर, 2013

सा.का.नि. 638(अ).—दिल्ली विकास प्राधिकरण (विकसित नजूल भूमि का निपटान) नियम, 1981, के नियम 2(ठ) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, केन्द्र सरकार विभिन्न उपयोगों/स्थलों के लिए प्रभार योग्य प्रीमियम की पूर्व निर्धारित दरों को एतद्वारा अधिसूचित करती है :—

**I. नरेला के लिए**

2012-13 के लिए अनुमोदित पूर्व निर्धारित दरें (रु. प्रति वर्ग मी.)

क्र.सं.	भूमि की श्रेणी	2012-13 के लिए अनुमोदित पूर्व निर्धारित दरें
1	2	3
1.	सीजीएचएस के लिए भूमि	11372
2.	वैकल्पिक भू-खण्ड	9310
3.	डीडीए आवासीय स्कीम	
	ईडब्ल्यूएस	3791
	एलआईजी	5686
	एमआईजी	9477
	एसएफएस	11372
4.	झुग्गी-झोपड़ी स्क्वेटर्स	68.90 लाख रु. प्रति एकड़

**II. रोहिणी चरण-IV & V**

2012-13 के लिए अनुमोदित पूर्व निर्धारित दरें (रु. प्रति वर्ग मी.)

क्र.सं.	भूमि की श्रेणी	2012-13 के लिए अनुमोदित पूर्व निर्धारित दरें
1	2	3
1.	सीजीएचएस के लिए भूमि	14900

1	2	3
2.	वैकल्पिक भू-खण्ड	11662
3.	रोहिणी भू-खण्ड	
	26 वर्ग मीटर	9179
	32 वर्ग मीटर	11662
	60 वर्ग मीटर	19112
4.	डीडीए आवासीय स्कीम	
	ईडब्ल्यूएस	4967
	एलआईजी	7450
	एमआईजी	12417
	एसएफएस	14900

### III. प्लास्टिक बाजार, टिकरी कलां के लिए

2012-13 के लिए अनुमोदित पूर्व निर्धारित दरें (रु. प्रति वर्ग मी.)

क्र.सं.	उपयोग	भू-खण्ड का क्षेत्र वर्ग मीटर में	2012-13 के लिए अनुमोदित पूर्व निर्धारित दरें
1	2	3	4
1.	वाणिज्यिक लघु कारोबार	25-53.5	17515
2.	वाणिज्यिक लघु कारोबार	124.00	21016
3.	वाणिज्यिक लघु कारोबार	131.75	21016
4.	वेयर हाऊसिंग	300.00	21016
5.	छोटे उद्योग	300.00	13137
6.	छोटे उद्योग	495.00	15326

उपर्युक्त दरें वित्तीय वर्ष 2012-13 के लिए प्रभावी हैं।

[सं. के-20014/01/2012-डीडी. III (IIए)]

राहुल रणबीर सिंह, अवर सचिव

## MINISTRY OF URBAN DEVELOPMENT

### NOTIFICATION

New Delhi, the 18th September, 2013

**G.S.R. 638(E).**—In exercise of powers conferred by Rule 2 (I) of the Delhi Development Authority (Disposal of Developed Nazul Land) Rules, 1981, the Central Government hereby notifies the pre-determined rates of premium chargeable for different uses/locations as under :—

#### I. For Narela

Approved pre-determined rates for 2012-13 (Rupees per sqm.)

Sl. No.	Category of Land	Approved pre-determined rates for the 2012-13
1	2	3
1.	Land for CGHS	11372
2.	Alternative plots	9310
3.	DDA Housing Schemes	
	EWS	3791
	LIG	5686
	MIG	9477
	SFS	11372
4.	JJ Squatters	Rs. 68.90 lakh per acre

**II. Rohini Phase IV & V**

Approved pre-determined rates for 2012-13 (Rupees per sqm.)

Sl. No.	Category of Land	Approved pre-determined rates for the year 2012-13
1	2	3
1.	Land for CGHS	14900
2.	Alternative plots	11662
3.	Rohini Plots	
	26 sqm	9179
	32 sqm	11662
	60 sqm	19112
4.	DDA Housing Schemes	
	EWS	4967
	LIG	7450
	MIG	12417
	SFS	14900

**III. For Plastic Market, Tikri Kalan**

Approved pre-determined rates for 2012-13 (Rupees per sqm.)

Sl. No.	Use	Area of plot in sqm	Approved pre-determined rates for the year 2012-13
1	2	3	4
1.	Commercial Low Turnover	25-53.5	17515
2.	Commercial Low Turnover	124.00	21016
3.	Commercial Low Turnover	131.75	21016
4.	Ware Housing	300.00	21016
5.	Light Industry	300.00	13137
6.	Light Industry	495.00	15326

These rates are effective for the financial year, 2012-13.

[No. K-20014/01/2012-DD. III (IIA)]  
 RAHUL RANVIR SINGH, Under Secy.