DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY
LIBRARY
PRESS CLIPPING SERVICE

NAME OF NEWSPAPERS- Hindustan Times
NEW DELHI
THURSDAY
AUGUST 14, 2025

THE TIMES OF INDIA, NEW DELHI
THURSDAY, AUGUST 14, 2025

250 flats, garages to be offered in DDA's premium housing scheme

Times News Network

New Delhi: Delhi Development Authority will launch its Premium Housing Scheme 2025 by the end of Aug. The scheme will offer around 250 flats as well as car and scooter garages through e-auctioning in Jahangirpuri, Nand Nagri, Pitampura, Ashok Vihar, Vasant Kunj, Jasola, Rohini and Shalimar Bagh.

The scheme, which received approval at the authority's meeting chaired by LG VK Saxena on July 11, includes 39 high-income group flats in Vasant Kunj, Pocket 9B in Jasola and Sector 19B in Dwarka; 48 middle-income group units in Jahangirpuri, Nand Nagri, Dwarka and Pitampura; and 22 low-income group flats in Rohini.

"The scheme also includes 16 car garages in Pitampura and 51 scooter garages across Mall Road and Ashok Vihar, offering comprehensive options for both housing and parking in some of Delhi's most prominent localities," stated the authority.

The prices will vary as per categories. For example, HIG flats have a reserved price ranging from Rs1.64 crore to Rs 2.54 crore, MIG flats from Rs 60 lakh to Rs 1.5 crore, and LIG flats from Rs 39 lakh to Rs 54 lakh.

Officials confirmed that as soon as the policy is launched, they will put on hold the ongoing third housing scheme of the year, Apna Ghar Awaas Yojana 2025, offering 7,500 residential units across areas, including Narela, Loknayakpuram and Siraspur. These residential units are available at 15-25% discounted rates across various categories, including economically weaker sections, LIG, MIG and HIG, on a first-come, first-served basis.

Officials said DDA had implemented several buyer-friendly measures over recent years, which had strengthened people's confidence in it.

DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY
LIBRARY
PRESS CLIPPING SERVICE

NAME OF NEWSPAPERS---------- दैनिक जागरण नई दिल्ली, 14 अगस्त, 2025

कठपुतली कालोनीवासियों को जल्द फ्लैट मिलने की उम्मीद

राज्य ब्यूरो, जागरण • नई दिल्ली: लंबे समय से पक्के मकान की राह देख रहे कठपुतली कालोनीवासियों को दिल्ली विकास प्राधिकरण (डीडीए) जल्द ही फ्लैटों की चाबी सौंपेगा। निजी साझेदारी के तहत डीडीए यहां 2,800 फ्लैट बना रहा है। अधिकारियों ने बताया कि चरणबद्ध तरीके से अगले छह-सात महीनों में कठपुतली कालोनीवासियों को फ्लैट देने की प्रक्रिया शुरू करेंगे। पहले चरण में लोगों को 900 फ्लैटों की चाबियां सौंपी जाएगी। इसमें लोगों को पार्किंग के साथ पानी की आपूर्ति को लेकर भी विभिन्न सुविधाएं मिलेंगी।

मंगलवार को केंद्रीय आवास एवं शहरी विकास मंत्री मनोहर लाल ने इन फ्लैटों का निरीक्षण किया। उनके साथ डीडीए उपाध्यक्ष एन सरवण कुमार और सदस्य राजीव बब्बर भी मौजूद रहे। खट्टर ने डेवलपर को फ्लैट जल्द से जल्द तैयार करने का निर्देश दिया। कठपुतली कालोनी में जहां झुग्गी, वहां मकान योजना के तहत फ्लैटों का निर्माण कार्य अप्रैल 2018 में शुरू हुआ। तत्कालीन केंद्रीय आवास एवं शहरी विकास मंत्री हरदीप सिंह पुरी ने इसका शिलान्यास किया था। इसकी पहली डेडलाइन मार्च 2019 थी। इसके बाद कोविड की वजह से काम प्रभावित हुआ। बाद में भी इसकी डेडलाइन बढ़ती ही गई। डीडीए से कोई संतोषजनक जवाब ना मिला।

कठपुतली कालोनी में झुग्गी वासियों के लिए बन रहे फ्लैटों का निरीक्षण करने पहुंचे केंद्रीय आवास एवं शहरी विकास मंत्री मनोहर लाल • सौ.: इंटरनेट मीडिया

कुछ महत्वपूर्ण तथ्य

- यहां 2,800 फ्लैट बनाए जा रहे।
- एक फ्लैट बनाने पर करीब 15 लाख रुपये खर्च आएगा।
- एक परिवार से सिर्फ 1.42 लाख रुपये लेकर फ्लैट दिया जाएगा। इसमें 30 हजार की राशि मरम्मत के लिए है।
- यहां दो ओपन एयर थियेटर और स्कूल का निर्माण किया जाना है।
- 5.2 हेक्टेयर जमीन का 3.4 हेक्टेयर भाग कालोनी के पुनर्वास में इस्तेमाल होगा।
- सभी फ्लैट 37 स्क्वायर फीट के होंगे।
- फ्लैट में एक बेडरूम, हाल, किचेन, टायलेट, बाथरूम और बालकनी होगी।